

نشرة إصدار أسهم وفقاً لقانون الأوراق المالية رقم (18) لعام 2017

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة



وعنوانها:

الرصيفة - عمان - الأردن

هاتف : +962-5-3740200

فاكس : +962-5-3746001

ص.ب 3151 عمان 11181 الأردن

المسجلة لدى وزارة الصناعة والتجارة تحت رقم (217) بتاريخ 1992/3/22

عدد الأسهم المعروضة : (18,781,691) سهم وقيمتها الإسمية (18,781,691) دينار أردني

القيمة الاسمية للسهم: دينار أردني واحد

سعر الإصدار للسهم: دينار أردني واحد

القيمة الإجمالية للأسهم المعروضة: (18,781,691) دينار أردني

رقم الإيداع لدى هيئة الأوراق المالية 2021/3

وتاريخه: 2021/9/22

مدير الإصدار: البنك الأهلي الأردني

البنك الأهلي الأردني
Jordan Ahli Bank



هاتف: 5002130

فاكس: 4658337

ص.ب 3103 عمان 11181 الأردن

بريد إلكتروني: investment@ahlibank.com.jo

بيان هام

للأهمية يرجى قراءته بتمعن من قبل كافة المستثمرين

إن الهدف الرئيسي من إعداد هذه النشرة هو تقديم جميع المعلومات التي تساعد المستثمرين على اتخاذ القرار المناسب بشأن الاستثمار في الأسهم المعروضة.

تتحمل الشركة المصدرة كامل المسؤولية فيما يتعلق بالمعلومات الواردة في هذه النشرة وتؤكد عدم وجود معلومات أخرى يؤدي حذفها إلى جعل المعلومات مضللة.

على كل مستثمر أن يتقحص ويدرس بعناية ودقة نشرة الإصدار هذه ليقرر فيما إذا كان من المناسب أن يستثمر في هذه الأسهم، آخذاً بعين الاعتبار كل الحقائق المبينة في ضوء أوضاعه الخاصة.

لا تتحمل هيئة الأوراق المالية أي مسؤولية لعدم تضمين نشرة الإصدار أي معلومات أو بيانات ضرورية وهامة أو تضمينها معلومات أو بيانات غير صحيحة أو غير دقيقة وإنما يكون ذلك من مسؤولية الجهة التي تعدها.

نشرة إصدار أسهم

أولاً: الشركة المصدرة ومعلومات عن الأسهم المعروضة:

1. اسم الشركة المصدرة:
شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة شركة مساهمة عامة محدودة.
2. رأسمال الشركة:
رأس المال المصرح به:
(30,000,000) دينار أردني مقسم إلى (30,000,000) سهم قيمة كل سهم دينار أردني واحد.
رأس المال المكتتب به:
(11,218,309) دينار أردني مقسم إلى (11,218,309) سهم قيمة كل سهم دينار أردني واحد.
رأس المال المدفوع:
(11,218,309) دينار أردني مقسم إلى (11,218,309) سهم قيمة كل سهم دينار أردني واحد.
3. الأسهم المعروضة:
نوع الأسهم المعروضة:
أسهم عادية.
القيمة الاسمية للسهم المعروض:
دينار أردني واحد.
عدد الأسهم المعروضة:
(18,781,691) سهم.
سعر السهم المعروض:
دينار أردني واحد.
القيمة الإجمالية للأسهم المعروضة:
(18,781,691) دينار أردني.
4. نوع وقيمة وخصائص الأسهم المصدرة والمكتتب بها من قبل:
أسهم عادية متساوية في القيمة الاسمية وفي الحقوق والواجبات.
5. نوع وقيمة وخصائص الأدوات المالية الأخرى التي تم إصدارها والاكتتاب بها من قبل:
لا يوجد.
6. عدد وقيمة وخصائص الأوراق المالية الأخرى التي ستصدرها الشركة في وقت متزامن مع هذا الإصدار:
لا يوجد.

7. قرارات زيادة رأسمال الشركة:

قرار مجلس الإدارة:

قرر مجلس الإدارة في جلسته الثانية لعام 2020 المنعقدة بتاريخ 2020/07/06 الموافقة على :

1. تخفيض رأسمال الشركة المصرح به من (12,000,000) دينار أردني ليصبح (11,218,309) دينار بما يعادل رأسمال الشركة المكتتب به والمدفوع.
2. زيادة رأسمال الشركة بمقدار (18,781,691) ديناراً ليصبح رأس المال المصرح به (30,000,000) دينار/سهم عن طريق العرض العام لمساهمي الشركة (الاكتتاب الخاص)، وبسعر دينار أردني واحد للسهم.
3. تفويض رئيس مجلس الإدارة لاتخاذ كافة الإجراءات القانونية اللازمة لتنفيذ هذا القرار.

قرار الهيئة العامة غير العادي:

وافقت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي المنعقد في 2020/11/26 على زيادة رأسمال الشركة من (11,218,309) دينار/سهم إلى (30,000,000) دينار/سهم أي بزيادة (18,781,691) دينار عن طريق الاكتتاب الخاص الموجه لمساهمي الشركة، كل حسب مساهمته برأس المال، وفي حال عدم تغطية الأسهم يتم تفويض مجلس الإدارة باتخاذ القرار المناسب للتغطية، سواء عن طريق الاكتتاب الخاص أو العام أو أي طريقة أخرى يراها المجلس مناسبة.

8. موافقة الجهات الرسمية:

وافق معالي وزير الصناعة والتجارة والتموين بتاريخ 2021/2/4 على قرار الهيئة العامة للشركة المتخذ في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ 2020/11/26 والمشار إليه أعلاه.

وافق مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية بقراره رقم (2021/168) بتاريخ 2021/10/10 على تسجيل أسهم الزيادة في رأسمال شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة البالغة (18,781,691) سهماً وذلك عن طريق طرح الأسهم للاكتتاب من خلال العرض العام الموجه لمساهمي الشركة بالقيمة الاسمية للسهم البالغة (1) دينار للسهم الواحد، وإنفاذ نشرة الإصدار المتعلقة بذلك.

ثانياً: شروط وإجراءات الاكتتاب:

1. أسلوب عرض الأسهم:

عرض (18,781,691) سهم عن طريق العرض العام لمساهمي الشركة كل بنسبة مساهمته برأسمال الشركة وبقيمة اسمية مقدارها دينار واحد للسهم الواحد ، حيث يكون حق الاكتتاب لمساهمي الشركة المسجلين في نهاية يوم الاحد الموافق 2021/10/24 وهو اليوم الخامس عشر من موافقة مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية على تسجيل هذه الأسهم. وفي حال تم تطبيق تعليمات التعامل بحقوق الاكتتاب، يكون حق ممارسة الاكتتاب (إن وجدت) لحملة "حقوق الاكتتاب" كما هم في نهاية يوم الاحد الموافق 2021/10/31 وهو يوم العمل الخامس من تداول حقوق الاكتتاب.

2. تقديم طلبات الاكتتاب:

يتم تقديم طلبات الاكتتاب بتعبئة نموذج الاكتتاب المعد من قبل الشركة والمرفق بهذه النشرة كاملاً مع إرفاق وثائق إثبات الشخصية لدى البنك الأهلي الأردني (فرع الشركات الكبرى- فرع وادي صقرة - فرع عبدون - فرع شارع مكه).

3. فترة الاكتتاب:

أ- العرض العام:

تبدأ فترة العرض العام من تاريخ صدور قرار مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية بالموافقة على تسجيل أسهم الزيادة في رأسمال الشركة والبالغة (18,781,691) سهم وإنفاذ نشرة الإصدار المتعلقة بذلك ولمدة (90) يوماً.

ب- فترة تداول حقوق الاكتتاب:

في حال تجاوز سعر الإغلاق لسهم الشركة، كما في نهاية اليوم الخامس عشر من تاريخ موافقة هيئة الأوراق المالية على تسجيل أسهم الزيادة، سعر الإصدار والبالغ دينار أردني واحد للسهم الواحد، سيتم تطبيق تعليمات التعامل بحقوق الاكتتاب وسيكون هناك فترة لتداول حقوق الاكتتاب بحيث تبدأ فترة تداول "حقوق الاكتتاب" في يوم العمل التالي لنشوء حق الاكتتاب ولمدة خمسة أيام عمل حيث يبدأ يوم الاثنين الموافق 2021/10/25 و ينتهي يوم الاحد الموافق 2021/10/31.

في حال كان سعر إغلاق سهم الشركة كما في نهاية اليوم الخامس عشر من تاريخ موافقة هيئة الأوراق المالية على تسجيل أسهم الزيادة أقل أو يساوي سعر الإصدار والبالغ دينار أردني واحد للسهم الواحد ، فلن يكون هناك فترة لتداول حقوق الاكتتاب.

ج- بدء الاكتتاب:

مدة الاكتتاب بالأسهم المعروضة (10) أيام عمل تبدأ صباح يوم عمل الاثنين الموافق 2021/10/25 وتنتهي مساء يوم عمل الاحد الموافق 2021/11/7. ويحق للشركة تمديد فترة الاكتتاب بعد الحصول على موافقة هيئة الأوراق المالية.

4. مكان الاكتتاب:

سيتم الاكتتاب لدى البنك الأهلي الأردني (فرع الشركات الكبرى- فرع وادي صقرة - فرع عبدون - فرع شارع مكه) أثناء ساعات الدوام الرسمي خلال فترة الاكتتاب، ويتم دفع قيمة الأسهم المكتتب بها في حساب الاكتتاب الخاص

بالشركة لدى فرع الشركات الكبرى رقم (JO56JONB9999000000001009284113). علماً بأن الشركة ستقوم بتوفير نسخ من نشرة الإصدار وطلب الاكتتاب وعقد التأسيس والنظام الأساسي لدى البنك الأهلي الأردني (فرع الشركات الكبرى- فرع وادي صقرة- فرع عبدون- فرع شارع مكه)، وعلى الموقع الإلكتروني للبنك www.ahli.com.

5. الشروط التي يخضع لها قبول الاكتتاب:

1. سيتم قبول طلب الاكتتاب إذا كان مستوفياً للشروط والمتطلبات القانونية الواردة أدناه ويرفض إذا تخلف عن أي منها:
أن يكون المكتتب ممن يحق لهم الاكتتاب وفقاً لأحكام تعليمات إصدار الأوراق المالية وتسجيلها لسنة 2005 وتعليمات التعامل بحقوق الاكتتاب.
2. في حال تم تطبيق تعليمات التعامل بحقوق الاكتتاب، سيكون حق ممارسة الاكتتاب لحملة حقوق الاكتتاب كما في نهاية يوم الأحد الموافق 2021/10/31، وهو يوم العمل الخامس من تداول حقوق الاكتتاب.
3. وفي حال عدم تطبيق تعليمات التعامل بحقوق الاكتتاب، سيكون حق الاكتتاب لمالكي الأسهم كما في نهاية يوم الأحد الموافق 2021/10/24 وهو اليوم الخامس عشر من تاريخ موافقة مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية على تسجيل هذه الأسهم.
4. على المكتتب من الأردنيين إرفاق صورة عن وثيقته الشخصية الرسمية (بطاقة الأحوال المدنية)* مع طلب الاكتتاب، وإذا كان المكتتب شخصاً اعتبارياً فيجب تقديم شهادة التسجيل الصادرة عن وزارة الصناعة والتجارة والتفويض الممنوح للشخص الذي سيوقع طلب الاكتتاب نيابة عنه شريطة أن يكون التفويض حديثاً ومحدداً ومنظماً وفقاً للأصول القانونية.
- * إلتزاماً بتعميم البنك المركزي الأردني رقم (13471/4/10) تاريخ (2018/10/15) وكتاب مدير عام دائرة الأحوال المدنية والجوازات يتم اعتماد بطاقة الأحوال النكية (الهوية الإلكترونية) بدلاً من البطاقة الشخصية القديمة في جميع المعاملات البنكية.
5. يقوم المكتتب بتعبئة طلب الاكتتاب بشكل واضح ودقيق.
6. تسدد قيمة الأسهم المعروضة للاكتتاب والتي تم الاكتتاب بها لدى البنك الأهلي الأردني (نقداً أو بشيك تاريخ حق لا يتجاوز آخر يوم اكتتاب) دفعة واحدة عند تسليم طلب الاكتتاب في البنك وتعبئة كافة البيانات الواردة فيه وتوقيعه الذي يحتوي بأنه استلم نشرة الإصدار والنظام الأساسي وعقد التأسيس المعدين وفق أحكام قانون الشركات وأن اطلاعه عليهما يعتبر موافقاً على كافة محتوياتهما وقام بدراستهما بدقة وعناية وفهم.
7. على المكتتب من غير الأردنيين إرفاق صورة عن وثيقته الشخصية الرسمية (جواز سفر ساري المفعول) مع طلب الاكتتاب، وإذا كان المكتتب شخصاً اعتبارياً فيجب تقديم شهادة التسجيل الصادرة عن الدولة المسجلة بها الشركة.
8. لا يجوز لأكثر من مساهم الاشتراك في الطلب الواحد للاكتتاب في الأسهم المعروضة، ويحظر الاكتتاب بأسماء وهمية وذلك تحت طائلة بطلان الاكتتاب.
9. بالنسبة للمكتتبين من خارج المملكة، فيتم بإرسال قسيمة الاكتتاب بعد تعبئتها من المكتتب مرفقة بشيك مدير من بنك خارجي بقيمة الأسهم المكتتب بها وفق سعر الصرف (1,41) دولار أمريكي للدينار الواحد، أو بموجب حوالة بنكية لحساب الشركة لدى البنك الأهلي الأردني- فرع الشركات الكبرى رقم (JO56JONB9999000000001009284113).
10. في حال تم تطبيق تعليمات التعامل بحقوق الاكتتاب، يكون الحد الأعلى للاكتتاب هو عدد حقوق الاكتتاب التي يحملها المكتتب كما في نهاية فترة التداول بحقوق الاكتتاب. وفي حال عدم تطبيق تعليمات حقوق

الاكتتاب، فإن الحد الأعلى للاكتتاب هو النسبة المخصصة لمساهمي الشركة البالغة ما يقارب (167.42%) من مجموع الأسهم التي يملكها كل مساهم في رأس المال كما في نهاية اليوم الخامس عشر من تاريخ موافقة الهيئة على تسجيل أسهم الزيادة. وفي حال رغبة المساهم بالاستفسار عن عدد الأسهم المخصصة له الاتصال بمدير الإصدار البنك الأهلي الأردني على الهاتف رقم 0096265206000 فرعي 1813-1812 أو إرسال بريد إلكتروني على investment@ahlibank.com.jo.

6. قبول أو رفض طلب الاكتتاب:

- أن يكون مستوفياً للشروط المذكورة في البند (5) أعلاه، وسيتم رفض الطلب في حال التخلف عن أي من هذه الشروط.

7. أسلوب وتاريخ إعادة الأموال الفائضة في حالة التخصيص أو رفض الطلب:

إن الغرض من هذا العرض هو زيادة رأسمال الشركة المدفوع من خلال مساهمي الشركة وبالتالي لن يكون هنالك أموال فائضة ولن يكون هنالك تخصيص للأسهم. أما في حال رفض طلب الاكتتاب فسيتم إعادة الأموال خلال (30) يوم من تاريخ انتهاء الاكتتاب.

8. الإجراءات المتبعة في حالة عدم كفاية الطلب على الاكتتاب بالأسهم المعروضة:

- في حال تطبيق حقوق الاكتتاب (إذا كان سعر إغلاق سهم الشركة كما في نهاية اليوم الخامس عشر من تاريخ موافقة مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية على تسجيل أسهم الزيادة يزيد عن دينار أردني واحد):
 - أ- سيعمل مركز إيداع الأوراق المالية على تسجيل الأسهم غير المكتتب بها الخاصة بحقوق الاكتتاب التي لم يتم ممارستها بحساب باسم الشركة المصدرة لأغراض التصرف بها وفقاً لأحكام وتعليمات التعامل بحقوق الاكتتاب الصادرة عن الهيئة ويتم شطب حقوق الاكتتاب من سجلات المركز.
 - ب- تقوم الشركة المصدرة بعرض بيع الأسهم غير المكتتب بها من خلال السوق وذلك خلال شهرين من إدراج أسهم الزيادة وفقاً لما تقتضيه مصلحة المساهمين وبسعر لا يقل عن سعر الإصدار مضافاً إليه البدلات والعمولات الواردة في الفقرة (ج) والفقرة (د) من هذه المادة.
 - ج- تقيد الشركة حصيلة بيع الأسهم المشار إليها في الفقرة (ب) من هذه المادة مطروحاً منها قيمة هذه الأسهم بسعر الإصدار وكذلك العمولات والبدائل المترتبة على عملية البيع كأمانات لصالح المساهمين الذين لم يمارسوا حق الاكتتاب كل حسب مساهمته.
 - د- للشركة أن تتقاضى بدل إدارة بما لا يزيد على 1% من حصيلة بيع الأسهم المذكورة في الفقرة (ب) من هذه المادة.
 - هـ- إذا لم تتمكن الشركة من بيع كامل الأسهم غير المكتتب بها بسعر يزيد عن سعر الإصدار فيحق لمجلس إدارة الشركة، وبموافقة مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية، تغطية الأسهم المتبقية وفقاً لما تقتضيه مصلحة الشركة.

- في حال عدم تطبيق حقوق الاكتتاب (إذا كان سعر إغلاق سهم الشركة كما في نهاية اليوم الخامس عشر من تاريخ موافقة مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية على تسجيل أسهم الزيادة يساوي أو يقل عن (دينار أردني واحد) فيحق لمجلس إدارة الشركة تغطية الأسهم غير المكتتب بها وفقاً للطريقة التي يراها مناسبة وتماشياً مع أحكام القوانين السارية، وشريطة الحصول على موافقة مجلس مفوضي هيئة الأوراق المالية.

9. كيفية الحصول على نسخ من نشرة الإصدار، والمتطلبات المتعلقة بتعبئة طلب الاكتتاب:

يمكن الحصول على نسخ من نشرة الإصدار وعقد التأسيس والنظام الأساسي من خلال:

1. البنك الأهلي الأردني (فرع الشركات الكبرى - فرع وادي صقرة - فرع عبدون - فرع شارع مكه).
2. شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة - الرصيفة - عمان - الأردن.
3. الموقع الإلكتروني للبنك www.ahli.com.

10. شروط أو إجراءات تفصيلية تتعلق بالاكتتاب بالأسهم المعروضة بالإضافة لأي معلومات إضافية تتطلبها القوانين والأنظمة المعمول بها:

- أ- ستقوم الشركة بالتعاون مع مدير الإصدار بإعداد كشوف بأسماء المكتتبين وقيمة اكتتاباتهم وعدد الأسهم التي تم الاكتتاب بها، واستكمال كافة إجراءات إصدار الأسهم المعروضة لدى كل من هيئة الأوراق المالية ومركز إيداع الأوراق المالية خلال (30) يوم عمل من تاريخ إغلاق الاكتتاب.
- ب- ستقوم الشركة بالتقدم بطلب إدراج لدى بورصة عمان خلال (5) أيام عمل من تاريخ استكمال إجراءات إصدار الأسهم لدى مركز إيداع الأوراق المالية.
- ج- لن يقوم البنك الأهلي الأردني المعتمد لتلقي طلبات الاكتتاب بتحميل المكتتبين بالأسهم المعروضة لأية عمولات أو بدل خدمات لقاء تلقي طلبات اكتتابهم.

11. الحد الأدنى للاكتتاب الواحد بالأسهم:

- الحد الأدنى للاكتتاب هو سهم واحد، ولا يجوز الاكتتاب بأجزاء من السهم، أما الحد الأعلى فيكون على النحو التالي:
- في حال تم تطبيق تعليمات التعامل بحقوق الاكتتاب يكون الحد الأعلى للاكتتاب هو عدد حقوق الاكتتاب التي يحملها المكتتب كما في نهاية فترة التداول بحقوق الاكتتاب.
 - في حال عدم تطبيق تعليمات حقوق الاكتتاب، فإن الحد الأعلى للاكتتاب هو النسبة المخصصة لمساهمي الشركة البالغة ما يقارب (167.42%) من مجموع الأسهم التي يملكها كل مساهم في رأس المال كما في نهاية اليوم الخامس عشر من تاريخ موافقة الهيئة على تسجيل أسهم الزيادة.

12. النسبة المخصصة للمساهمين الاستراتيجيين:

لا يوجد.

13. النسبة المخصصة لمساهمي الشركة:

إن النسبة المخصصة لمساهمي الشركة تشكل ما يقارب 167.42% من رأسمال الشركة المكتتب به والمدفوع والبالغ (11,218,309) دينار / سهم.

14. تاريخ مشاركة الأسهم المعروضة بالأرباح:

ستشارك الأسهم الجديدة في الأرباح في حال إقرارها حسبما ينص عليه قانون الشركات المعمول به.

ثالثاً : تسجيل الشركة وغاياتها:

1. تسجيل الشركة:

تأسست شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة كشركة مساهمة عامة بتاريخ 1992/3/22 برأسمال يبلغ (4,000,000) دينار. ومن غاياتها الاستثمار في شركات تابعة وشركات أخرى وصناعة وإنتاج الألبسة المدنية والعسكرية الرجالية والنسائية وجميع أنواع وأصناف الملابس الجاهزة من كافة الأحجام والمقاييس.

2. غايات الشركة:

1. صناعة وإنتاج الألبسة المدنية والعسكرية والبدلات، الجرازي، الجرابات، الملابس الداخلية، الملابس الجاهزة، ستاتي، رجالي، ولادي، بناتي، أطفال لكافة الأعمار وجميع أنواع وأصناف الملابس الجاهزة من كافة الأحجام والمقاييس والأجزاء والأنواع والموديلات وتوابعها وأن تنشئ وتبني وتجهز وتدير مصنع أو مصانع مما تقدم وأن تقوم بأعمال الاتجار بها.

2. أن تنشئ وتبني وتشتري وتبيع وتستأجر وتؤجر وتعيد بناء وتحسين وتوثق وتصون البنايات والمصانع وأعمال الترميم والصيانة وعموماً أن تقوم بأعمال البدء اللازمة لمشروع إنشاء صناعة أو صناعات الألبسة الجاهزة.

3. أ- استيراد المواد الأولية و / أو المصنعة التي تحتاجها صناعة الألبسة.

ب- استيراد المعدات والآلات والأدوات والمواد التي تحتاجها صناعة الألبسة أو تتعلق بها.

4. شراء أو تملك أو المساهمة كلياً أو جزئياً بأي شركة أو مؤسسة أو محل تجاري أو شهرة أو اسم تجاري أو علامة تجارية أو موجودات لأي شركة أو مؤسسة أو شخص أو مشروع محلي أو عربي أو أجنبي.

5. الدخول أو الاندماج مع أي شخص أو مؤسسة أو شركة أو جمعية حكومية أو غير حكومية محلية أو عربية أو أجنبية بقصد المشاركة لاقتسام الأرباح أو توحيد الفائدة أو التعاون المشترك، ويجوز للشركة منح أو أخذ الضمانات المناسبة لقاء ذلك.

6. أن تبتاع وتستأجر أو تستبدل أو تقتني أو تملك أية أموال منقولة أو غير منقولة أو أية حقوق أو امتيازات تراها الشركة ضرورية أو ملائمة إلى أي من أغراضها وغاياتها شريطة ألا يكون تملك الأراضي بقصد الاتجار بها.

7. أن تقوم بفتح محلات تجارية داخل المملكة لغايات تسويق وبيع منتجات الشركة (الجملة والمفرق) المذكورة في المادة (2) فقرة (1).

8. أن تقوم بجميع الأمور المذكورة أعلاه أو بأي منها بالذات أو بواسطة وكلاء عنها أو أمناء أو خلافهم سواء كانت لوحدها أو بالاشتراك مع غيرها.

9. أن تقوم بآية أمور أو أعمال أخرى تكون أو قد تكون ضرورية لتنفيذ الغايات المذكورة أعلاه أو أي منها.

10. أن تمارس أية أعمال أخرى ترى فيها ما يؤدي إلى الوصول لغاياتها المذكورة أعلاه أو لأي منها ذكر أو لم يذكر ولو كان ذكره مشروطاً.

رابعاً: حقوق ومسؤوليات المساهم ونقل ملكية الأسهم:

1. حقوق ومسؤوليات المساهم:

حق المساهم في الأرباح

- أ. ينشأ حق المساهم في الأرباح السنوية للشركة بعد صدور قرار الهيئة العامة بتوزيعها، ولا يجوز تدوير ما يزيد عن (5%) من الأرباح السنوية المعدة للتوزيع ولمدة لا تتجاوز سنتين متتاليتين إلا بموافقة الهيئة العامة ولمدة التي تقررها ويعاد توزيع هذه الأرباح على المساهمين بعد انقضاء تلك المدة.
- ب. يكون الحق في استيفاء الربح تجاه الشركة لمالك السهم المسجل في سجلاتها في التاريخ الذي تقررته الهيئة العامة في اجتماعها الذي توافق فيه على توزيع الأرباح وعلى مجلس الإدارة أن يعلن عن ذلك في صحيفتين يوميتين محليتين على الأقل وبوسائل الإعلام الأخرى في اليوم التالي لاجتماع الهيئة العامة وأن يبلغ مراقب الشركات بهذا القرار.
- ج. تلتزم الشركة بدفع الأرباح المقرر توزيعها على المساهمين خلال سنتين يوماً من تاريخ اجتماع الهيئة العامة. وفي حالة الإخلال بذلك تلتزم الشركة بدفع فائدة للمساهم بمعدل أعلى سعر فائدة على الودائع لرره البنك المركزي خلال سنة التوزيع قبل دفع الأرباح، على أن لا تتجاوز مدة تأخير دفع الأرباح ستة أشهر من تاريخ استحقاقها.

حق المساهم عند التصفية والحل

تتم تصفية الشركة في أي من الحالات التالية:

1. بانتهاء المدة المعنية للشركة ما لم تقرر الهيئة العامة تمديدتها.
2. باتمام الغاية التي تأسست الشركة من أجلها أو باستحالة إتمامها.
3. بصور قرار من الهيئة العامة بفسخها وتصفيتها.
4. في الحالات الأخرى التي ينص عليها نظام الشركة.

حضور اجتماعات الهيئة العامة ومناقشة الأمور المعروضة عليها على قراراتها

- تعقد الهيئة العامة للشركة اجتماعاً عادياً مرة واحدة كل سنة على الأقل داخل المملكة بدعوة من مجلس الإدارة في التاريخ الذي يحدده المجلس بالاتفاق مع المراقب، على أن لا يتجاوز الأربعة أشهر التالية لنهاية السنة المالية للشركة، ويجوز دعوة الهيئة العامة أيضاً في الأحوال المنصوص عليها في قانون الشركات.
- تشمل صلاحية الهيئة العامة للشركة في اجتماعها العادي النظر في جميع الأمور المتعلقة بالشركة ومناقشتها واتخاذ القرارات المناسبة بشأنها وبخاصة بما يلي:
 1. وقائع الاجتماع العادي السابق للهيئة العامة.
 2. تقرير الإدارة عن أعمال الشركة خلال السنة والخطة المستقبلية لها.
 3. تقرير مدققي حسابات الشركة وميزانياتها وحساباتها الختامية الأخرى وأحوالها وأوضاعها المالية.
 4. الميزانية السنوية وحساب الأرباح والخسائر وتحديد الأرباح التي يقترح مجلس الإدارة توزيعها بما في ذلك الاحتياطات والمخصصات التي نص عليها القانون ونظام الشركة على اقتطاعها.
 5. انتخاب أعضاء مجلس الإدارة.
 6. انتخاب مدققي حسابات الشركة للسنة المالية المقبلة.
 7. قررت الهيئة العامة باجتماعها العادي تفويض مجلس الإدارة بالاستدانة من البنوك بما يقتضيه نظام الشركة.

8. أي موضوع آخر يدرج في جدول أعمال الاجتماع.
9. أي أمور أخرى تقترح الهيئة العامة إدراجها في جدول الأعمال ويدخل في نطاق أعمال الاجتماع العادي للهيئة العامة على أن يقتصر إدراج هذا الاقتراح في جدول الأعمال بموافقة عدد من المساهمين يمثلون ما لا يقل عن (10%) من الأسهم الممثلة في الاجتماع.
- تعقد الهيئة العامة للشركة اجتماعاً غير عادي داخل المملكة بدعوة من مجلس الإدارة مباشرة أو بناء على طلب خطي يقدم إلى المجلس من مساهمين يملكون ما لا يقل عن ربع أسهم الشركة المكتتب بها أو بطلب خطي من مدققي حسابات الشركة أو من مراقب الشركات إذا طلب ذلك مساهمون يملكون أصالة ما لا يقل عن 15% من أسهم الشركة المكتتب بها.
- تختص الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي النظر في مناقشة الأمور التالية واتخاذ القرارات المناسبة بشأنها:
 1. تعديل عقد الشركة ونظامها الأساسي.
 2. اندماج الشركة في شركة أخرى.
 3. تصفية الشركة وفسخها.
 4. إقالة رئيس مجلس الإدارة أو أحد أعضائها.
 5. بيع الشركة أو تملك شركة أخرى كلياً.
 6. زيادة رأسمال الشركة أو تخفيضه.
 7. إصدار أسناد القرض.
- تصدر القرارات في الاجتماع غير العادي بأكثرية (75%) من مجموع الأسهم الممثلة في الاجتماع.
- تخضع قرارات الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي لإجراءات الموافقة والتسجيل والنشر المقررة بمقتضى قانون الشركات باستثناء ما ورد في البند (4) أعلاه.
- يجوز أن تبحث الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي الأمور الداخلة ضمن صلاحياتها في الاجتماع العادي، وتصدر قراراتها في هذه الحالة بالأغلبية المطلقة للأسهم الممثلة في الاجتماع.

التوكيل لحضور اجتماعات الهيئة العامة والتصويت على قراراتها

- للمساهم في الشركة أن يوكل مساهماً آخر لحضور أي اجتماع تعقده الهيئة العامة للشركة بالنيابة عنه، بموجب وكالة خطية على القسيمة المعدة لهذا الغرض من قبل مجلس إدارة الشركة وبموافقة مراقب الشركات على أن تودع القسيمة في مركز الشركة قبل ثلاثة أيام على الأقل من التاريخ المحدد للاجتماع ويتولى مراقب الشركات أو من يندبه تدقيقها.
- تكون الوكالة صالحة لحضور الوكيل لأي اجتماع آخر يؤجل إليه اجتماع الهيئة العامة.
- يعتبر حضور ولي أو وصي المساهم في الشركة أو ممثل الشخص الاعتباري المساهم في الشركة بمثابة حضور قانوني للمساهم الأصلي لاجتماع الهيئة العامة، ولو كان ذلك الولي أو الوصي أو ممثل الشخص الاعتباري غير مساهم في الشركة.

الترشح لعضوية مجلس الإدارة

- أ- أن لا يقل عمره عن واحد وعشرين سنة.
- ب- أن لا يكون موظفاً في الحكومة أو أي مؤسسة رسمية عامة.

ج- يشترط في الأهلية للترشيح لعضوية مجلس إدارة الشركة ويكون عضواً فيها أن يكون الشخص مالكا (5,000) سهما على الأقل ويشترط في هذه الأسهم أن لا تكون محجوزة أو مرهونة أو مقيدة بأي قيد آخر يمنع التصرف المطلق بها.

د- لا يجوز أن يترشح لعضوية مجلس إدارة الشركة أو يكون عضواً فيه أي شخص عليه من محكمة مختصة بما يلي:

1. عقوبة جنائية.
2. بأي عقوبة جنحية في جريمة مخلة بالشرف كالرشوة والاختلاس والسرقة والتزوير وسوء استعمال الأمانة والشهادة الكاذبة أو أي جريمة أخرى مخلة بالأداب والأخلاق العامة.
3. بأي عقوبة من العقوبات المنصوص عليها في المواد (213، 214، 215) من قانون الشركات.

مسؤولية المساهمين

محدودة بقيمة الأسهم التي يمتلكونها في رأسمال الشركة.

2. التقارير المرسلة للمساهمين:

أ- يترتب على مجلس الإدارة أن يعد خلال مدة لا تزيد عن ثلاثة أشهر من انتهاء السنة المالية للشركة الحسابات والبيانات التالية لعرضها على الهيئة العامة:

- الميزانية السنوية العامة للشركة وحساب أرباحها وخسائرها مقارنة مع ما حققته منها في السنة المالية السابقة والبيانات والإيضاحات لتلك الحسابات مصدقة جميعها من مدققي حسابات الشركة.
- خطة عمل الشركة للسنة التالية.
- التقرير السنوي لمجلس الإدارة عن أعمال الشركة خلال السنة المالية.

ب- يزود مجلس الإدارة مراقب الشركات بنسخ عن الحسابات والبيانات المنصوص عليها في الفقرة (أ) من هذه المادة قبل الموعد المحدد لاجتماع الهيئة العامة بمدة لا تقل عن واحد وعشرون يوماً.

ج- على مجلس الإدارة للشركة أن ينشر الميزانية العامة للشركة وحساب أرباحها وخسائرها وخلاصة وافية عن التقرير السنوي للمجلس وتقرير مدققي الحسابات خلال مدة لا تزيد على ثلاثين يوماً من تاريخ انعقاد الهيئة العامة.

د- يعد مجلس الإدارة تقريراً كل ستة أشهر يبين فيه المركز المالي للشركة ونتائج أعمالها على أن يصدق التقرير من رئيس مجلس الإدارة ويزود مراقب الشركات بنسخة من التقرير خلال ثلاثين يوماً من تقديمه للمجلس.

هـ- يضع مجلس الإدارة قبل ثلاثة أيام على الأقل من الموعد المحدد لاجتماع الهيئة العامة للشركة في مركزها الرئيسي كشفاً مفصلاً لاطلاع المساهمين يتضمن البيانات التالية:

1. جميع المبالغ التي حصل عليها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة من الشركة خلال السنة المالية من أجور وأتعاب ورواتب وعلاوات ومكافآت وغيرها.
2. المزايا التي يتمتع بها كل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة من الشركة كالسكن المجاني والسيارات وغير ذلك.
3. المبالغ التي دفعت لكل من رئيس وأعضاء مجلس الإدارة خلال السنة المالية كنفقات سفر وانتقال داخل المملكة وخارجها.

4. التبرعات التي دفعتها الشركة خلال السنة المالية مفصلة والجهات التي دفعت لها.

3. نقل ملكية الأسهم:

بعد تسجيل الأسهم المعروضة واستكمال الإجراءات لدى هيئة الأوراق المالية وإيداعها لدى مركز إيداع الأوراق المالية ستقوم الشركة بتقديم طلب إدراج أسهمها المعروضة في بورصة عمان. وبالنسبة للأسهم المودعة لدى مركز الإيداع سيتم نقل ملكيتها في المركز ذاته إلى حين حصول الشركة على موافقة البورصة على إدراج الأسهم المعروضة. ويشترط مركز الإيداع تزويده ببيانات محددة لغايات إيداع الورقة المالية ليتمكن المساهم من نقل ملكية أسهمه لدى المركز. وفي جميع الأحوال:

أ- ستقوم الشركة بتقديم طلب إدراج أسهمها المعروضة في بورصة عمان خلال خمسة أيام عمل من تاريخ استكمال الإجراءات لدى هيئة الأوراق المالية.

ب- يكون السهم قابلاً للتداول وفق أحكام قانون الشركات وقانون الأوراق المالية الساري المفعول والأنظمة والتعليمات الصادرة بموجبها ومن ذلك تعليمات وأنظمة بورصة عمان. ويكون التداول من خلال الوسطاء.

ج- تنشأ حقوق والتزامات بائع أسهم الشركة ومشتريها وفق الأحكام والأسس التي يحددها قانون الأوراق المالية والأنظمة والتعليمات الصادرة بمقتضاه. وللتوضيح تنشأ الحقوق والالتزامات ما بين كل من بائع السهم ومشتريه والغير في تاريخ إبرام عقد التداول في السوق.

د- لا يجوز قبول أو تحويل أو نقل أو تداول أسهم الشركة في سوق الأوراق المالية في أي من الحالات التالية:

1. إذا كان السهم مرهوناً أو محجوزاً أو مؤشراً عليه بأي قيد يمنع التصرف به.

2. إذا كانت الأسهم غير مودعة لدى مركز إيداع الأوراق المالية.

3. في أي حالة أخرى تحظر فيها القوانين والأنظمة المعمول بها تداول ذلك السهم في السوق.

هـ- يحق لكل من انتقلت إليه ملكية سهم بسبب وفاة مالكة أو إفلاسه الحصول على نفس الحصص في الأرباح وغيرها من الفوائد والحقوق.

و- تنتقل أسهم الميراث وتسجل وفقاً لقواعد تسجيل بيع الأسهم وذلك بطلب يقدمه الورثة أو وكلائهم أو أوصياؤهم إلى مركز الإيداع، وتنقسم الأسهم بين الورثة وفقاً للأحكام الشرعية والنصوص القانونية المرعية.

ز- لا يجوز في جميع الأحوال تحويل أو نقل ملكية جزء السهم الواحد، فالسهم غير قابل للتجزئة، ولكن يجوز

للورثة الاشتراك في ملكية السهم الواحد بحكم الخلفية فيه لمورثهم، وينطبق هذا الحكم عليهم إذا اشتركوا في

ملكية أكثر من سهم واحد من تركة مورثهم، على أن يختاروا في الحالتين أحدهم ليمثلهم تجاه الشركة ولديها.

إذا تخلفوا عن ذلك خلال المدة التي يحددها لهم مجلس إدارة الشركة، فيعين المجلس أحداً من بينهم.

ح- وفقاً لأنظمة وتعليمات مركز إيداع الأوراق المالية تلغى حكماً شهادات الأسهم التي تصدرها الشركة لدى إيداع أسهم الشركة في مركز إيداع الأوراق المالية.

خامساً : الغاية من الإصدار وكيفية استغلال حصيلته:

1. الغاية من الإصدار:

الغاية مبينة في التوظيفات أدناه.

2. صافي المبلغ المتوقع من عملية العرض:

- إجمالي قيمة العرض العام (18,781,691) دينار
- المصاريف تقدر بمبلغ (160,000) دينار

وبالتالي يكون صافي المبلغ المتوقع من عملية العرض (18,621,691) دينار أردني.

3. الأغراض الأساسية التي ستستخدم فيها هذه الأموال والمبالغ التقريبية التي ستستخدم لكل غرض:

المبلغ بالدينار الأردني	التوظيف
5,800,000	سداد كامل رصيد القرض المتناقص للبنك الأهلي الأردني
500,000	سداد التجاوز في رصيد الجاري مدين للبنك الأهلي الأردني
4,500,000	انشاء خطوط انتاج جديدة
2,300,000	بناء وتجهيز مدرسة تدريب لتوفير العمالة الأردنية اللازمة للتوسعة والإنتاج
1,500,000	تجهيز سكن للعمال
680,000	بناء منظومة توليد الطاقة الشمسية لتخفيض فاتورة الطاقة المستهلكة
2,000,000	تطوير الآلات والمعدات التي من دورها تسريع عملية الإنتاج وتحسين نوعيته بشكل عام
1,500,000	زيادة السعة الإنتاجية

4. الأولويات في حالة نقص الحصيلة الخاصة بالإصدار الجديد عن المبالغ المتوقعة ستكون على النحو التالي: لا يوجد أولويات.

5. مصادر التمويل الأخرى:

تم توقيع اتفاقية تصنيع وشراكة استراتيجية مع القوات المسلحة الأردنية - الجيش العربي، وبتاريخ 2021/8/16 تم المصادقة الرسمية على الاتفاقية، حيث سيتم من خلالها استثمار مباشر برأسمال الشركة. اهم أهداف الاتفاقية توسيع نطاق التعاون المشترك بين الشركة والقوات المسلحة لغايات تصنيع اللوازم (الأقمشة والملابس والمهمات العسكرية) أو توريدها بشكل عام. كما وسيكون هناك تعاون مشترك لغايات تطوير المشغل العسكري ليصبح مؤهلاً للإنتاج ضمن المعايير الصناعية المعتمدة، والعمل على تاهيل الكوادر العاملة في المشغل العسكري وتدريبهم على التصنيع ورفع طاقتهم الإنتاجية. ومن الجدير بالذكر أن الاتفاقية الاستراتيجية ستعكس إيجابياً على ربحية الشركة وستشهد للشركة فتح أسواق جديدة في المنطقة والأسواق العالمية.

سادساً: وصف الشركة:

1. لمحة عن الشركة:

لمحة تاريخية:

تأسست شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة كشركة مساهمة عامة بتاريخ 1992/3/22 برأسمال يبلغ (4,000,000) دينار. ومن غاياتها الاستثمار في شركات تابعة وشركات أخرى وصناعة وإنتاج الألبسة المدنية والعسكرية الرجالية والنسائية وجميع أنواع وأصناف الملابس الجاهزة من كافة الأحجام والمقاييس. وافقت الهيئة العامة للشركة في اجتماعها غير العادي المنعقد في 2020/11/26 على زيادة رأسمال الشركة من (11,218,309) دينار/سهم إلى (30,000,000) دينار/سهم أي بزيادة (18,781,691) دينار عن طريق الاكتتاب الخاص الموجه لمساهمي الشركة، كل حسب مساهمته برأس المال، وفي حال عدم تغطية الأسهم يتم تفويض مجلس الإدارة باتخاذ القرار المناسب للتغطية، سواء عن طريق الاكتتاب الخاص أو العام أو أي طريقة أخرى يراها المجلس مناسبة.

أ- الخدمات الرئيسية للشركة وأسواقها المتوقعة:

صناعة وإنتاج الألبسة المدنية والعسكرية الرجالية وجميع أصناف الملابس الجاهزة من كافة الأحجام والمقاييس.

المقر الرئيسي للشركة للإدارة والمصنع هو الرصيفة - عوجان ولا يوجد للشركة فروع أخرى داخل أو خارج المملكة.

ب- مصادر وتواجد المواد الخام الرئيسية:

تتوافر المواد الخام بشكل رئيسي في الصين وإيطاليا وتركيا.

ج- وصفاً لأهمية ومدة وتأثير الامتيازات أو براءات الاختراع أو العلامات التجارية وأي حقوق تجارية أخرى وبيان أي أحداث متوقعة ذات علاقة بالمواضيع المذكورة:

تتمتع الشركة بالامتيازات التالية:

1. إتفاقية التجارة الحرة بين الأردن والولايات المتحدة الأمريكية FTA التي تم إبرامها عام 2002 هذا ولا توجد لدى الشركة أي براءات اختراع أو حقوق إمتياز أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة.
2. إتفاقية المناطق الصناعية المؤهلة في عام 2000 .
3. تقوم الشركة بتطبيق معايير الجودة الدولية علماً بأن الشركة ما زالت محتفظة بشهادة ISO 9002 التي حصلت عليها الشركة منذ بداية العام 1998 التي تلتزم الشركة بموجبها بمجموعة من الإجراءات المنبثقة من سلسلة المواصفات العالمية.
4. تتمتع الشركة بالحماية الجمركية حيث تخضع لنظام الإدخال المؤقت منذ عام 1994 على الأقمشة ومستلزمات الخياطة المستوردة وذلك لغايات تصدير البضاعة الجاهزة.

2. درجة اعتماد الشركة المصدرة على مزودين و/ أو عملاء رئيسيين، محلياً وخارجياً، في حالة كون ذلك يشكل (20%) فأكثر من إجمالي المشتريات و/أو المبيعات:
- تتعتمد الشركة على موردين رئيسيين محلياً أو خارجياً يشكلون (20%) فأكثر من إجمالي المشتريات كما في 2020/12/31 وكما يلي:

اسم المورد	نسبة التعامل من إجمالي المشتريات
Rb International Haider Bazeh	%46.25

- يوجد عملاء رئيسيين للشركة يشكلون أكثر من 20% من حجم المبيعات كما في 2020/12/31 وكما يلي:

اسم الزبون	نسبة التعامل من إجمالي المبيعات
Dillard's	%35.14
Jordanian Armed Forces	%30.02
Peerless Clothing	%20.00

3. وضع الشركة التنافسي والحجم التقديري للشركة وبيان مدى تمتع منتجات الشركة بالحماية وأسلوبها:
- تواجه صناعة الألبسة بصفة عامة منافسة شديدة جداً وخاصة في ظل الأوضاع الاقتصادية العالمية، وأوجه المنافسة كما يلي:
 - المنافسة الشديدة في مجال المنسوجات محلياً وعالمياً من دول مثل الصين وفيتنام ومصر.
 - زيادة الحد الأدنى للأجور عدة مرات خلال الأعوام الماضية وبدون خطة موضوعية من قبل الحكومات مما أدى إلى ارتفاع كلف التصنيع في الشركة.
 - تتمتع الشركة بالامتيازات التالية:
 - إتفاقية التجارة الحرة بين الأردن والولايات المتحدة الأمريكية FTA التي تم إبرامها عام 2002 هذا ولا توجد لدى الشركة أي براءات اختراع أو حقوق إمتياز أو أي من منتجاتها بموجب القوانين والأنظمة.
 - إتفاقية المناطق الصناعية المؤهلة في عام 2000 .
 - تقوم الشركة بتطبيق معايير الجودة الدولية علماً بأن الشركة ما زالت محتفظة بشهادة ISO 9002 التي حصلت عليها الشركة منذ بداية العام 1998 التي تلتزم الشركة بموجبها بمجموعة من الإجراءات المنبثقة من سلسلة المواصفات العالمية.
 - تتمتع الشركة بالحماية الجمركية حيث تخضع لنظام الإدخال المؤقت منذ عام 1994 على الأقمشة ومستلزمات الخياطة المستوردة وذلك لغايات تصدير البضاعة الجاهزة.
4. بيان مدى تمتع الشركة بمزايا قانون تشجيع الاستثمار:
- تتمتع الشركة بمزايا قانون تشجيع الاستثمار.

5. نوع وكمية الاحتياطات التقديرية المتاحة للشركة لاستخراجها ومكان تواجدها:
لا ينطبق كون الشركة لا تعمل في مجال الصناعة الاستخراجية.

6. علاقة الشركة المصدرة بالشركات (الأم أو الحليفة أو الشقيقة):

يوجد شركتين تابعتين وهي الشركة التجارية لتسويق الأزياء العالمية (ذات مسؤولية محدودة) وهي مملوكة بنسبة 100% من قبل شركة الزي ويبلغ رأسمالها نصف مليون دينار. طبيعة عملها:

- التجارة الداخلية والخارجية وتسويق الأزياء والملابس الجاهزة.
- فتح المحلات والمعارض التجارية لتسويق وبيع الأزياء والملابس الجاهزة.
- قبول الوكالات التجارية وتمثيل شركات الألبسة المحلية والعالمية وبيع منتجاتها داخل وخارج المملكة.
- قامت الشركة بالحصول على حق الامتياز لتسويق وبيع منتجات شركة الزي والتي تحمل علامة الزي في الأردن.

وشركة اللامع للألبسة الجاهزة (ذات مسؤولية محدودة) وهي مملوكة بنسبة 100% من قبل شركة الزي ويبلغ رأسمالها خمسة آلاف دينار. لم تقم الشركة بممارسة أي أنشطة.

7. الاعتبارات البيئية الداخلة في طبيعة عمل الشركة:

تساهم الشركة في حماية البيئة وذلك ضمن القوانين والتعليمات السائدة في الأردن والمتعلقة بالمحافظة على البيئة حيث أن الشركة ملتزمة بعقد سنوي مع بلدية الرصيفة لنقل النفايات كما يتم تصريف المياه العادمة إلى شبكات الصرف الصحي مباشرة وبموافقة الجهات الرسمية.

8. مخاطر الاستثمار في الأوراق المعروضة:

ليس هناك أي استثمار بدون مخاطر، لكن المشاريع الاستثمارية تختلف في درجة المخاطر الكامنة فيها باختلاف ظروف القطاع الاقتصادي الذي تنتمي إليه، لذلك فإن الاستثمار في أسهم الشركة يبقى معرضاً للمخاطر التي قد يتعرض لها أي استثمار في قطاع صناعة الألبسة بشكل عام.

لذلك فإن على المستثمرين في هذا الإصدار مراعاة المعلومات الواردة في هذه النشرة، في ضوء ظروفهم المالية وأهدافهم الاستثمارية، وتفهم كافة الاعتبارات الاستثمارية الواردة فيها، وجميع أنواع المخاطر التي قد تنجم عن الاستثمار في هذه الأسهم.

أ- مخاطر تتعلق بعمل الشركة:

- إن المخاطر العامة التي يتعرض لها قطاع صناعة الألبسة في الأردن من حيث القدرة التنافسية، وغير ذلك فإن كافة موجودات المصنع مؤمنة تأميناً شاملاً ضد كافة الأخطار .
- مخاطر أسعار الفائدة: إن مخاطر أسعار الفائدة هي المخاطر التي تنتج عن التقلبات في القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار الفائدة.
- إن المجموعة معرضة لمخاطر أسعار الفائدة على موجوداتها ومطلوباتها والتي تحمل فائدة مثل الودائع لدى البنوك والبنوك الدائنة والقروض.
- مخاطر الائتمان: مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تنجم عن تخلف أو عجز المدينين والجهات الأخرى عن الوفاء بالتزاماتهم تجاه المجموعة.

وترى المجموعة بأنها ليست معرضة بدرجة كبيرة لمخاطر الائتمان حيث تقوم بوضع سقف ائتماني للعملاء مع مراقبة الذمم القائمة بشكل مستمر. كما تحتفظ المجموعة بالأرصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفية رائدة.

• مخاطر السيولة: تعمل المجموعة على إدارة مخاطر السيولة وذلك عن طريق التأكد من توفر التسهيلات البنكية.

ب- عوامل المخاطرة المتصلة بخطة العمل المستقبلية:

إن خطة العمل المستقبلية للشركة مبنية على توقعات والتي بطبيعة الحال من الممكن أن تتأثر بعدة عوامل أو ظروف يصعب التنبؤ باتجاهاتها، بما في ذلك عوامل أو ظروف تقع خارج نطاق سيطرة الشركة، وفي حين أن الشركة تعتقد بأن الفرضيات التي بنيت عليها خطة العمل والبيانات المالية المتوقعة واقعية، إلا أنه لا توجد هنالك تأكيدات بأن هذه الفرضيات ستتحقق، أو بأن النتائج المالية الفعلية للشركة ستكون مماثلة للبيانات المالية المتوقعة.

9. تحول في الشكل القانوني مع بيان موجز عن طبيعة نشاط الشركة لآخر ثلاث سنوات سابقة مع بيان أي

اعتراضات على التحويل:

لا يوجد.

10. بيان دراسة الجدوى الاقتصادية:

• الجهة التي أعدت الدراسة:

يحتوي هذا الجزء على بيانات مالية مستقبلية متوقعة للسنوات الخمس القادمة تم إعدادها من قبل إدارة شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة والتي تم تزويد مدير الإصدار بها، لكي تمكن المستثمر من اتخاذ قرار مدروس حول مستقبل الشركة. لقد تم إعداد البيانات المالية المتوقعة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية والقانون الأردني.

تشمل الجدوى الاقتصادية البيانات التقديرية المتوقعة للسنوات الخمس القادمة كالميزانية العمومية وبيان الدخل وبيان التدفقات التقديرية للسنوات الخمس القادمة، بالإضافة إلى احتساب فترة استرداد رأس المال ومعدل العائد الداخلي المتوقع، وصافي القيمة الحالية.

- تم بناء دراسة الجدوى الاقتصادية بناء على البيانات المالية التاريخية وخاصة البيانات المالية للشركة كما في

2020/12/31 .

- الغاية من زيادة رأسمال الشركة:
- الغاية مبينة في توظيفات الشركة وكما يلي:

المبلغ بالدينار الأردني	التوظيف
5,800,000	سداد كامل رصيد القرض المتناقص للبنك الأهلي الأردني
500,000	سداد التجاوز في رصيد الجاري مدين للبنك الأهلي الأردني
4,500,000	انشاء خطوط انتاج جديدة
2,300,000	بناء وتجهيز مدرسة تدريب لتوفير العمالة الأردنية اللازمة للتوسعة والإنتاج
1,500,000	تجهيز سكن للعمال
680,000	بناء منظومة توليد الطاقة الشمسية لتخفيض فاتورة الطاقة المستهلكة
2,000,000	تطوير الآلات والمعدات التي من دورها تسريع عملية الإنتاج وتحسين نوعيته بشكل عام
1,500,000	زيادة السعة الإنتاجية

- الخطة المستقبلية للشركة وافترضاها الأساسية:
- الهدف الأساسي من زيادة رأسمال الشركة هو التوظيفات المذكورة في الغاية من الإصدار.

الافتراضات الأساسية لدراسة الجدوى الاقتصادية:

- زيادة النمو في المبيعات و بنسبة 25%-35% سنويا
- النمو في تحصيلات المدينين لتصل لحوالي 90% من المبيعات السنوية
- زيادة هامش الربح ليصل الى معدل 17% سنويا
- تخفيض الفوائد البنكية بمعدل 150 الف دينار سنويا
- العمل على تقليل مشتريات المواد الاولية قدر الامكان باستخدام المواد الاولية الموجودة حاليا في مستودعات الشركة.

1. بيان الدخل المتوقع لشركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة:

البيان	2021	2022	2023	2024	2025
المبيعات	15,776,200	22,010,000	26,980,000	28,400,000	31,950,000
كلفة المبيعات	13,173,127-	18,378,350-	22,393,400-	23,430,000-	26,358,750-
إجمالي (الخسارة) الربح	2,603,073	3,631,650	4,586,600	4,970,000	5,591,250
مصاريف بيع وتوزيع	461,500-	670,989-	715,560-	727,500-	751,345-
مصاريف إدارية	852,000-	982,438-	1,027,438-	1,070,356-	1,086,500-
مخصص ذمم مشكوك في تحصيلها	40,000-	40,000-	40,000-	60,000-	60,000-
مخصص بضائع بطيئة الحركة	42,000-	142,000-	142,000-	142,000-	142,000-
فوائد مدينة	753,168-	673,626-	679,260-	667,785-	666,163-
فوائد دائنة	0	0	175,634	351,268	351,268
أرباح استثمار	20,000	52,300	65,000	65,000	65,000
إيرادات (مصاريف) أخرى بالصافي	354,965	495,225	607,050	639,000	718,875
خسائر عملات أجنبية	25,000-	25,000-	25,000-	25,000-	25,000-
ربح (خسارة) السنة قبل الضريبة	804,369	1,645,122	2,805,025	3,332,626	3,995,385
مخصص ضريبة الدخل	-120,655	-246,768	-420,754	-499,894	-599,308
ربح (خسارة) السنة بعد الضريبة	683,714	1,398,354	2,384,272	2,832,732	3,396,077

2. الميزانية العمومية المتوقعة لشركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة:

البيان	2021	2022	2023	2024	2025
الموجودات					
موجودات غير متداولة					
ممتلكات وآلات ومعدات	8,235,988	8,144,788	10,726,968	10,579,866	10,400,554
موجودات غير ملموسة	2	2	2	2	2
مشاريع تحت التنفيذ (مشروع الطاقة الشمسية وبناء السكنات)	1,200,000	2,700,000	0	0	0
موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر	549,145	549,145	549,145	549,145	549,145
استثمارات في شركات حليفة	500,000	500,000	500,000	500,000	500,000
الموجودات غير المتداولة	10,485,135	11,893,935	11,776,115	11,629,013	11,449,701
موجودات متداولة					
مخزون	7,110,802	6,757,400	7,167,425	7,284,575	7,577,450
ذمم وأوامر شراء تحت التصنيع	10,534,351	10,745,038	10,959,938	11,179,137	11,402,720
ذمم مدينة	4,091,060	5,180,212	6,392,042	6,898,408	7,709,682
أرصدة مدينة أخرى	3,600,503	3,600,503	3,600,503	3,600,503	3,600,503
نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك	3,642,918	568,768	9,314,250	9,919,264	10,952,798
الموجودات غير المتداولة	28,979,634	26,851,920	37,434,159	38,881,888	41,243,153
مجموع الموجودات	39,464,769	38,745,855	49,210,274	50,510,901	52,692,854
حقوق الملكية والمطلوبات					
حقوق الملكية					
رأس المال المدفوع	21,218,309	21,218,309	30,000,000	30,000,000	30,000,000
خصم إصدار	1,267,140-	1,267,140-	1,267,140-	1,267,140-	1,267,140-
احتياطي إجباري	563,651	703,487	941,914	1,225,187	1,564,795
احتياطي القيمة العادلة	18,223-	18,223-	18,223-	18,223-	18,223-
أرباح (خسائر) متراكمة	6,180,811-	4,922,292-	2,776,448-	226,989-	2,829,480
صافي حقوق الملكية	14,315,787	15,714,140	26,880,103	29,712,835	33,108,912
المطلوبات					
مطلوبات غير متداولة					
قروض طويلة الأجل	6,258,120	4,693,590	3,129,060	1,564,530	0
مطلوبات متداولة					
أقساط قروض طويلة الأجل تستحق خلال سنة	0	1,564,530	1,564,530	1,564,530	1,564,530
ذمم دائنة	2,169,228	1,815,825	2,225,850	2,343,000	2,635,875
تسهيلات بنكية مقابل أوامر شراء من العملاء مضمونة	11,000,327	9,666,430	10,541,362	10,871,410	11,337,237
بنوك دائنة	4,921,633	4,571,633	4,221,633	3,871,633	3,521,633
أرصدة دائنة أخرى	799,674	719,707	647,736	582,963	524,666
مجموع المطلوبات غير المتداولة	18,890,862	18,338,125	19,201,111	19,233,536	19,583,941

19,583,941	20,798,066	22,330,171	23,031,715	25,148,982	مجموع المطلوبات
52,692,854	50,510,901	49,210,274	38,745,855	39,464,769	مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

3. التدفق النقدي المتوقع لشركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة:

2025	2024	2023	2022	2021	البيان
					التدفقات النقدية الناتجة عن العمليات التشغيلية
31,517,492	28,164,920	26,409,198	21,631,977	18,589,771	تحصيلات المدينين
- 17,279,625	-15,502,850	-14,428,975	-12,458,903	-9,319,423	تسديدات للموردين محليين وخارجيين
-8,626,500	-7,668,000	-7,284,600	-5,942,700	-4,259,574	دفعات على المصاريف التشغيلية
354,312	322,102	292,820	266,200	242,000	مصاريف الاستهلاك
5,965,679	5,316,172	4,988,443	3,496,575	5,252,774	الإجمالي لتدفقات النقدية الناتجة عن العمليات التشغيلية
					التدفقات النقدية المستخدمة في العمليات التشغيلية
-676,211	-654,750	-644,004	-603,890	-415,350	مصاريف بيع وتوزيع
-977,850	-963,320	-924,694	-884,194	-766,800	مصاريف إدارية
-499,894	-420,754	-246,768	-120,655	0	دفعات ضريبة الدخل
-2,153,954	-2,038,824	-1,815,466	-1,608,740	-1,182,150	صافي النقد المستخدم في الأنشطة التشغيلية
3,811,725	3,277,348	3,172,976	1,887,835	4,070,624	صافي النقد من الأنشطة التشغيلية
					التدفقات النقدية المستخدمة في العمليات التمويلية
0	0	8,781,691	0	10,000,000	زيادة رأس المال
-666,163	-667,785	-679,260	-673,626	-753,168	فوائد مدينة
351,268	351,268	175,634	0	0	فوائد دائنة
65,000	65,000	65,000	52,300	20,000	أرباح استثمار
-1,564,530	-1,564,530	-1,564,530	-1,564,530	0	تسديد قروض طويلة الأجل
0	0	0	0	-2,500,000	تسديد قروض المتناقص
-350,000	-350,000	-350,000	-350,000	-800,000	تسديد حساب الجاري مدين
-175,000	-175,000	-175,000	-175,000	-300,000	تطوير وشراء آلات ومعدات ونظام الطاقة الشمسية

		-500,000	-350,000	-350,000	تجهيز سكن للعمال الأجانب
-300,000	-300,000	-300,000	-300,000	-300,000	بناء وتجهيز مدرسة لتوفير العمالة الأردنية
0	0	-1,000,000	-1,000,000	-1,000,000	الاستحواذ على مصنع شركة الأجواخ الأردنية
-2,639,425	-2,641,048	4,453,534	-4,360,856	4,016,832	صافي النقد المستخدم في العمليات التمويلية والاستثمارية
1,172,299	636,300	7,626,511	-2,473,021	8,087,456	صافي النقد خلال السنة
15,220,536	14,048,237	13,411,937	5,785,427	8,258,448	صافي التدفق النقدي التراكمي

%12.88	معدل سعر الخصم
4<	معدل فترة الاسترداد (سنة)
%17.14	معدل العائد الداخلي - IRR
23,809,929	القيمة الحالية - PV
5,028,238	صافي القيمة الحالية - NPV
1.27	مؤشر الربحية - PI
%2.5	نسبة النمو

4.5	3.5	2.5	1.5	0.5	السنوات
36,279,682	2,700,724	830,104	-661,723	1,008,111	التدفق النقدي من الأنشطة التشغيلية
36,279,682	2,700,724	830,104	-661,723	1,008,111	التدفق النقدي العائد لأسهم الزيادة
21,375,207	-14,904,475	-17,605,199	-18,435,302	-17,773,580	مساهمة الزيادة في رأس المال الموظف

11. وصف الشركة والشركات التابعة لها:

تأسست شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة كشركة مساهمة عامة بتاريخ 1992/3/22 برأسمال يبلغ (4,000,000) دينار والذي تم تخفيضه وزيادته خلال الأعوام عدة مرات كان آخرها خلال العام 2016 ليصبح

رأس المال المصرح به (12,000,000) دينار، ومن غايتها صناعة وإنتاج الألبسة المدنية والعسكرية الرجالية والنسائية وجميع أنواع واصناف الملابس الجاهزة من كافة الأحجام والمقاييس.

الشركات التابعة للشركة:

البيان	الشركة التجارية لتسويق الأزياء العالمية	شركة اللامع للألبسة الجاهزة
نوع الشركة	ذات مسؤولية محدودة	
رأس المال	500,000 دينار	5,000 دينار
نسبة ملكية شركة الزي	100%	

1. النشاطات الرئيسية المتعلقة بعمل الشركة، وأثرها على الإنتاج والعمالة والمبيعات وغيرها بالنسبة للشركة المصدرة:

يتمثل نشاط الشركة الرئيسي بصناعة وإنتاج الألبسة المدنية والعسكرية الرجالية والنسائية وجميع أنواع واصناف الملابس الجاهزة من كافة الأحجام والمقاييس.
يبلغ عدد موظفي إدارة الشركة كما في 2020/12/31 (75) موظف فيما بلغ عدد موظفي المصنع (813) موظف.

2. لمحة تاريخية مختصرة تتضمن وصفا لما يلي:
2.1. تطور أعمال الشركة خلال الخمس سنوات الماضية:

البيان	2016	2017	2018	2019	2020	2021/6/30
صافي الربح (الخسارة)	(795,921)	(1,267,592)	(3,113,487)	403,862	(2,019,284)	(437,183)
الموجودات	21,254,553	21,685,773	26,139,803	29,576,124	31,586,834	32,259,081
المطلوبات	15,137,636	14,809,694	21,412,628	24,539,609	28,688,136	29,840,015
حقوق الملكية	6,116,917	6,849,079	4,727,175	5,036,515	2,898,698	2,419,066
رأس المال المدفوع	6,705,246	8,684,029	11,218,309	11,218,309	11,218,309	11,218,309

2.2. يوجد بيانات مرحلية مرفقة للفترة من 1/1-2021/6/30.

2.3. لا يوجد سنوات مالية أخرى يكون لإخفائها شأن يؤدي إلى تضليل مستخدم النشرة.

2.4. لا يوجد أي تغييرات أو أحداث جرت لدى الشركة أثرت عليها من حيث طبيعتها أو أنواع منتجاتها والمصاريف الرئيسية التي تم إنفاقها وأوجه ذلك الإنفاق أو إعادة تنظيم الشركة أو بيع أو إعادة شراء أصول هامة وفتح أو اغلاق أي جزء من مصانعها.

2.5. الأمور الأخرى:

أ- القضايا المحكوم بها لصالح الشركة أو عليها أو مازالت منظورة لدى القضاء خلال السنوات الخمس السابقة: بلغت القضايا المقامة من الشركة ضد الغير (4) قضايا، تم الحكم بقضيتين لصالح الشركة مجموعهما حوالي (96,902) دينار أردني، وواحدة تم توجيه انذار عدلي اما الرابعة فقد تم تسجيل دعوى مصالحة فيها. فيما بلغ عدد القضايا المقامة ضد الشركة (8) قضايا ما زالت احداها منظورة لدى القضاء قيمتها (3,880) دينار، واثنان قيد التحصيل بقيمة (19,469) دينار أردني.

ب- أي مطالبات أو حجوزات من قبل ضريبة المبيعات أو ضريبة الدخل أو أي جهة أخرى أو أي رهونات على أصول الشركة:

حصلت الشركة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل حتى نهاية عام 2019. تم تدقيق ضريبة المبيعات لغاية 2021/1. لا يوجد رهونات على أصول الشركة.

3. بيان حجم الإيرادات في السوق المحلي والسوق الخارجي إضافة لأي إيرادات أخرى موضحاً فيه حجم الإيرادات الكلية للمشروع وتكلفتها ومصاريف ضريبة الدخل ومصاريف الفوائد والأرباح قبل العمليات غير العادية والأثر الناتج عن تغيير السياسات المحاسبية المتبعة:

البيان	2016	2017	2018	2019	2020	2021/6/30
مبيعات خارجية	10,804,936	7,839,519	8,478,457	17,086,036	9,253,575	4,211,272
مبيعات داخلية	2,088,356	2,255,760	2,157,618	2,089,896	5,224,284	1,002,854
كلفة المبيعات	(11,332,299)	(9,335,221)	(11,110,177)	(16,519,679)	(12,390,560)	(4,496,406)
إجمالي الربح (الخسارة)	1,592,978	760,058	(474,102)	2,656,253	2,087,299	717,720
مصاريف إدارية	(1,120,167)	(1,067,556)	(1,197,203)	(1,275,352)	(1,147,656)	(522,448)
مصاريف بيع وتوزيع	(746,728)	(917,504)	(752,002)	(862,535)	(642,538)	(294,850)
مصاريف ناتجة عن انخفاض عمليات الإنتاج نتيجة التغيرات الاقتصادية	-	-	-	-	(1,627,755)	-
مخصص خسائر ائتمانية متوقعة	-	-	(3,389)	(22,809)	-	-
مخصص بضاعة بطيئة الحركة	-	596,566	15,700	(87,796)	(42,000)	1,000
فوائد مدينة	(613,724)	(713,235)	(834,852)	(955,155)	(866,857)	(533,800)
فوائد دائنة	49,970	69,703	80,256	27,131	-	-
عوائد توزيعات أرباح أسهم	50,180	41,911	47,274	53,492	-	9,859
إيرادات (مصاريف) أخرى، بالصافي	14,783	(39,637)	9,068	847,558	243,481	194,759
أرباح (خسائر) عملات اجنبية	(23,213)	2,102	(4,237)	23,075	(23,258)	(9,423)
ربح (خسارة) الفترة	(795,921)	(1,267,592)	(3,113,487)	403,862	(2,019,284)	(437,183)

* لا يوجد أي عمليات غير عادية.

* يتم الإفصاح عن أي تعديل في السياسات المحاسبية نتيجة لتطبيق بعض المعايير الدولية الجديدة في إفصاحات القوائم المالية المرفقة بالنشرة.

4. تفاصيل الموجودات الثابتة للشركة مبينة أدناه:

البيان	صافي القيمة الدفترية 2021/6/30
ممتلكات وآلات ومعدات	5,568,529
المجموع	5,568,529

البيان	2016	2017	2018	2019	2020	2021/6/30
ممتلكات وآلات ومعدات	5,250,696	5,166,311	5,453,289	5,622,583	5,729,118	5,568,529

لغايات معرفة قيمة موجودات الشركة الفعلية تمهيدا للدخول في شراكات استراتيجية، قامت الشركة مؤخراً بإعادة تقييم موجوداتها والتي تتركز في الموجودات الثابتة والماكينات والمعدات والتي تمت من خلال تخمين أصولي معتمد من قبل حاسبو الكميات العرب وشركة فارس علان للمقاولات وتقييم داخلي من قبل مجلس إدارة الشركة وكما يلي:

البيان	عام 2020 بالدينار الأردني	إعادة التخمين* الدينار الأردني
ممتلكات وآلات ومعدات	5,729,118	15,128,723
موجودات غير ملموسة	688,627	2,188,627

* لم يتم عكس إعادة التخمين على البيانات المالية

- هناك موجودات غير ملموسة مدفوعة مشتراه ذات قيمة واستخدام طويل الأمد من دور خبرة عالمية متخصصة قيمتها (1,500,000) دينار.

5. بيان استثمارات غير الاستثمار في الموجودات الثابتة، وذلك عندما تشكل في مجموعها 10% من موجودات الشركة فأكثر:

لا يوجد.

6. المشاريع المستقبلية:

- * إبرام شراكات إستراتيجية.
- * توثيق العلاقات مع شركاء صينيين.
- * إضافة خطوط إنتاج جديدة.
- * إنشاء مدرسة تدريب متخصصة بصناعة الألبسة ضمن برنامج وخطة عمل متكاملة، بالتعاون مع وزارة العمل ووزارة الصناعة والتجارة.

- * تعزيز وزيادة الناتج المحلي.
- * فتح أسواق جديدة (غير تقليدية).

7. طبيعة عمل الشركة:

إن طبيعة عمل الشركة لا تتطلب أن تكون دورتها الإنتاجية أكثر من سنة.

سابعاً: حركة سعر السهم وتغيره:

العام	الشهر	أعلى سعر	أدنى سعر
2021	حتى 19 - أيلول	0.49	0.41
	آب	0.49	0.28
	تموز	0.29	0.24
	حزيران	0.27	0.24
	أيار	0.27	0.25
	نيسان	0.27	0.25
	آذار	0.27	0.25
	شباط	0.32	0.26
	كانون الثاني	0.32	0.27
2020	الربع الرابع	0.29	0.19
	الربع الثالث	0.22	0.15
	الربع الثاني	0.21	0.18
	الربع الأول	0.24	0.20
2019	الربع الرابع	0.25	0.22
	الربع الثالث	0.30	0.22
	الربع الثاني	0.24	0.14
	الربع الأول	0.17	0.14
2018	الربع الرابع	0.18	0.14
	الربع الثالث	0.19	0.14
	الربع الثاني	0.22	0.17
	الربع الأول	0.26	0.21

ثامناً : مصادر تمويل الشركة:

البيان		القيمة كما هي بتاريخ 2021/6/30 قبل الإصدار		القيمة في حالة تغطية جميع الأسهم المعروضة بعد الإصدار	
		النسبة %	المبلغ	النسبة %	المبلغ
المطلوبات وحقوق الملكية					
المطلوبات					
مطلوبات غير متداولة					
قروض طويلة الأجل		25.89	8,352,965	0	0
التزامات عقود الايجار		0.86	277,627	0.76	277,627
مطلوبات متداولة					
أقساط قروض طويلة الأجل تستحق خلال السنة		1.81	583,020	0	0
التزامات عقود الايجار تستحق خلال السنة		0.12	39,820	0.11	39,820
ذمم دائنة		8.82	2,843,924	7.76	2,843,924
تسهيلات بنكية مقابل اوامر شراء من العملاء		28.89	9,319,051	25.42	9,319,051
بنوك دائنة		23.10	7,451,492	5.46	2,000,000
أرصدة دائنة اخرى		3.01	972,116	2.65	972,116
مجموع المطلوبات		92.50	29,840,015	42.16	15,452,538
حقوق الملكية					
رأس المال المدفوع		34.78	11,218,309	81.85	30,000,000
خصم إصدار		(3.93)	(1,267,140)	(3.46)	(1,267,140)
احتياطي اجباري		1.54	495,280	1.35	495,280
احتياطي القيمة العادلة		0.05	16,623	0.05	16,623
أرباح (خسائر) متراكمة		(24.94)	(8,044,006)	(21.95)	(8,044,006)
صافي حقوق الملكية		7.50	2,419,066	57.84	21,200,757
مجموع المطلوبات وحقوق الملكية		100.00%	32,259,081	100.00%	36,653,295

تاسعاً: إدارة الشركة:

1. أسماء أعضاء مجلس الإدارة وخبراتهم ومؤهلاتهم وجنسياتهم وعناوينهم المختارة:

الاسم	الرتبة	الجنسية	الخبرات والمؤهلات
المهندس نديم يوسف عيسى المعشر	رئيس مجلس الإدارة	الأردنية	<ul style="list-style-type: none"> * مواليد عام 1950. * حاصل على درجة الماجستير في الهندسة المدنية - جامعة ستانفورد عام 1974. * حاصل على درجة البكالوريوس في الهندسة المعمارية من إنجلترا عام 1973. * عضو سابق في مجلس الأعيان. * عضو لجنة الشؤون المالية والاقتصادية واللجنة السياحية. ورئيس لجنة تعميق الاستثمار / الأجندة الوطنية. * قنصل فخري لجمهورية قبرص سابقاً. * مقرر لجنة الاستثمار / المجلس الاقتصادي الإستشاري. * مدير عام شركة رانكو للإستثمارات المتعددة لتاريخه. * عضو في مجلس إدارة البنك الأهلي الأردني. * رئيس مجلس إدارة شركة مصانع الأجواخ الأردنية. * رئيس مجلس إدارة الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية. * رئيس مجلس إدارة الشركة العربية الدولية للفنادق. * يحمل وسام الكوكب من الدرجة الثالثة ووسام فارس القبر المقدس.
شركة رانكو للإستثمارات المتعددة ويمثلها السيد قسطندي فؤاد قسطندي يغنم	المدير العام/ نائب الرئيس	الأردنية	<ul style="list-style-type: none"> * مواليد عام 1962. * حاصل على درجة الماجستير في المالية والتسويق عام 1984. * حاصل على درجة البكالوريوس في الهندسة الصناعية عام 1982. * مستشار MMIS عام 1991-1986 * مدير عام شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة منذ العام 1991 ولتاريخه.
شركة مصانع الأجواخ الأردنية ويمثلها السيد عدنان شفيق جبرائيل الزيادات	عضو	الأردنية	<ul style="list-style-type: none"> * حاصل على درجة الماجستير في التسويق. * حاصل على درجة البكالوريوس في الحاسوب. * خبير ومستشار تسويق وتصدير دولي. * مؤسس ومدير شركة التفوق للاستشارات الادارية. * مؤسس ومدير ونائب رئيس مجلس ادارة شركة الكفاية للحلول الطبية.
شركة معشر للإستثمارات والتجارة ويمثلها السيد جاك نقولا يعقوب قطان	عضو	الأردنية	<ul style="list-style-type: none"> * مواليد عام 1945. * حاصل على درجة الدكتوراه في الإقتصاد عام 1976. * حاصل على درجة الماجستير في الإقتصاد عام 1974. * حاصل على درجة البكالوريوس في الإقتصاد عام 1969. * مدير عام شركة مركز المستثمر الأردني منذ عام 2002 لتاريخه. * نائب المدير العام - البنك الأهلي الأردني عام 1991-2002. * مدير دائرة الإستثمار - الشركة الكويتية للإستثمار عام 1976-1990.

<ul style="list-style-type: none"> * البنك المركزي الأردني 1970-1972. * عضو مجلس الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية. * عضو مجلس شركة مصانع الأجواخ الأردنية. * عضو مجلس شركة مسافات للنقل المتخصص. 			
<ul style="list-style-type: none"> * مواليد عام 1985. * حاصل على درجة البكالوريوس في إدارة الأعمال والاستثمار عام 2007. * عضو مجلس إدارة شركة الأزياء المنزلية لتسويق التصاميم. * عضو مجلس إدارة شركة استديو التصاميم. * عضو مجلس إدارة جمعية أجنحة الأمل الخيرية. * محلل مالي ووسيط في شركة شل للنفط في الولايات المتحدة (2007-2010). * مدير مالي في شركة رانكو للاستثمارات المتعددة (2011 وحتى تاريخه). 	الأردنية	عضو	شركة مركز الإزدهار للتجارة والاستثمار ويمثلها السيد عبدالرحمن عبدالرزاق حسين بني هاني
<ul style="list-style-type: none"> * مواليد عام 1947. * حاصل على درجة البكالوريوس في علوم الكمبيوتر. * مدير عام الشركة العربية الدولية للفنادق منذ عام 2003 ولتاريخه. * مدير عام شركة الأعمال السياحية منذ عام 1996 ولتاريخه. * الجمعية العلمية الملكية 1975-1976. * عضو مجلس إدارة الشركة الدولية للفنادق والأسواق التجارية. * مدير شريك - شركة شاعر وشركاه للاستشارات عام 1976-1996. * ممثل شركة مركز المستثمر الأردني. 	الأردنية	عضو	شركة مركز المستثمر الأردني السيد بسام فرح سليمان معايه
<ul style="list-style-type: none"> * مواليد عام 1980. * حاصل على درجة البكالوريوس محاسبة / علوم مالية ومصرفية - جامعة اليرموك عام 2004. * مدير الشركات الكبرى والمتوسطة - البنك الأهلي الأردني منذ عام 2017. * رئيس الخدمات المصرفية - بنك أبو ظبي الوطني / الأردن (2014-2017). * مدير علاقات عملاء رئيسي/ تسهيلات الشركات - البنك الاستثماري (2012-2014). * مدير تسهيلات شركات - بنك الكويت الوطني (2007-2012). * محلل ائتمان - البنك العربي (2005-2007). 	الأردنية	عضو	البنك الأهلي الأردني ويمثله السيد عمار محمد سعيد رشيد الرشيد
<ul style="list-style-type: none"> * مواليد عام * حاصل على درجة الماجستير في إدارة الأعمال (MBA) من جامعة نيويورك للتكنولوجيا. 	الأردنية	عضو	معالي السيد سامي كامل جميل داوود

<ul style="list-style-type: none"> * حاصل على درجة البكالوريوس علوم سياسية من الجامعة الأردنية. * وزير دولة لشؤون رئاسة الوزراء سابقا 2019 * أمين عام مجلس الوزراء 2016-2018 * رئيس مجلس إدارة البوتاس - 2018. * رئيس مجلس إدارة شركة البترول الوطنية 2018 * عضو مجلس إدارة الملكية الأردنية 2019 			
<ul style="list-style-type: none"> * مواليد عام 1975. * حاصل على درجة الدكتوراه في القانون التجاري، 2002، University of Bristol. * حاصل على درجة الماجستير في القانون التجاري، 1998، University of Edinburgh. * حاصل على درجة البكالوريوس الحقوق، 1997، الجامعة الأردنية. * شهادة الدبلوم (WTO & AMF) في 2003. * تدريب الوساطة القانونية، 2005، نقابة المحامين الأمريكية. * وزير الصناعة والتجارة والتموين 2018-2020. * رئيس مجلس إدارة مؤسسة المواصفات والمقاييس 2018-2020. * رئيس مجلس إدارة (JEDCO) المؤسسة الأردنية لتطوير المشاريع 2018-2020. * رئيس مجلس إدارة المؤسسة العامة للمستهلكين الأردنيين واللجنة الوزارية لسلاسل التوريد واستدامة العمل 2018-2020. * نائب رئيس لجنة التنمية الاقتصادية الوزارية 2018-2020. * عضو مجلس إدارة البنك الأهلي الأردني - رئيس لجنة الترشيح والمكافآت وعضو لجنة التسهيلات 2017-2018. * عميد كلية الحقوق - الجامعة الأردنية 2012-2014. 	الأردنية	عضو	معالي السيد طارق محمد خليل حموري
<ul style="list-style-type: none"> * مواليد عام 1976. * حاصل على درجة ماجستير مالية ، بريطانيا، جامعة لينكولن ٢٠٠٥. * حاصل على درجة البكالوريوس محاسبة، الجامعة الاردنية ١٩٩٨. * مدقق حسابات ، ارثر أندرسن. * مدير مالي، مركز دبي المالي العالمي. * مدير عام شركة G.S.S * مدير عام شركة مراسي. 	الأردنية	عضو	السيد سعد أحمد حسين بني هاني
<ul style="list-style-type: none"> * مواليد عام 1942. * حاصل على درجة بكالوريوس هندسة نسيج. * دورة الإدارة العليا. * عضو مجلس إدارة شركة التأمين العربية - الأردن 1997-2019. * عضو مجلس إدارة شركة مصانع الأجواخ الأردنية 2016-2020. * مجدير مصنع البطانيات والخيام /الجيش 1973-1990. * مدير الإمداد والتجهيز / الجيش 1990-1994. 	الأردنية	عضو	السيد نزيه صلاح عطا الله السحيمات

* ملاحظة: العنوان المختار لأعضاء مجلس الإدارة هو ص. ب 3151 عمان 11181 الأردن

2. أسماء ورتب أشخاص الإدارة العليا ذوي السلطة التنفيذية وخبراتهم ومؤهلاتهم وجنسياتهم وعناوينهم المختارة:

الاسم	الرتبة	الجنسية	الخبرات والمؤهلات
السيد قسطندي فؤاد قسطندي يغنم	نائب رئيس مجلس الإدارة / المدير العام	الأردنية	* مواليد عام 1962. * ماجستير مالية وتسويق عام 1984. * بكالوريوس هندسة صناعية عام 1982. * مستشار MMIS (1986-1991). * مدير عام شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة (1991- تاريخه). * عضو مجلس إدارة شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة.
السيد محمد قاسم حردان العقيدات	الرئيس التنفيذي للعمليات	الأردنية	* مواليد عام 1971. * بكالوريوس هندسة صناعية عام 1995. * مجالات تطبيقات الهندسة الصناعية في شركة الزي (1995-1997). * نائب مدير إنتاج شركة الزي (1997-1998). * مدير التخطيط والمستودعات (1998-2000). * مدير انتاج في شركة الزي (2000-2002). * مدير مصنع الزي (2002-2007)
السيد فراس فخري جمعة	المدير المالي	الأردنية	* مواليد عام 1972. * بكالوريوس محاسبة 1994. * محاسب رئيسي في الصناعات الوطنية (1996-1998). * محاسب في Chiquita mushroom استراليا (1998-2004). * مدقق حسابات في شركة شداد (2004). * رئيس قسم المحاسبة - شركة الزي (2006-2012).

* ملاحظة: العنوان المختار للإدارة العليا هو ص. ب 3151 عمان 11181 الأردن

3. مساهمات أعضاء مجلس الإدارة والإدارة العليا وأقاربهم في الشركة كما في 2021/9/19 :

الاسم	الرتبة	عدد أسهم تمثيلي	عدد أسهم شخصي	الأقارب *
المهندس نديم يوسف عيسى المعشر	رئيس مجلس الإدارة	-	1,489,243	20,523
شركة رانكو للاستثمارات المتعددة ويمثلها السيد قسطندي فؤاد قسطندي يغنم	المدير العام/ نائب الرئيس	512,373	5,673	-
شركة مصانع الأجواخ الأردنية ويمثلها السيد عدنان شفيق جبرائيل الزيادات	عضو	2,040,000	-	-
شركة معشر للاستثمارات والتجارة ويمثلها السيد جاك نقولا يعقوب قطان	عضو	44,374	-	-
شركة مركز الإزدهار للتجارة والاستثمار ويمثلها السيد عبدالرحمن عبدالرزاق حسين بني هاني	عضو	86,888	-	-
شركة مركز المستثمر الأردني السيد بسام فرح سليمان معايه	عضو	1,189,253	-	-
البنك الأهلي الأردني ويمثلها السيد عمار محمد سعيد رشيد الرشيد	عضو	838,142	-	-
السيد سامي كامل جميل داوود	عضو	-	5,000	-
معالي السيد طارق محمد خليل حموري	عضو	-	5,000	-
السيد سعد أحمد حسين بني هاني	عضو	-	5,000	-
السيد نزيه صلاح عطا الله السحيمات	عضو	-	5,000	-
السيد محمد قاسم حردان العقيدات	الرئيس التنفيذي للعمليات	-	-	-
السيد فراس فخري جمعة	المدير المالي	-	-	-

* الأقارب : الزوج والزوجة والأولاد القصر

4. أي شركة مسيطر عليها من قبل أعضاء مجلس الإدارة وأقربائهم والإدارة العليا كما في 2021/9/19:

لا يوجد.

5. المزايا والمكافآت التي حصل عليها أعضاء مجلس الإدارة الحاليين خلال عام 2020:

الاسم	الرتبة	الرواتب السنوية	بدل التنقلات السنوية	الإجمالي
المهندس نديم يوسف عيسى المعشر	رئيس مجلس الإدارة	-	1,800	1,800
السيد قسطندي فؤاد قسطندي يغنم	نائب رئيس مجلس الإدارة / المدير العام	250,251	1,800	252,051
السيد جاك نقولا يعقوب قطان	عضو مجلس إدارة	-	1,800	1,800
السيد عبدالرحمن عبدالرزاق حسين بني هاني	عضو مجلس إدارة	-	1,800	1,800
السيد بسام فرح سليمان معايه	عضو مجلس إدارة	-	1,800	1,800

المزايا والمكافآت التي حصل عليها الإدارة العليا الحاليين خلال عام 2020:

الاسم	الرتبة	الرواتب السنوية	بدل التنقلات السنوية	الإجمالي
السيد قسطندي فؤاد قسطندي يغنم	نائب رئيس مجلس الإدارة /المدير العام	250,251	1,800	252,051
السيد محمد قاسم حردان القعيدات	الرئيس التنفيذي للعمليات	62,472	-	62,472
السيد فراس فخري محمد جمعة	المدير المالي	48,789	1,800	50,589

6. المراكز الوظيفية لأعضاء مجلس الإدارة وأشخاص الإدارة العليا في الشركات التابعة:

اسم العضو	الصفة
السيد نديم المعشر	رئيس هيئة مديرين - الشركة التجارية لتسويق الأزياء العالمية
السيد قسطندي يغنم	نائب رئيس هيئة مديرين الشركة التجارية لتسويق الأزياء العالمية
السيد قسطندي يغنم	مدير عام - شركة اللامع للألبسة الجاهزة

7. أعضاء مجلس الإدارة أو ممثليهم الذين يساهمون في شركات أخرى تعمل في نفس المجال:
لا يوجد.

8. عقود أو مصالح نفذت مع شركات مملوكة من قبل أي من أعضاء مجلس الإدارة الحالي خلال آخر ثلاث أعوام:
لا يوجد.

9. أسماء أعضاء مجلس الإدارة أو أشخاص الإدارة العليا الذين كانوا أعضاء في مجالس إدارة شركات مساهمة عامة أخرى أو في الإدارات العليا، وأي شركة تعثرت أو تم تصفيتها خلال السنوات العشر الأخيرة:

الاسم	الرتبه في الشركات الاخرى
المهندس نديم يوسف عيسى المعشر	<ul style="list-style-type: none"> • نائب رئيس مجلس الإدارة وعضو مجلس إدارة / البنك الاهلي الأردني • رئيس مجلس إدارة / العربية الدولية للفنادق • نائب رئيس مجلس إدارة / مصانع الأجواخ الأردنية • رئيس مجلس إدارة / الدولية للفنادق والأسواق التجارية
السيد قسطندي فؤاد قسطندي يغنم	<ul style="list-style-type: none"> • عضو مجلس إدارة / العربية الدولية للفنادق
السيد عدنان شفيق جبرائيل الزيادات	<ul style="list-style-type: none"> • عضو مجلس إدارة / شركة مصانع الأجواخ الأردنية
السيد جاك نقولا يعقوب قطان	<ul style="list-style-type: none"> • عضو مجلس إدارة / مصانع الأجواخ الأردنية • عضو مجلس إدارة / الدولية للفنادق والأسواق التجارية • عضو مجلس إدارة / مسافات للنقل المتخصص
السيد بسام فرح سليمان معايه	<ul style="list-style-type: none"> • عضو مجلس إدارة / الدولية للفنادق والأسواق التجارية • عضو مجلس إدارة - المدير العام/ العربية الدولية للفنادق • عضو مجلس إدارة / مصانع الأجواخ الأردنية
معالي السيد سامي كامل جميل داوود	<ul style="list-style-type: none"> • رئيس مجلس إدارة / شركة البوتاس العربية • رئيس مجلس إدارة / شركة البترول الوطنية • عضو مجلس إدارة / الملكية الأردنية
معالي السيد طارق محمد خليل حموري	<ul style="list-style-type: none"> • عضو مجلس إدارة - البنك الأهلي الأردني • عضو مجلس إدارة - البنك العربي الإسلامي الدولي • عضو مجلس إدارة - شركة توزيع الكهرباء
السيد نزيه صلاح عطا الله السحيمات	<ul style="list-style-type: none"> • عضو مجلس إدارة - شركة التأمين العامة العربية - الأردن • شركة مصانع الأجواخ الأردنية

عاشراً : عدد المساهمين وتوزيع ملكية أسهم الشركة:

1. عدد المساهمين وجنسياتهم وتوزيع ملكية الأسهم كما في 2021/9/19:

الجنسية	العدد	مجموع الأسهم	النسبة (%)
أردنيين	3,407	10,794,898	96.226
عرب	46	423,261	3.773
أجانب	6	150	0.001
المجموع	3,467	11,218,309	100

2. كبار مالكي الأسهم والذين يملكون ما نسبته 5% فأكثر في رأسمال الشركة المكتتب به والمدفوع كما في 2021/09/19:

اسم المساهم	عدد الأسهم	النسبة (%)
شركة مصانع الأجواخ الأردنية	2,040,000	18.185 %
المهندس نديم يوسف عيسى المعشر	1,489,243	13.275 %
شركة مركز المستثمر الأردني	1,189,253	10.601 %
البنك الأهلي الأردني	838,142	7.471 %
الشركة العربية الدولية للفنادق	765,244	6.821 %

أحد عشر: البيانات المالية والقوائم المالية:

1. البيانات المالية كما في 31 كانون الأول للأعوام (2020,2019,2018) والبيانات المالية المرحلية للفترة المنتهية في 2021/6/30 مرفقة في آخر النشرة:

- المركز المالي
- بيان الأرباح أو الخسائر
- التدفقات النقدية
- التغيرات في حقوق الملكية
- إيضاحات حول البيانات المالية

لا يوجد أي واقعة هامة ورئيسية حدثت خلال الفترة الواقعة بين تاريخ آخر قوائم مالية معدة وتاريخ الإصدار ولها أثر على البيانات المالية.

2. أ- حقوق الملكية خلال السنوات السابقة:

البيان	2016	2017	2018	2019	2020	2021/6/30
رأس المال المدفوع	6,705,246	8,684,029	11,218,309	11,218,309	11,218,309	11,218,309
خصم إصدار	-	-	(1,267,140)	(1,267,140)	(1,267,140)	(1,267,140)
احتياطي إجباري	415,008	415,008	415,008	495,280	495,280	495,280
احتياطي القيمة العادلة	(192,001)	(148,688)	(168,999)	(263,521)	(34,836)	16,623
أرباح (خسائر) متراكمة	(811,336)	(2,101,270)	(5,470,003)	(5,146,413)	(7,512,915)	(8,044,006)
مجموع حقوق الملكية	6,116,917	6,849,079	4,727,175	5,036,515	2,898,698	2,419,066

ب- ربحية الشركة خلال السنوات السابقة:

البيان	2016	2017	2018	2019	2020	2021/6/30
صافي الربح (الخسارة)	(795,921)	(1,267,592)	(3,113,487)	403,862	(2,019,284)	(437,183)
العائد على رأس المال	-	-	-	3.6	-	-
العائد على حقوق المساهمين	-	-	-	8.02	-	-
الأرباح الموزعة	-	-	-	-	-	-
حصة السهم من الربح (الخسارة)	(0.119)	(0.146)	(0.278)	0.036	(0.180)	(0.039)

خلاصة موجزة لأهم القواعد المحاسبية الملزم بها من قبل الشركة المصدرة:

أهم السياسات المحاسبية

أسس إعداد القوائم المالية الموحدة

تم إعداد القوائم المالية الموحدة للمجموعة وفقاً للمعايير الدولية الصادرة عن مجلس معايير المحاسبة الدولية. تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية الموحدة. إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية الموحدة والذي يمثل العملة الرئيسية للمجموعة.

أسس توحيد القوائم المالية

تتضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للشركة وشركاتها التابعة التالية ويشار إليهم معا "بالمجموعة"

رأس المال	نسبة الملكية	بلد التأسيس	
500,000	%100	الأردن	الشركة التجارية لتسويق الأزياء العالمية محدودة المسؤولية
5,000	%100	الأردن	شركة اللامع للألبسة الجاهزة محدودة المسؤولية *

* تأسست شركة اللامع للألبسة الجاهزة بتاريخ 2017/2/7، لم تقم الشركة بممارسة أي أنشطة حتى تاريخ القوائم المالية الموحدة.

يتم توحيد الشركات التابعة بالكامل من تاريخ التملك وهو تاريخ حصول المجموعة على السيطرة ويستمر توحيد الشركات التابعة حتى تاريخ فقدان السيطرة. وتتحقق السيطرة عندما تكون الشركة معرضة للعوائد المتغيرة الناتجة من الاستثمار في الشركات التابعة أو يكون لها حقوق في هذه العوائد، وتكون قادرة على التأثير في هذه العوائد من خلال سلطتها على الشركات التابعة ويتم استبعاد جميع الارصدة والمعاملات والأرباح والمصاريف الناتجة عن المعاملات بين الشركة وشركاتها التابعة. يتم إعداد القوائم المالية للشركات التابعة لنفس السنة المالية للشركة وباستخدام نفس السياسات المحاسبية المتبعة من قبل الشركة. إذا كانت الشركات التابعة تتبع سياسات محاسبية تختلف عن تلك المتبعة في الشركة فيتم إجراء التعديلات اللازمة على القوائم المالية للشركات التابعة لتتفق مع السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة. يتم تسجيل حصة حقوق غير المسيطرين إن وجدت من خسائر الشركات التابعة حتى لو أدى ذلك إلى عجز في رصيد حقوق غير المسيطرين.

يتم تسجيل الأثر الناتج عن تغير نسبة الملكية في شركة تابعة الذي لا ينجم عنه فقدان السيطرة في حقوق الملكية. عند فقدان السيطرة على الشركة التابعة، تقوم المجموعة بما يلي:

- استبعاد الموجودات (بما فيها الشهرة) والمطلوبات للشركة التابعة.
- استبعاد أية قيمة دفترية للجهات غير المسيطرة.
- استبعاد احتياطي ترجمة العملات الأجنبية.
- الاعتراف بالقيمة العادلة للمبالغ المستلمة.

- الاعتراف بالقيمة العادلة للاستثمار الذي تم الاحتفاظ به في الشركة التابعة.
- الاعتراف بأي فائض أو عجز في قائمة الدخل الشامل الموحدة.
- إعادة تصنيف حصة الشركة في البنود التي تم الاعتراف بها سابقا في قائمة الدخل الموحدة أو الأرباح المدورة وفقا لما هو مناسب.

الممتلكات والمعدات

يتم إثبات الممتلكات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وأي مخصص مقابل التدني في القيم، ولا يتم استهلاك الأراضي. تمثل الكلفة تكلفة استبدال الممتلكات والآلات والمعدات وتكاليف الاقتراض لمشاريع تحت التنفيذ طويلة الأجل إذا استوفت شروط الاعتراف بها. يتم إثبات مصروفات الصيانة والإصلاح في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة. يحتسب الاستهلاك بطريقة القسط الثابت (باستثناء الأراضي) على مدى العمر الانتاجي المتوقع باستخدام النسب التالية:

النسبة %	البيان
2	مباني
6-4	آلات وماكينات
15-7	سيارات
20-4	أثاث ومفروشات واجهزة
15-10	أجهزة ومعدات
15-6	أعمال ديكور
20-10	أخرى

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة. يتم مراجعة العمر الإنتاجي وطريقة الاستهلاك في نهاية كل سنة مالية للتأكد من أن طريقة وفترة الاستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية المتوقعة من الممتلكات والآلات والمعدات وتعديل بأثر حالي ومستقبلي. يتم استبعاد الممتلكات والمعدات عند بيعها أو عند عدم وجود منافع اقتصادية مستقبلية منها ويتم إدراج أية أرباح أو خسائر استبعاد في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

مشاريع تحت التنفيذ

تظهر المشاريع تحت التنفيذ بالكلفة وتتضمن كلفة الإنشاءات والمعدات والمصروفات المباشرة. ولا يتم استهلاك المشاريع تحت التنفيذ إلا حين اكتمال الموجودات المتعلقة بها لتصبح جاهزة للاستخدام.

موجودات غير ملموسة

يتم قياس الموجودات غير الملموسة عند الاقتناء بالكلفة أو القيمة العادلة. بعد الاعتراف الأولي بقيمة هذه الموجودات يتم إدراجها بالكلفة بعد تنزيل الإطفاء المتراكم وأي تدني متراكم بالقيمة. يتم تقدير العمر الإنتاجي للموجودات غير الملموسة ليكون إما محددا أو غير محدد ويتم إطفاء الموجودات غير الملموسة ذات العمر المحدد على فترة العمر الاقتصادي المتوقع ويتم تقييم التدني في قيمة هذه الموجودات عند وجود مؤشرات بتدني قيمتها.

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال قائمة الدخل الشامل الآخر

تمثل هذه الموجودات الإستثمارات في أدوات الملكية بغرض الاحتفاظ بها على المدى الطويل .
يتم إثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الإقتناء ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة لها في قائمة الدخل الشامل الموحدة ضمن حقوق الملكية بما فيه التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملات الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في الدخل الشامل وضمن حقوق الملكية ويتم تحويل رصيد احتياطي القيمة العادلة للموجودات المباعة مباشرة إلى الأرباح والخسائر المدورة وليس من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.
لا تخضع هذه الموجودات لاختبار خسائر التدني.
يتم تسجيل الأرباح الموزعة في قائمة الدخل الموحدة.

النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك وودائع لأجل وبإستحقاقات لا تتجاوز الثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.
لغرض قائمة التدفقات النقدية الموحدة فإن النقد وما في حكمه يشتمل على النقد في الصندوق ولدى البنوك وودائع قصيرة الأجل والتي لديها تواريخ استحقاق ثلاثة أشهر أو أقل بعد تنزيل أرصدة البنوك الدائنة،

ذمم وأرصدة دائنة أخرى

يتم إثبات الذمم الدائنة للمبالغ المستحقة السداد للبضائع والخدمات المستلمة ضمن النشاط الطبيعي للشركة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

إثبات الإيراد

يتم إثبات إيرادات المبيعات عندما تنتقل مخاطر ومنافع الملكية للبضائع جوهرياً إلى المشتري والتي تتم عادة عند نقطة معينة من الزمن وعند التمكن من قياس الإيرادات بشكل يمكن الاعتماد عليه حيث يتم تسجيل الإيرادات وفقاً لنموذج الخمس خطوات من معيار التقارير الدولي رقم 15 والذي يتضمن تحديد العقد، تحديد الثمن، توزيع الثمن على التزام الأداء في العقد، والاعتراف بالإيراد عند تأدية عند تأدية التزام الأداء .

يتم إثبات إيرادات الفوائد عند استحقاقها باستخدام طريقة معدل سعر الفائدة الفعلية،

يتم إثبات إيرادات عوائد توزيع الأرباح عند إقرارها من قبل الهيئة العامة للشركات المستثمر بها.

يتم إثبات الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

العملات الأجنبية

يجري قيد المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية بأسعار الصرف السائدة وقت إجراء المعاملات، كما يتم تقييم الموجودات والمطلوبات المالية المسجلة بالعملات الأجنبية في تاريخ القوائم المالية الموحدة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة. وتدرج الأرباح أو الخسائر الناتجة عن عمليات التقييم في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

مرفق رقم 1 التواقيع

نحن الموقعين أدناه نقر بمسؤوليتنا الكاملة عن صحة ودقة واكتمال المعلومات الواردة في هذه النشرة ونؤكد عدم وجود أية بيانات أو معلومات أخرى قد يؤدي حذفها إلى جعل المعلومات مضللة أو قد يؤدي حذفها إلى التأثير على قرار المستثمر بشراء أو عدم شراء الأوراق المالية المعروضة أو قد يؤثر في أسلوب تسعير المستثمر للأوراق المالية المعروضة.

ونؤكد التزامنا بتزويد المستثمر المحتمل بهذه النشرة قبل قبول اكتتابه في الأوراق المالية المعروضة وتزويد هيئة الأوراق المالية بأية بيانات أو معلومات قد تنشأ بعد تقديم هذه النشرة إلى هيئة الأوراق المالية أو بعد إنفاذ مجلس المفوضين لها.

رئيس مجلس الإدارة
المهندس نديم يوسف المعشر

التوقيع

المدير العام
السيد قسطندي فؤاد يغنم

التوقيع

المدير المالي
السيد فراس فخري جمعه

التوقيع

أعضاء مجلس الإدارة		
1.	المهندس نديم يوسف عيسى المعشر	
2.	شركة رانكو للاستثمارات المتعددة ويمثلها السيد قسطندي فؤاد قسطندي يغنم	
3.	شركة مصانع الأجواخ الأردنية ويمثلها السيد عدنان شفيق جبرائيل الزيادات	
4.	السيد نزيه صلاح عطالله السحيمات	
5.	شركة معشر للإستثمارات والتجارة ويمثلها السيد جاك نقولا يعقوب قطان	
6.	شركة مركز الازدهار للتجارة والاستثمار ويمثلها السيد عبد الرحمن عبد الرزاق حسين بني هاني	
7.	شركة مركز المستثمر الأردني السيد بسام فرح سليمان معايه	
8.	السيد سعد احمد حسين بني هاني	
9.	البنك الأهلي الأردني ويمثله السيد عمار (محمد سعيد) السعيد	
10.	السيد طارق محمد خليل حموري	
11.	السيد سامي كامل جميل داوود	

رقم الإشارة: تدقيق/١٧٢/٢٠٢١
١٩ آب ٢٠٢١

السادة رئيس وأعضاء مجلس الإدارة المحترمين
شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

نشهد بصفتنا مدققي حسابات شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة بأن البيانات المالية كما
في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ و ٢٠١٩ و ٢٠٢٠ والبيانات المالية المرحلية كما في ٣١ آذار ٢٠٢١ و ٣٠ حزيران
٢٠٢١ والمرفقة بنشرة إصدار ١٨٧٨١٦٩١ ر ١٨٧٨١٦٩١ سهم إكتتاب خاص قد تم تدقيقها / مراجعتها من قبلنا وفقاً لمعايير
التدقيق الدولية / وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة ٢٤١٠ وتم إصدار تقريرنا حولها وهي متفقة مع
المعايير المعتمدة من قبل هيئة الأوراق المالية وأنه لا علم لنا بأية أمور من شأنها التأثير على صحة ودقة واكتمال
المعلومات المالية الواردة في هذه النشرة باستثناء أثر ما ورد في فقرة أساس الرأي المتحفظ / النتيجة المتحفظ.

وقد اعطيت هذه الشهادة بناء على طلب الشركة.

إرنست ويونغ / الأردن



أحمد أبو عصبه

إرنست ويونغ
محاسبون قانونيون
عمان - الأردن

مرفق رقم 3
الموضوع: طرح أو تسجيل أسهم

التاريخ: 2021/08/17

إن العرض لشركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة متفق مع أحكام قانون الشركات وقانون هيئة الأوراق المالية والنظام الأساسي للشركة، وأن كافة الإجراءات التي اتخذت تتفق والقانون.


يوجد مطالبات قضائية للشركة أو عليها منظورة أمام المحاكم وكما يلي:

1. القضايا المقامة من الشركة ضد الغير عددها (2) وقيمتها 96,902.006 دينار
2. القضايا المقامة من الغير ضد الشركة المنظورة عددها (3) وقيمتها 23,348.588 دينار.

المستشار القانوني

المحامي الدكتور غاندي القواسمة

2021/08/17


غاندي محمد القواسمة

السادة هيئة الأوراق المالية المحترمين

تحية واحترام ،،،

نقر بصفتنا مدير إصدار الأوراق المالية المعروضة ضمن هذه النشرة بأننا قمنا بإعداد نشرة إصدار شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة م.ع.م استناداً إلى المعلومات التي تم تزويدنا بها من قبل المصدر وأنه لا علم لنا بأية معلومات أخرى من شأنها التأثير على صحة ودقة واكتمال المعلومات الواردة في هذه النشرة.

مدراء الإصدار:

أميرة أبو الغنم

حازم قبطي

مدير الإصدار



Amira

ahli.com

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة

القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة (غير مدققة)

٣٠ حزيران ٢٠٢١

تقرير حول مراجعة القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة إلى مجلس إدارة شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

مقدمة

لقد راجعنا القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة لشركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة ("الشركة") وشركاتها التابعة ("المجموعة") كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢١ والتي تتكون من قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة المختصرة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢١ وقائمة الأرباح أو الخسائر المرحلية الموحدة المختصرة وقائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة المختصرة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة المختصرة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة المختصرة للسنة أشهر المنتهية في ذلك التاريخ والإيضاحات حولها. إن مجلس الإدارة مسؤول عن اعداد وعرض هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ "التقارير المالية المرحلية". ان مسؤوليتنا هي التوصل الى نتيجة حول هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد جرت مراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بعمليات المراجعة رقم ٢٤١٠ "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مدقق الحسابات المستقل للمنشأة". إن عملية مراجعة المعلومات المالية المرحلية تتمثل في القيام باستفسارات بشكل أساسي من الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. ان نطاق أعمال المراجعة أقل بكثير من نطاق أعمال التدقيق التي تتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية وبالتالي لا تمكننا أعمال المراجعة من الحصول على تأكيدات حول كافة الأمور الهامة التي من الممكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق، وعليه فإننا لا نبيدي رأي تدقيق حولها.

أساس النتيجة المتحفظة

كما هو مشار اليه في إيضاح (١٣) حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة، قام مجلس إدارة شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة بدراسة كافة البدائل المتاحة للتأكد من قدرة الشركة على الاستمرار في قدراتها التنافسية في الأسواق العالمية والمحلية في ظل الظروف القاهرة الناتجة عن جائحه كورونا ودراسة أثر تلك البدائل على هيكله المجموعة أخذين بعين الاعتبار طبيعة العقود المحلية واستمرارية تدفق أوامر الشراء الخارجية التي تم توقيعها خلال عام ٢٠٢١ هذا و قرر مجلس إدارة الشركة في اجتماعه المنعقد بتاريخ ٦ تموز ٢٠٢٠ والهيئة العامة في اجتماعها الغير عادي بتاريخ ١١ تشرين الثاني ٢٠٢٠ زيادة رأس مال الشركة بقيمة ١٨٩٧٨١٦٩١ دينار عن طريق الاكتتاب الخاص الموجه لمساهمي الشركة بقيمة إسمية دينار واحد للسهم ليصبح رأس المال المصرح به ٣٠٠٠٠٠٠٠ دينار.

لم يتم تزويدنا بدراسة تفصيلية حول مدى كفاية المخصصات المختلفة المتعلقة بأرصدة الذمم المدينة، المخزون، الأرصدة المدينة الأخرى والموجودات غير الملموسة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢١. وبالتالي لم نتمكن من التأكد من كفاية هذه المخصصات وإمكانية إسترداد هذه الأرصدة.

النتيجة المتحفظة

بناءً على مراجعتنا، وبإستثناء أثر أية تعديلات قد تنشأ نتيجة لما هو وارد في فقرة أساس النتيجة المتحفظة، لم تسترعب انتباهنا أية أمور تجعلنا نعتقد بأن القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة المرفقة لم يتم إعدادها من كافة النواحي الجوهرية وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم ٣٤ الخاص بالتقارير المالية المرحلية.

أمر آخر

تم إظهار أرقام المقارنة لقائمة الأرباح أو الخسائر المرحلية الموحدة المختصرة وقائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة المختصرة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة المختصرة وقائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة المختصرة للستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٠ والتي لم يتم إصدار تقرير مراجعة منفصل حولها لتلك الفترة.

إرنست ويونغ / الأردن

إرنست وَيُونغ
محاسبون قانونيون
عمان - الأردن

علي حسن سمارة
ترخيص رقم ٥٠٣

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
١١ آب ٢٠٢١

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة المختصرة
كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢١

٣١ كانون الأول ٢٠٢٠	٣٠ حزيران ٢٠٢١	إيضاحات	الموجودات
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)		
٥٧٢٩١١٨	٥٥٦٨٥٢٩	٣	موجودات غير متداولة - ممتلكات وآلات ومعدات موجودات غير ملموسة موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٦٨٨٦٢٢٧	٦٨٨٦٢٢٧		
٢٧٣٥٦٦	٣٢٥٠٢٥	٧	موجودات حق الاستخدام
١٢٢٩١٥	٣٣٣٦٨١		
٦٨١٤٢٢٦	٦٩١٥٨٦٢		
٨٠٦٠١٣٥	٧٦٨٠٤١٤		موجودات متداولة - مخزون ذمم وأوامر شراء تحت التصنيع ذمم مدينة شيكات برسم التحصيل أرصدة مدينة أخرى نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك
٨٧٧٨٦٢٥	٩٤٠٨٠٤٣	٤	
٤٠٠٧٣٢٥	٢٢٨٨٨٢٥		
١٠٠٠	٦١٧٥		
٣٧١٧٥٣٨	٤٩٨٨٨٦٦		
٢٠٧٩٨٥	٩٧٠٨٩٦		
٢٤٧٧٢٦٠٨	٢٥٣٤٣٢١٩		
٣١٥٨٦٨٣٤	٣٢٢٥٩٠٨١		مجموع الموجودات
١١٢١٨٣٠٩	١١٢١٨٣٠٩	١	حقوق الملكية والمطلوبات
(١٢٦٧١٤٠)	(١٢٦٧١٤٠)	٨	حقوق الملكية - رأس المال المدفوع خصم إصدار إحتياطي إجباري إحتياطي القيمة العادلة خسائر متراكمة صافي حقوق الملكية
٤٩٥٢٨٠	٤٩٥٢٨٠		
(٣٤٨٣٦)	١٦٦٢٣		
(٧٥١٢٩١٥)	(٨٠٤٤٠٠٦)		
٢٨٩٨٦٩٨	٢٤١٩٠٦٦		
٨٠٤٣٥٩٠	٨٣٥٢٩٦٥	٥	المطلوبات - مطلوبات غير متداولة قروض طويلة الأجل التزامات عقود الإيجار
٥٧٤٢٢	٢٧٧٦٢٧	٧	
٨١٠١٠١٢	٨٦٣٠٥٩٢		
٨٦٤٥٣٠	٥٨٣٠٢٠	٥	مطلوبات متداولة أقساط قروض طويلة الأجل تستحق خلال السنة التزامات عقود الإيجار تستحق خلال السنة ذمم دائنة تسهيلات بنكية مقابل أوامر شراء من العملاء بنوك دائنة أرصدة دائنة أخرى
٤٤٣٠١	٣٩٨٢٠	٧	
٣٠٤٦١٧٣	٢٨٤٣٩٢٤	٦	
٩٢٩٨٥٧٨	٩٣١٩٠٥١	٤	
٦١٩٢٠٧٢	٧٤٥١٤٩٢		
١٤١٤٧٠	٩٧٢١١٦		
٢٠٥٨٧٢٤	٢١٢٠٩٤٢٣		
٢٨٦٨٨١٣٦	٢٩٨٤٠٠١٥		
٣١٥٨٦٨٣٤	٣٢٢٥٩٠٨١		مجموع المطلوبات مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ١٣ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتقرأ معها

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
قائمة الأرباح أو الخسائر المرحلية الموحدة المختصرة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢١ (غير مدققة)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		
٢٠٢٠	٢٠٢١	
دينار	دينار	
٤٤٤٠.١٠٩	٥٢١٤.١٢٦	المبيعات
(٤٠٣.٦٨٧٧)	(٤٩٦.٤٠٦)	كلفة المبيعات
٤٠٣.٢٣٢	٧١٧.٧٢٠	إجمالي الربح
(٤٢٩.٣٦٩)	(٥٢٢.٤٤٨)	مصاريف إدارية
(١.٢٣٩.٦٠٨)	-	المصاريف الناتجة عن التغيرات الاقتصادية
(٢٥٨.٤٣٤)	(٢٩٤.٨٥٠)	مصاريف بيع وتوزيع
(٣٢٤.٧٤١)	(٥٣٣.٨٠٠)	فوائد مدينة
-	١.٠٠٠	المسترد من مخصص بضاعة بطيئة الحركة
(١٤.١٦٦)	-	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
-	٩.٨٥٩	عوائد توزيعات أرباح أسهم
(٣.٥٥١)	(٩٤.٢٣)	خسائر عملات أجنبية
١١٢.٥٠٨	١٩٤.٧٥٩	إيرادات أخرى، بالصافي
(١.٧٥٤.١٢٩)	(٤٣٧.١٨٣)	خسارة الفترة
فلس/دينار	فلس/دينار	
(٠/١٦)	(٠/٠٤)	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من خسارة الفترة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ١٣ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتقرأ معها

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
قائمة الدخل الشامل المرحلية الموحدة المختصرة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢١ (غير مدققة)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		
٢٠٢٠	٢٠٢١	
دينار	دينار	
(١٢٩ر٧٥٤)	(٤٣٧ر١٨٣)	خسارة الفترة
		بنود الدخل الشامل التي لا يتم تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر
		في الفترات اللاحقة:
		التغير في احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة
		العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، بالصافي
(٧٧ر٢٨٧)	٥١ر٤٥٩	
(١٦ر٨٣١)	(٣٨٥ر٧٢٤)	مجموع الدخل الشامل للفترة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ١٣ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتقرأ معها

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
قائمة التغيرات في حقوق الملكية المرحلية الموحدة المختصرة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢١ (غير مدققة)

رأس المال المدفوع	خصم اصدار	إحتياطي إجباري	إحتياطي القيمة العادلة	خسائر متراكمة	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١١٢١٨٣٠٩	(١٢٦٧١٤٠)	٤٩٥٢٨٠	(٣٤٨٣٦)	(٧٥١٢٩١٥)	٢٨٩٨٦٩٨
-	-	-	٥١٤٥٩	(٤٣٧١٨٣)	(٣٨٥٧٢٤)
-	-	-	-	(٩٣٩٠٨)	(٩٣٩٠٨)
١١٢١٨٣٠٩	(١٢٦٧١٤٠)	٤٩٥٢٨٠	١٦٦٢٣	(٨٠٤٤٠٠٦)	٢٤١٩٠٦٦
الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠٢١					
مجموع الدخل الشامل للفترة					
مصاريف زيادة رأس المال					
الرصيد كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢١					
١١٢١٨٣٠٩	(١٢٦٧١٤٠)	٤٩٥٢٨٠	(٢٦٣٥٢١)	(٥١٤٦٤١٣)	٥٠٣٦٥١٥
-	-	-	(٧٧٢٨٧)	(١٧٥٤١٢٩)	(١٨٣١٤١٦)
-	-	-	٣١٠١٩٧	(٣١٠١٩٧)	-
١١٢١٨٣٠٩	(١٢٦٧١٤٠)	٤٩٥٢٨٠	(٣٠٦١١)	(٧٢١٠٧٣٩)	٣٢٠٥٠٩٩
الرصيد كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢٠					
مجموع الدخل الشامل للفترة					
خسائر متحققة من بيع موجودات مالية من خلال الدخل الشامل الاخر					

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ١٣ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتقرأ معها

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة المختصرة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢١ (غير مدققة)

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران		إيضاحات	
٢٠٢٠	٢٠٢١		
دينار	دينار		
(١٧٥٤١٢٩)	(٤٣٧١٨٣)		الأنشطة التشغيلية
			خسارة الفترة
			تعديلات -
٢٠٠٣٩١	١٨٧١٩٧		استهلاكات وإطفاءات
-	(١٠٠٠)		المسترد من مخصص بضاعة بطيئة الحركة
١٤١٦٦	-		مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
-	(٩٨٥٩)		عوائد توزيعات أرباح أسهم
٣٢٤٧٤١	٥٣٣٨٠٠		فوائد مدينة
١٠٢٩٣	١٣٨٥٩	٧	فوائد مدينة على التزامات عقود الإيجار
٢٩٧١٥	٣١٤٨٥	٧	استهلاكات على حق استخدام الأصول
			تغيرات رأس المال العامل:
(٧٧٠٢٩٩)	(٧٠٧٨٤٢)		مخزون وبضاعة جاهزة وتحت التصنيع ومواد خام مقابل أوامر شراء
١٦٦٢٨٧٣	٢١٧٧٦٤٥		ذمم مدينة وذمم مدينة مقابل أوامر شراء
٢٨١٨	(٥١٧٥)		شيكات برسم التحصيل
٧١٠٦	(١٢٧١٣٢٨)		أرصدة مدينة أخرى
٣١٨٢٤٣	(٢٠٢٢٤٩)		ذمم دائنة
١٠٠٥٩٩٠٧	(١٦٩٣٥٤)		أرصدة دائنة أخرى
١٠٥٨٢٥	١٣٩٩٩٦		صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
			الأنشطة الاستثمارية
(٣٨٨٣٠٠)	(٢٦٦٠٨)	٣	شراء ممتلكات وآلات ومعدات
٥٥٦٧٨٦	-		المتحصل من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل
١٦٨٤٨٦	(٢٦٦٠٨)		الشامل الآخر
			صافي التدفقات النقدية (المستخدمة في) من الأنشطة الاستثمارية
			الأنشطة التمويلية
(٥٠٧٣١٢)	(٢٧٦٥١٠)		المدفوع من قروض طويلة الأجل
-	٣٠٤٣٧٥		المتحصل من قروض طويلة الأجل
(٥٠٠٧٥٤)	٢٠٤٧٣		تسهيلات بنكية مقابل أوامر شراء من العملاء
-	٩٨٥٩		عوائد توزيعات أرباح أسهم
-	(٩٣٩٠٨)		مصاريف زيادة رأس المال
(٣٢٤٧٤١)	(٥٣٣٨٠٠)		فوائد مدينة مدفوعة
(٤٠٦٦٦)	(٤٠٣٨٦)	٧	دفعات على التزامات عقود الإيجار
(١٣٧٣٤٧٣)	(٦٠٩٨٩٧)		صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التمويلية
(٩٩١٦٢)	(٤٩٦٥٠٩)		صافي النقص في النقد وما في حكمه
(٥٧٧٤٨٢١)	(٥٩٨٤٠٨٧)		النقد وما في حكمه كما في بداية الفترة
(٥٨٧٣٩٨٣)	(٦٤٨٠٥٩٦)	٤	النقد وما في حكمه كما في نهاية الفترة

تعتبر الإيضاحات المرفقة من رقم ١ إلى رقم ١٣ جزءاً من هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وتقرأ معها

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢١ (غير مدققة)

(١) عام

تأسست شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة ("الشركة") في المملكة الأردنية الهاشمية كشركة مساهمة عامة بتاريخ ٢٢ آذار ١٩٩٢ برأسمال يبلغ ٤٠٠٠.٠٠٠ دينار والذي تمت تخفيضه وزيادته خلال الأعوام عدة مرات كان آخرها خلال عام ٢٠١٦ ليصبح رأس المال المصرح به ١٢.٠٠٠.٠٠٠ دينار مقسم الى ١٢.٠٠٠.٠٠٠ سهم ومن غاياتها صناعة وإنتاج الألبسة المدنية والعسكرية الرجالية والنسائية وجميع أنواع وأصناف الملابس الجاهزة من كافة الأحجام والمقاييس.

وافق مجلس إدارة الشركة في اجتماعه المنعقد بتاريخ ١٤ أيار ٢٠١٨ على طرح الأسهم غير المكتتب بها من رأس مال الشركة المصرح به والبالغة ٣.٣١٥.٩٧١ سهم بقيمة إسمية دينار واحد وبخصم إصدار نصف دينار للسهم. تم استكمال إجراءات زيادة رأس مال الشركة بجزء من الأسهم المغطاة خلال فترة الاكتتاب والبالغة ٢.٨٠.٣٤٥ ر.٢٨٠ سهم بقيمة إسمية دينار واحد وبخصم إصدار نصف دينار للسهم في ٤ تموز ٢٠١٨، وعليه أصبح رأس مال الشركة المكتتب به والمدفوع ٣.٠٩.٢١٨ ر.١١ دينار .

كما قرر مجلس إدارة الشركة في اجتماعه المنعقد بتاريخ ٦ تموز ٢٠٢٠ والهيئة العامة في اجتماعها غير العادي بتاريخ ١١ تشرين الثاني ٢٠٢٠ زيادة رأس مال الشركة بقيمة ١.٦٩١ ر.٧٨١ دينار عن طريق الاكتتاب الخاص الموجه لمساهمي الشركة بقيمة إسمية دينار واحد للسهم ليصبح رأس المال المصرح به ٣.٠٩.٢١٨ ر.٣٠ دينار.

تم بتاريخ ٢٠ حزيران ٢٠٢١ تعديل رأس المال المصرح به ليصبح ٣.٠٩.٢١٨ ر.٣٠ دينار مقسم الى ٣.٠٩.٢١٨ ر.٣٠ سهم حيث بلغ رأس المال المدفوع ٣.٠٩.٢١٨ ر.١١ دينار.

تم إقرار القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة من قبل مجلس إدارة المجموعة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٨ آب ٢٠٢١.

(٢-١) أسس إعداد القوائم المالية الموحدة

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة المرفقة للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢١ وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي ٣٤ (التقارير المالية المرحلية).

إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة والذي يمثل العملة الرئيسية للمجموعة.

تم إعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر حيث تم تقييمها بالقيمة العادلة.

إن القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة لا تتضمن كافة المعلومات والإيضاحات المطلوبة في القوائم المالية السنوية والمعدة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية ويجب أن تقرأ مع التقرير السنوي للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠. كما أن نتائج الأعمال للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢١ لا تمثل بالضرورة مؤشراً على النتائج المتوقعة للسنة المالية التي ستنتهي في ٣١ كانون الأول ٢٠٢١.

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢١ (غير مدققة)

(٢-٢) التغيرات في السياسات المحاسبية

ان السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة متفقة مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠، باستثناء أن المجموعة قامت بتطبيق التعديلات التالية اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢١:

المرحلة الثانية من إصلاح IBOR (سعر الفوائد المعروضة بين البنوك): تعديلات على المعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٩)، ومعيار المحاسبة الدولي رقم (٣٩)، والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٧)، والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (٤) والمعيار الدولي لإعداد التقارير المالية رقم (١٦).

توفر المرحلة الثانية من إصلاح IBOR إعفاءات مؤقتة والمتعلقة بالأثر على التقارير المالية عند استبدال المرجع المستخدم لتحديد سعر الفائدة IBOR بمرجع يعتمد على العائد شبه الخالي من المخاطر. تشمل التعديلات التطبيقات العملية التالية:

- التطبيق العملي ل يتم التعامل مع التغيرات التعاقدية والتغيرات على التدفقات النقدية الناتجة عن تغير سعر الفائدة المرجعي كتغييرات في سعر الفائدة المتغير، بما يعادل الحركة على سعر الفائدة في السوق.
- تتطلب الإعفاءات من المجموعة تعديل التعريفات المستخدمة في توثيق عمليات التحوط ووصف أداة التحوط مع استمرارية علاقات التحوط للمجموعة عند استبدال المرجع المستخدم لتحديد سعر الفائدة الحالي بمرجع يعتمد على العائد الخالي من المخاطر.
- يجوز للمجموعة استخدام سعر فائدة غير محدد تعاقدياً، للتحوطات لمخاطر التغير في القيمة العادلة أو أسعار الفائدة في حال تم تحديد أخطار أسعار الفائدة بشكل منفصل.

لم يكن لهذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية المرحلية المختصرة الموحدة للمجموعة. سوف تقوم المجموعة باستخدام هذه التطبيقات العملية في الفترات المستقبلية إذا أصبحت قابلة للتطبيق.

(٢-٣) أسس توحيد القوائم المالية

تتضمن القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة القوائم المالية لشركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة ("الشركة") والشركات التابعة التالية (ويشار إليهم معاً "بالمجموعة") كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢١:

نسبة الملكية	بلد التأسيس
الشركة التجارية لتسويق الأزياء العالمية محدودة المسؤولية	الأردن ١٠٠٪
شركة اللامع للألبسة الجاهزة محدودة المسؤولية	الأردن ١٠٠٪

تتحقق السيطرة عندما يكون للمجموعة حقوق في العوائد المتغيرة الناتجة عن ارتباطها بالشركة المستثمر فيها ولديها القدرة على التأثير على هذه العوائد من خلال قدرتها على السيطرة على الشركة المستثمر فيها.

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢١ (غير مدققة)

وتتم السيطرة على الشركة المستثمر فيها فقط عند تحقق ما يلي:

- سيطرة المجموعة على الشركة المستثمر بها (الحقوق القائمة التي تمنح المجموعة القدرة على توجيه النشاطات ذات الصلة للشركة المستثمر بها).
- تعرض المجموعة أو حقوقها في العوائد المتغيرة الناتجة عن ارتباطها بالشركة المستثمر فيها.
- القدرة على ممارسة السيطرة على الشركة المستثمر فيها والتأثير على عوائدها.

عندما تمتلك المجموعة أقل من أغلبية حقوق التصويت أو ما شابهها في الشركة المستثمر فيها، تقوم المجموعة بأخذ جميع الحقائق والظروف ذات العلاقة بعين الاعتبار لتحديد فيما إذا كانت تمتلك سيطرة على الشركة المستثمر فيها ويتضمن ذلك:

- الترتيبات التعاقدية مع حملة حقوق تصويت الآخرين في الشركة المستثمر فيها.
- الحقوق الناتجة من الترتيبات التعاقدية الأخرى.
- حقوق التصويت الحالية وحقوق التصويت المحتملة للمجموعة.

تقوم المجموعة بإعادة تقييم فيما إذا كانت تسيطر على الشركة المستثمر فيها وفي حال وجود ظروف أو حقائق تدل على التغير في أحد أو أكثر من عنصر من عناصر السيطرة الثلاثة.

يتم توحيد القوائم المالية للشركة التابعة ابتداءً من تاريخ ممارسة السيطرة وحتى توقف هذه السيطرة. يتم توحيد إيرادات ومصاريف الشركات التابعة في قائمة الدخل الشامل الموحدة من تاريخ سيطرة المجموعة على الشركات التابعة وحتى تتوقف هذه السيطرة.

يتم تحميل الأرباح والخسائر وكل بند من بنود الدخل الشامل الأخرى على حقوق حملة الأسهم في الشركة الأم وحقوق غير المسيطرين حتى لو أدى ذلك إلى عجز في رصيد حقوق غير المسيطرين. وإذا اقتضت الحاجة، يتم تعديل القوائم المالية للشركات التابعة لتتماشى سياساتها المحاسبية مع السياسات المحاسبية للمجموعة. يتم استبعاد الموجودات والمطلوبات وحقوق الملكية والإيرادات والمصروفات والأرباح والخسائر المتعلقة بالمعاملات فيما بين المجموعة والشركات التابعة.

يتم تسجيل الأثر الناتج عن تغير نسبة الملكية في الشركة التابعة الذي لا ينجم عنه فقدان للسيطرة في حقوق الملكية. عند فقدان السيطرة على الشركة التابعة، تقوم المجموعة بإلغاء الاعتراف بالموجودات التابعة (بما فيها الشهرة)، المطلوبات، حقوق غير المسيطرين وبنود أخرى من حقوق الملكية، بينما يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة. يتم الاعتراف بالاستثمار المحتفظ به بالقيمة العادلة.

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢١ (غير مدققة)

(٣) ممتلكات وآلات ومعدات

قامت المجموعة خلال فترة الستة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢١ بشراء ممتلكات وآلات ومعدات بمبلغ ٢٦٦٠٨ دينار (٣٠ حزيران ٢٠٢٠: ٣٨٨٣٠٠ دينار).

(٤) النقد وما في حكمه

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

٣١ كانون الأول ٢٠٢٠	٣٠ حزيران ٢٠٢١	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
٥٧٨٢٧	٥٧٧٠٥٢	نقد في الصندوق
١٥٠١٥٨	٣٩٣٨٤٤	حسابات جارية
٢٠٧٩٨٥	٩٧٠٨٩٦	

يمثل النقد وما في حكمه لغرض أعداد قائمة التدفقات النقدية المرحلية الموحدة المختصرة ما يلي:

٣٠ حزيران ٢٠٢٠	٣٠ حزيران ٢٠٢١	
دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)	
١٠٥١٠٠	٩٧٠٨٩٦	نقد وأرصدة لدى البنوك
(٥٩٧٩٠٨٣)	(٧٤٥١٩٩٢)	ينزل: بنوك دائنة *
(٥٨٧٣٩٨٣)	(٦٤٨٠٥٩٦)	

* يمثل هذا المبلغ الجزء المستغل من التسهيلات الائتمانية على شكل حسابات جاري مدين والممنوحة للمجموعة من قبل البنك الأهلي الأردني بسقف بلغت ٥٠٠٠٠٠ دولار أمريكي و ١٠٠٠٠٠٠ دينار أردني وبلغت الفائدة على الدولار ٤٪ كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢١ (٣١ كانون الأول ٢٠٢٠: ٤٪) والفائدة على الدينار ٧٪ كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢١ (٣١ كانون الأول ٢٠٢٠: ٧٪). حصلت المجموعة خلال العام ٢٠٢١ على موافقة تجاوز لسقف الجاري مدين بالدينار الأردني بمبلغ ١٧٠٠٠٠ دينار ليصبح السقف ٢٧٠٠٠٠ دينار بحيث تقوم الشركة بسداد مبلغ ٩٠٠٠٠٠ دينار بتاريخ ٣١ آب ٢٠٢١ و ٨٠٠٠٠٠ دينار بتاريخ ٣١ كانون الأول ٢٠٢١. هذا وقد تجاوزت المجموعة السقف الممنوحة كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢١.

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢١ (غير مدققة)

(٥) قروض

إن تفاصيل هذا البند هي كما يلي:

المجموع	قروض طويلة الأجل	أقساط تستحق خلال سنة
دينار	دينار	دينار
٥٨٠٤٤١٥	٥٢٥١٣٩٥	٥٥٣٠٢٠
٢٩٨١٥٧٠	٢٩٨١٥٧٠	-
١٥٠٠٠٠	١٢٠٠٠٠	٣٠٠٠٠
٨٩٣٥٩٨٥	٨٣٥٢٩٦٥	٥٨٣٠٢٠
كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢١ (غير مدققة)		
قرض البنك الأهلي الأردني (دولار) *		
قرض البنك الأهلي الأردني (دينار - ١) **		
قرض البنك الأهلي الأردني (دينار - ٢) ***		
٥٨٢٣٧٧١	٤٩٩٤٢٤١	٨٢٩٥٣٠
٢٩٣٤٣٤٩	٢٩٣٤٣٤٩	-
١٥٠٠٠٠	١١٥٠٠٠	٣٥٠٠٠
٨٩٠٨١٢٠	٨٠٤٣٥٩٠	٨٦٤٥٣٠
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ (مدققة)		
قرض البنك الأهلي الأردني (دولار) *		
قرض البنك الأهلي الأردني (دينار - ١) **		
قرض البنك الأهلي الأردني (دينار - ٢) ***		

* حصلت المجموعة خلال العام ٢٠١٤ على قرض من البنك الأهلي الأردني بقيمة ٣٢٠٠٠٠٠ دولار أمريكي (ما يعادل ٢٦٤٢ دينار أردني) وبنسبة فائدة سنوية بمعدل سعر الإقراض في اسواق لندن لثلاثة أشهر بالإضافة الى ١٦٪ ويحد أدني ٤٪، ويسدد القرض بموجب ٦٠ قسط شهري بقيمة كل قسط ٥٣٥٠٠ دولار أمريكي ما عدا القسط الأخير بمبلغ ٤٣٥٠٠ دولار أمريكي واستحق القسط الأول في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥، قامت المجموعة بتاريخ ٢٩ أيلول ٢٠١٧ بزيادة القرض المتناقص بقيمة ٧٠٠٠٠٠ دولار أمريكي ليصبح ٤٠٥٢٣٤٤٩ دولار أمريكي وبفائدة سنوية لبيور ٣ شهور + ١٨٥٪ على ان لا يقل عن ٤٦٪ وبدون عمولة يسدد بموجب ٧٢ قسط شهري متتالي بقيمة كل قسط ١٣٠٠٠٠ دولار أمريكي تدفع اعتباراً من تاريخ ٣١ آذار ٢٠١٩ باستثناء القسط الأخير والذي تمثل قيمته باقي رصيد القرض ويستحق بتاريخ ٢٨ شباط ٢٠٢٤ وبفنس الشروط والضمانات. قامت المجموعة خلال عام ٢٠١٨ بإعادة جدولة القرض المتناقص بحيث يسدد القرض بموجب ٧٢ قسط شهري متتالي بقيمة كل قسط ١٣٠٠٠٠ دولار أمريكي تدفع اعتباراً من تاريخ ٣٠ تشرين الثاني ٢٠١٩ باستثناء القسط الأخير والذي تمثل قيمته باقي رصيد القرض ويستحق بتاريخ ٢٩ شباط ٢٠٢٤ بفائدة سنوية ٤٨٥٪. قامت المجموعة خلال العام ٢٠٢٠ بتأجيل الأقساط المستحقة على القرض خلال الفترة من ٣٠ أيلول ٢٠٢٠ وحتى ٣١ كانون الأول ٢٠٢١ حيث تستحق مع القسط الأخير بتاريخ ٢٩ شباط ٢٠٢٤.

** حصلت شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة بتاريخ ١٥ تموز ٢٠٢٠ على قرض من البنك الأهلي الأردني بقيمة ٣٠٠٠٠٠٠ دينار ضمن سلف البنك المركزي الأردني لدعم القطاعات الاقتصادية وبنسبة فائدة سنوية ٢٪ تحتسب على أساس الرصيد المستغل من القرض، حيث يستغل هذا القرض حصراً لتغطية المصارف التشغيلية للمجموعة وتمويل شراء المواد الخام. يسدد هذا القرض بموجب ١٢٠ قسط شهري من ضمنها ٢٤ شهراً فترة سماح تسدد خلالها الفوائد شهرياً حيث يستحق القسط الأخير بتاريخ ٣٠ حزيران ٢٠٣٠.

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢١ (غير مدققة)

*** حصلت الشركة التجارية لتسويق الازياء العالمية "شركة تابعة" بتاريخ ٢١ كانون الأول ٢٠٢٠ على قرض من البنك الأهلي الأردني بقيمة ١٥٠,٠٠٠ دينار ضمن سلف البنك المركزي الأردني لدعم القطاعات الاقتصادية ونسبة فائدة سنوية ١٢,٥٪ تحتسب على أساس الرصيد المستغل من القرض. يسدد هذا القرض بموجب ٣٠ قسط شهري حيث يستحق القسط الأخير بتاريخ ٣٠ تشرين الثاني ٢٠٢٣. قامت الشركة خلال العام ٢٠٢١ بتمديد فترة السماح للقرض بحيث تصبح ١٢ شهراً بدلاً من ٦ أشهر وعلى ان يبدأ سداد أقساط القرض من ٣١ كانون الثاني ٢٠٢٢ بدلاً من ٣٠ حزيران ٢٠٢١.

(٦) تسهيلات بنكية مقابل أوامر شراء من العملاء

يمثل هذا البند الجزء المستغل من التسهيلات الممنوحة للمجموعة من قبل البنك الأهلي الأردني مقابل أوامر شراء عملاء المجموعة بسقف ١٢,٠٠٠,٠٠٠ دولار أمريكي. تستخدم التسهيلات لتمويل مشتريات الإنتاج للمجموعة، وبفائدة سنوية بمعدل سعر الإقراض في أسواق لندن لثلاثة أشهر بالإضافة إلى ١,٨٥٪ وبحد أدنى ٤,٥٪، ان شروط السداد لهذه التسهيلات تمتد الى سنة من تاريخ استغلال سقف التسهيلات، كما تقوم المجموعة بتسديد السقوف المستغلة عن طريق دفعات العملاء. منحت هذه التسهيلات مقابل أوامر شراء بكفالة الشركة، كما بلغت التسهيلات المضمونة من قبل المؤسسة الأردنية لضمان القروض ١٣١,٨٩٣ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢١ (٣١ كانون الأول ٢٠٢٠: ٦٩٧,٦٠٧ دينار). هذا وقد تجاوزت المجموعة سقف التسهيلات كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢١.

(٧) عقود الإيجار

يوضح الجدول أدناه القيمة الدفترية لموجودات حق الاستخدام والتزامات عقود الإيجار والحركة عليها خلال السنة:

موجودات حق الاستخدام	التزامات عقود الإيجار*	
دينار	دينار	
١٢٢,٩١٥	١٠١,٧٢٣	كما في أول كانون الثاني ٢٠٢١
٢٤٢,٢٥١	٢٤٢,٢٥١	إضافات وتعديلات
(٣١,٤٨٥)	-	إستهلاك
-	١٣,٨٥٩	تكاليف تمويل
-	(٤٠,٣٨٦)	دفعات
٣٣٣,٦٨١	٣١٧,٤٤٧	كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢١
موجودات حق الاستخدام	التزامات عقود الإيجار*	
دينار	دينار	
١٨٠,٩٠٣	١٦٥,٣٨٧	كما في أول كانون الثاني ٢٠٢٠
(٥٧,٩٨٨)	-	إستهلاك
-	١٩,٧٥٢	تكاليف تمويل
-	(٨٣,٤١٦)	دفعات
١٢٢,٩١٥	١٠١,٧٢٣	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠

شركة الزيت لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢١ (غير مدققة)

* إن تفاصيل التزامات عقود الإيجار هي كما يلي:

قصيرة الأجل	طويلة الأجل	المجموع
دينار	دينار	دينار
٣٩ر٨٢٠	٢٧٧ر٦٢٧	٣١٧ر٤٤٧
٤٤ر٣٠١	٥٧ر٤٢٢	١٠١ر٧٢٣

(٨) الإحتياطات القانونية

لم تقم المجموعة باقتطاع الإحتياطات القانونية حسب أحكام قانون الشركات حيث إن هذه القوائم المالية هي قوائم مالية مرحلية موحدة مختصرة.

(٩) ضريبة الدخل

لم يتم احتساب مخصص ضريبة الدخل عن نتائج أعمال المجموعة للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢١ و ٣٠ حزيران ٢٠٢٠ وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٨) لعام ٢٠١٨ المعدل لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لعام ٢٠١٤ وذلك لوجود خسائر مدورة مقبولة ضريبياً.

حصلت الشركة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل حتى نهاية عام ٢٠١٩.

لم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة سجلات الشركة للعام ٢٠٢٠ حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

حصلت الشركة التابعة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل حتى نهاية عام ٢٠١٩.

لم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة سجلات الشركة التابعة للعام ٢٠٢٠ حتى تاريخ إعداد هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة.

(١٠) الالتزامات المحتملة

التزامات محتملة للبنوك -

على المجموعة التزامات محتمل أن تطلأ تتمثل في كفالات بنكية صادرة بمبلغ ٢٠٨٢ر١٥١ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢١ (٣١ كانون الأول ٢٠٢٠: ٢٠٢٠ر٣٦٨ ١٦٧٠ دينار).

القضايا المقامة ضد المجموعة -

هناك قضايا مقامة ضد المجموعة ضمن النشاط الطبيعي بمبلغ ٦٦ر٥٥١ دينار كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢١ (٣١ كانون الأول ٢٠٢٠: ٣٠ر٥٥١ دينار). هذا وبرأي إدارة المجموعة والمستشار القانوني إن موقف المجموعة جيد ولن يترتب على المجموعة أي التزامات من المحتمل أن تطلأ فيما تخص هذه القضايا.

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢١ (غير مدققة)

(١١) المعاملات مع الجهات ذات العلاقة

تشمل الجهات ذات العلاقة المساهمين وموظفي الإدارة العليا للشركة والشركات التي يكون فيها مالكون رئيسيين. يتم اعتماد الأسعار والشروط المتعلقة بهذه العمليات من قبل الإدارة العليا.

بنود داخل قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة المختصرة -

٣١ كانون الأول ٢٠٢٠	٣٠ حزيران ٢٠٢١	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
١٧٦ر٤١٠	٢١٧ر٣٥٤	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - شركات شقيقة
١٥ر٨٧٠	٣٤ر٤١٧	حسابات جارية لدى البنك الأهلي الأردني - مساهم
٦ر١٩٢ر٠٧٢	٧ر٤٥١ر٤٩٢	أرصدة سقوف جارية مدينة مستغلة من البنك الأهلي الأردني - مساهم
١٨ر٢٠٦ر٦٩٨	١٨ر٢٥٥ر٠٣٦	أرصدة قروض ممنوحة من البنك الأهلي الأردني - مساهم
٥٠ر٠٤٦	٦٤ر٢٦٦	مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة

بنود خارج قائمة المركز المالي المرحلية الموحدة المختصرة -

٣١ كانون الأول ٢٠٢٠	٣٠ حزيران ٢٠٢١	
دينار (مدققة)	دينار (غير مدققة)	
١ر٦٧٠ر٣٦٨	٢ر٠٨٢ر١٥١	كفالات - البنك الأهلي الأردني - مساهم

بنود قائمة الأرباح والخسائر المرحلية الموحدة -

للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٠	٢٠٢١	
دينار (غير مدققة)	دينار (غير مدققة)	
١٢٦ر٤٢٣	١٣٤ر٣٦٦	رواتب ومكافآت موظفي الإدارة العليا
٦ر١٠٥	٩ر٩٠٠	بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
٣٢٤ر٧٢٢	٥٣٣ر٤٢١	فوائد وعمولات مدينة - البنك الأهلي الأردني - مساهم

(١٢) معلومات القطاعات التشغيلية

تم تحديد أسلوب عرض القطاعات الرئيسية على أساس أن المخاطر والمنافع المتعلقة للمجموعة تتأثر بشكل جوهري باختلاف في منتجات أو خدمات تلك القطاعات. إن هذه القطاعات منظمة ومدارة بشكل منفصل حسب طبيعة الخدمات والمنتجات بحيث تشكل كل منها وحدة منفصلة والتي يتم قياسها وفقا للتقارير التي يتم استعمالها من قبل المدير التنفيذي وصانع القرار الرئيسي لدى المجموعة.

يتم تنظيم المجموعة لأغراض إدارية من خلال قطاعي أعمال كما يلي:

- صناعة وإنتاج الألبسة
- البيع بالتجزئة

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢١ (غير مدققة)

تقوم إدارة المجموعة بمراقبة نتائج قطاعي الأعمال بشكل منفصل لأغراض تقييم الأداء. يتم تقييم الأداء القطاعي بناء على الربح أو الخسارة التشغيلية لكل قطاع.

إن الإيرادات والأرباح والموجودات والمطلوبات حسب قطاعات الأعمال هي كما يلي:

صناعة وإنتاج الألبسة	البيع بالتجزئة	المجموع	
دينار	دينار	دينار	
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢١ (غير مدققة) -			
الإيرادات -			
٧٨٧,٥٨٠	٢١٥,٢٧٤	١,٠٠٢,٨٥٤	مبيعات محلية
٤,٢١١,٢٧٢	-	٤,٢١١,٢٧٢	مبيعات خارجية
نتائج الأعمال -			
(٢٩٨,٥٣٦)	(١٣٨,٦٤٧)	(٤٣٧,١٨٣)	خسارة الفترة
معلومات القطاعات الأخرى -			
١٣,٠٤٥	١٣,٥٦٣	٢٦,٦٠٨	مصاريف رأسمالية
١٦١,٥٢٦	٢٥,٦٧١	١٨٧,١٩٧	إستهلاكات
صناعة وإنتاج الألبسة	البيع بالتجزئة	المجموع	
دينار	دينار	دينار	
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢٠ (غير مدققة) -			
الإيرادات -			
٧٨٦,٠٢٨	٢١٠,٣٣٠	٩٩٦,٣٥٨	مبيعات محلية
٣,٤٤٣,٧٥١	-	٣,٤٤٣,٧٥١	مبيعات خارجية
نتائج الأعمال -			
(١,٥١٣,١٩٠)	(٢٤٠,٩٣٩)	(١,٧٥٤,١٢٩)	خسارة الفترة
معلومات القطاعات الأخرى -			
٣٥٨,٣٠٠	٣٠,٠٠٠	٣٨٨,٣٠٠	مصاريف رأسمالية
١٧٥,٣٠٣	٢٥,٠٨٨	٢٠٠,٣٩١	إستهلاكات
كما في ٣٠ حزيران ٢٠٢١ (غير مدققة) -			
الموجودات والمطلوبات -			
٣٠,١٣,٩٠٥	٢,٢٤٥,١٧٦	٣٢,٢٥٩,٠٨١	موجودات القطاع
٢٧,٤٤٢,٦٨٣	٢,٣٩٧,٣٣٢	٢٩,٨٤٠,٠١٥	مطلوبات القطاع
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ (مدققة) -			
الموجودات والمطلوبات -			
٢٩,٤٨٩,٤٤٨	٢,٠٩٧,٣٨٦	٣١,٥٨٦,٨٣٤	موجودات القطاع
٢٦,٥٦٦,٣٣٣	٢,١٢١,٦٠٣	٢٨,٦٨٨,٩٣٦	مطلوبات القطاع

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة
للسنة أشهر المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢١ (غير مدققة)

(١٣) انتشار فايروس كورونا (كوفيد - ١٩) وأثره على المجموعة

تأثر الاقتصاد العالمي بتفشي فيروس كورونا والذي أدى الى اضطراب جوهري في الاقتصاد العالمي ومختلف قطاعات الأعمال. وبالتالي انعكس ذلك على قطاع الألبسة الذي تأثر بتعليق أنشطة الأعمال والحجر الصحي الموسع الذي تم فرضه بالإضافة الى تأثير إجراءات حكومية أخرى اتخذت لمكافحة الفيروس.

بتاريخ ١٧ آذار ٢٠٢٠، قرر رئيس وزراء حكومة المملكة الأردنية الهاشمية فرض قانون حظر التجول وتعليق كافة أنشطة الأعمال في المملكة حتى اشعار آخر كجزء من الإجراءات الاحترازية التي اتبعتها الحكومة لمكافحة انتشار فيروس كورونا. وبالتالي غالبية أنشطة الأعمال في المملكة قد تأثرت نتيجة للقرار.

ان مدى ومدة هذه الآثار غير محددة وتعتمد على تطورات مستقبلية لا يمكن التنبؤ بها بدقة في الوقت الحالي مثل معدل انتشار الفيروس ومدى فعالية الإجراءات المتخذة لاحتوائه وسرعة العودة الى الحياة الطبيعية والتعافي الاقتصادي العالمي. في ضوء الاضطراب الاقتصادي الحالي لا يمكن القيام بتقديرات موثوقة حول أثر الفيروس حتى تاريخ إقرار هذه القوائم المالية المرحلية الموحدة المختصرة. ان التطورات المستقبلية قد تأثر على نتائج المجموعة المستقبلية وتدفقاتها النقدية ووضعها المالي وعلى إمكانية استرداد موجوداتها.

تتوقع المجموعة ان تتمكن من استخدام كافة المواد الأولية والخام الخاصة بها، وبالتالي لم تقم المجموعة بأخذ أية مخصصات إضافية لهذه المواد للفترة المنتهية في ٣٠ حزيران ٢٠٢١.

كما قرر مجلس إدارة الشركة في اجتماعه المنعقد بتاريخ ٦ تموز ٢٠٢٠ والهيئة العامة في اجتماعها غير العادي بتاريخ ١١ تشرين الثاني ٢٠٢٠ زيادة رأس مال الشركة بقيمة ١٨٧٨١ر٦٩١ دينار عن طريق الاكتتاب الخاص الموجه لمساهمي الشركة بقيمة إسمية دينار واحد للسهم ليصبح رأس المال المصرح به ٣٠.٠٠٠ر٠٠٠ دينار.

تم بتاريخ ٢٠ حزيران ٢٠٢١ تعديل رأس المال المصرح به ليصبح ٣٠.٠٠٠ر٠٠٠ دينار مقسم الى ٣٠.٠٠٠ر٠٠٠ سهم حيث بلغ رأس المال المدفوع ٣٠٩ر١٨٢ر١١ دينار.

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة

القوائم المالية الموحدة

٣١ كانون الأول ٢٠٢٠

تقرير مدققي الحسابات المستقلين
الى مساهمي شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية

تقرير حول القوائم المالية الموحدة

الرأي المتحفظ

لقد دققنا القوائم المالية الموحدة المرفقة لشركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة ("الشركة") وشركاتها التابعة ("المجموعة") والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ وقائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة وقائمة الدخل الشامل الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخص لأهم السياسات المحاسبية.

في رأينا وباستثناء أثر أية تعديلات قد تنشأ نتيجة لما هو وارد في فقرة أساس الرأي المتحفظ، إن القوائم المالية الموحدة المرفقة تُظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

أساس الرأي المتحفظ

كما هو مشار إليه في إيضاح (٣٠) حول البيانات المالية، قام مجلس إدارة شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة بدراسة كافة البدائل المتاحة للتأكد من قدرة الشركة على الاستمرار في قدراتها التنافسية في الأسواق العالمية والمحلية في ظل الظروف القاهرة الناتجة عن جائحة كورونا ودراسة أثر تلك البدائل على هيكلية المجموعة أخذين بعين الاعتبار طبيعة العقود المحلية واستمرارية تدفق أوامر الشراء الخارجية التي تم توقيعها خلال عام ٢٠٢١ هذا و قرر مجلس إدارة الشركة في اجتماعه المنعقد بتاريخ ٦ تموز ٢٠٢٠ والهيئة العامة في اجتماعها الغير عادي بتاريخ ١١ تشرين الثاني ٢٠٢٠ زيادة رأس مال الشركة بقيمة ١٨٧٨١ ر٦٩١ دينار عن طريق الاكتتاب الخاص الموجه لمساهمي الشركة بقيمة إسمية دينار واحد للسهم ليصبح رأس المال المصرح به ٣٠.٠٠٠ ر٣٠.٠٠٠ دينار.

لم يتم تزويدنا بدراسة تفصيلية حول مدى كفاية المخصصات المختلفة المتعلقة بأرصدة الذمم المدينة، المخزون، الأرصدة المدينة الأخرى والموجودات غير الملموسة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠. وبالتالي لم نتمكن من التأكد من كفاية هذه المخصصات وإمكانية استرداد هذه الأرصدة.

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير مفصلة أكثر ضمن بند مسؤولية مدققي الحسابات عن تدقيق القوائم المالية الموحدة الواردة في تقريرنا هذا. نحن مستقلون عن المجموعة وفقاً لقواعد السلوك المهني للمحاسبين القانونيين (بما في ذلك معايير الاستقلالية الدولية) الصادر عن المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين بالإضافة إلى متطلبات السلوك المهني الأخرى الملائمة لتدقيق القوائم المالية الموحدة في الأردن، وقد التزمنا بمتطلبات السلوك المهني ومتطلبات المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين. لقد قمنا بالحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة وتوفر أساساً لإبداء الرأي المتحفظ.



Building a better
working world

أمور التدقيق الهامة

ان أمور التدقيق الهامة هي تلك الأمور التي وفقاً لاجتهادنا المهني كانت الأكثر جوهرية خلال تدقيق القوائم المالية الموحدة للسنة الحالية. لقد تمت دراسة هذه الأمور ضمن الإطار الكلي لتدقيق القوائم المالية لإبداء رأينا حول هذه القوائم ولا نبدي رأياً منفصلاً حول هذه الأمور. تم وصف إجراءات التدقيق المتعلقة بكل امر من الأمور المشار إليها ادناه، إضافة لما هو مبين في فقرة أساس الرأي المتحفظ.

لقد قمنا بالمهام المذكورة في فقرة مسؤولية مدققي الحسابات والمتعلقة بتدقيق القوائم المالية الموحدة. بالإضافة لكافة الأمور المتعلقة بذلك. بناءً عليه فإن تدقيقنا يشمل تنفيذ الإجراءات التي تم تصميمها للاستجابة لتقييمنا لمخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة. ان نتائج إجراءات التدقيق التي قمنا بها، بما في ذلك الإجراءات المتعلقة بمعالجة الأمور المشار إليها ادناه، توفر أساساً لرأينا حول تدقيق القوائم المالية الموحدة المرفقة.

أمر التدقيق الهام: تحقق الإيرادات	
إن الإفصاحات الخاصة بالإيرادات مبينة في إيضاح (١٥) حول القوائم المالية الموحدة.	
أمر التدقيق الهام	كيف تم معالجة أمر التدقيق المهم
تركز المجموعة على الإيرادات كأحد مقاييس الأداء الرئيسية والذي يمكن أن يخلق حافزاً لزيادة الإيرادات.	شملت إجراءات التدقيق، من بين أمور أخرى، النظر في مدى ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة لتحقيق إيرادات المجموعة وفحص مدى توافقها وكذلك تقييم مدى الامتثال لتلك السياسات مع المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية. قمنا بتقييم البيئة الرقابية واختبار إجراءات الرقابة الداخلية على اكتمال وقياس حدوث الإيرادات المثبتة كما حصلنا على عينة للمعاملات، واختبرنا التسجيل والتثبيت الصحيح لها وعلاوة على ذلك، قمنا باختيار عينة من المعاملات قبل وبعد نهاية السنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠٢٠ للتحقق من الإثبات الصحيح، كما قمنا بالإجراءات التحليلية لهامش الربح والمبيعات شهرياً.

المعلومات الأخرى الواردة في التقرير السنوي للمجموعة لعام ٢٠٢٠

تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي غير القوائم المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات حولها. ان الإدارة هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى. اننا نتوقع ان يتم تزويدنا بالتقرير السنوي بتاريخ لاحق لتقريرنا. ان رأينا لا يشمل المعلومات الأخرى وأننا لا نبدي أي تأكيد حول المعلومات الأخرى.

فيما يتعلق بتدقيق القوائم المالية الموحدة، ان مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى عندما تصبح متاحة لنا، بحيث نُقيّم فيما إذا كانت المعلومات الأخرى تتعارض جوهرياً مع القوائم المالية الموحدة او من معرفتنا خلال عملية تدقيق القوائم المالية الموحدة.



Building a better
working world

مسؤولية الإدارة والمسؤولين المكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية، بالإضافة إلى تحديد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد قوائم مالية موحدة خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن غلط.

كما أن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة مستمرة والإفصاح عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية بما في ذلك استخدام مبدأ الاستمرارية في المحاسبة عند إعداد القوائم المالية الموحدة، إلا إذا كان في نية الإدارة تصفية المجموعة أو إيقاف عملياتها أو عدم وجود أي بديل واقعي آخر سوى القيام بذلك.

إن المكلفين بالحوكمة مسؤولون عن إشراف على عملية إعداد التقارير المالية للمجموعة.

مسؤولية مدققي الحسابات عن تدقيق القوائم المالية الموحدة

إن أهدافنا تتمثل بالحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية الموحدة ككل خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن إحتيال أو عن غلط وإصدار تقرير التدقيق الذي يتضمن رأينا.

إن التأكيد المعقول هو تأكيد عالي المستوى ولكنه ليس ضماناً إن التدقيق الذي يجري وفقاً لمعايير التدقيق الدولية سيكشف دائماً خطأ جوهرياً عند وجوده. إن الأخطاء قد تحدث نتيجة لاحتيال أو غلط ويتم اعتبارها جوهرياً، إذا كانت منفردة أو مجتمعة يمكن أن يكون لها تأثير على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل مستخدمي هذه القوائم المالية.

إننا نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على الشك المهني كجزء من التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وكذلك نقوم بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية، سواء الناتجة عن احتيال أو غلط، وتصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق تستجيب لهذه المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة توفر أساساً لإبداء الرأي. إن خطر عدم اكتشاف خطأ جوهري ناتج عن احتيال يعد أكبر من ذلك الناتج عن غلط، لما قد يتضمنه الاحتيال من تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو تأكيدات غير صحيحة أو تجاوز لنظام الرقابة الداخلي.
- الحصول على فهم لنظام الرقابة الداخلي المتعلق بالتدقيق وذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للمجموعة.
- تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولة التقديرات المحاسبية والإيضاحات المتعلقة بها التي قامت بها الإدارة.
- التوصل إلى نتيجة حول ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية في المحاسبة، وبناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، وفيما إذا كان هناك عدم يقين جوهري مرتبط بأحداث أو ظروف قد تلقي بشكوك كبيرة حول قدرة الشركة على الاستمرار. وإذا ما توصلنا إلى نتيجة بأن هناك شك جوهري، فعلى الإشارة في تقرير التدقيق إلى إيضاحات القوائم المالية الموحدة ذات الصلة أو تعديل رأينا إذا كانت هذه الإيضاحات غير كافية. إن استنتاجاتنا مبنية على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق، ومع ذلك فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى عدم استمرار الشركة في أعمالها كمنشأة مستمرة.

• تقييم العرض العام لهيكل القوائم المالية الموحدة ومحتواها بما في ذلك الايضاحات حولها وفيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث التي تحقق العرض العادل.

• الحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة فيما يتعلق بالمعلومات المالية عن الشركات أو الأنشطة التجارية ضمن نطاق المجموعة لإبداء الرأي حول القوائم المالية الموحدة. إننا مسؤولون عن التوجيه والإشراف وإنجاز عملية التدقيق للمجموعة. ونحن مسؤولون عن رأينا حول التدقيق.

إننا نتواصل مع المسؤولين المكلفين بالحوكمة فيما يتعلق بنطاق التدقيق وتوقيتته وملاحظات التدقيق المهمة التي تتضمن أي نقاط ضعف مهمة في نظام الرقابة الداخلية التي يتم تحديدها من قبلنا خلال عملية التدقيق.

نقوم كذلك بتزويد المسؤولين المكلفين بالحوكمة بما يفيد التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية والافصاح للمسؤولين المكلفين بالحوكمة عن كل العلاقات والأمور الأخرى التي تظهر على أنها تؤثر على استقلاليتنا وما شأنه أن يحافظ على هذه الاستقلالية.

من تلك الأمور التي يتم التواصل بها مع المسؤولين المكلفين بالحوكمة، نقوم بتحديد الأمور الأكثر أهمية على تدقيق القوائم المالية الموحدة للفترة الحالية والتي تمثل أمور التدقيق الهامة. اننا نقدم وصف عن هذه الأمور في تقرير التدقيق إلا إذا كان القانون أو التعليمات تمنع الإفصاح عن ذلك الأمر، أو في حالات نادرة جداً والتي بناءً عليها لا يتم الإفصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا لأن العواقب السلبية المتوقعة للإفصاح قد تفوق المنفعة العامة الناتجة عنه.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ المجموعة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية تتفق مع القوائم المالية الموحدة ونوصي بالمصادقة عليها، آخذين بعين الاعتبار ما ورد في فقرة أسس الرأي المتحفّظ.

إرنست ويونغ/ الأردن
وصاح عصام بركاتي
ترخيص رقم ٥٩١

إرنست ويونغ
محاسبين قانونيين
عمان - الأردن

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
٣١ آذار ٢٠٢١

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
قائمة المركز المالي الموحدة
كما في 31 كانون الأول 2020

2019	2020	إيضاحات	الموجودات
دينار	دينار		
			موجودات غير متداولة -
5,622,583	5,729,118	3	ممتلكات وآلات ومعدات
688,627	688,627	4	موجودات غير ملموسة
948,885	273,566	5	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
180,903	122,915	10	موجودات حق الاستخدام
7,440,998	6,814,226		
			موجودات متداولة -
6,424,838	8,060,135	6	مخزون
10,830,997	8,778,625	13	ذمم وأوامر شراء تحت التصنيع
1,356,145	4,007,325	7	ذمم مدينة
37,818	1,000		شيكات برسم التحصيل
3,390,428	3,717,538	8	أرصدة مدينة أخرى
94,900	207,985	9	نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك
22,135,126	24,772,608		مجموع الموجودات المتداولة
29,576,124	31,586,834		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية -
11,218,309	11,218,309	1 و 11	رأس المال المدفوع
(1,267,140)	(1,267,140)	11	خصم إصدار
495,280	495,280	11	إحتياطي إجباري
(263,521)	(34,836)	5	إحتياطي القيمة العادلة
(5,146,413)	(7,512,915)		خسائر متراكمة
5,036,515	2,898,698		صافي حقوق الملكية
			المطلوبات -
			مطلوبات غير متداولة
5,342,076	8,043,590	12	قروض طويلة الأجل
98,635	57,422	10	التزامات عقود الإيجار
5,440,711	8,101,012		
			مطلوبات متداولة
1,085,543	864,530	12	أقساط قروض طويلة الأجل تستحق خلال السنة
66,752	44,301	10	التزامات عقود الإيجار تستحق خلال السنة
2,078,367	3,046,173		ذمم دائنة
9,315,983	9,298,578	13	تسهيلات بنكية مقابل أوامر شراء من العملاء
5,869,721	6,192,072	9	بنوك دائنة
682,532	1,141,470	14	أرصدة دائنة أخرى
19,098,898	20,587,124		
24,539,609	28,688,136		مجموع المطلوبات
29,576,124	31,586,834		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

تعتبر الايضاحات المرفقة من 1 الى 30 جزءا من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2020

إيضاحات	2020 دينار	2019 دينار
المبيعات	14,477,859	19,175,932
كلفة المبيعات	(12,390,560)	(16,519,679)
إجمالي الربح	2,087,299	2,656,253
مصاريف إدارية	(1,147,656)	(1,275,352)
مصاريف بيع وتوزيع	(642,538)	(862,535)
مصاريف ناتجة عن إنخفاض عمليات الإنتاج نتيجة التغيرات الاقتصادية	(1,627,755)	-
مخصص خسائر ائتمانية متوقعة	-	(22,809)
مخصص بضاعة بطيئة الحركة	(42,000)	(87,796)
فوائد مدينة	(866,857)	(955,155)
فوائد دائنة	-	27,131
عوائد توزيعات أرباح أسهم	-	53,492
إيرادات أخرى، بالصافي	243,481	847,558
(خسائر) أرباح عملات أجنبية	(23,258)	23,075
(خسارة) ربح السنة	(2,019,284)	403,862
	فلس/دينار	فلس/دينار
	(0/18)	0/04
الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من (خسارة) ربح السنة	21	

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
قائمة الدخل الشامل الموحدة
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2020

2019	2020	إيضاح
دينار	دينار	
403,862	(2,019,284)	(خسارة) ربح السنة
		بنود الدخل الشامل التي لا يتم تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر في الفترات اللاحقة:
		التغير في احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية
(94,522)	(118,533)	5 بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، بالصافي
309,340	(2,137,817)	مجموع الدخل الشامل للسنة

شركة التي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
قائمة التدوير في حقوق الملكية الموحدة
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2020

المجموع	خسائر متراكمة	احتياطي القيمة العادلة	احتياطي إجباري	خصم إصدار	رأس المال المدفوع
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
5,036,515	(5,146,413)	(263,521)	495,280	(1,267,140)	11,218,309
(2,137,817)	(2,019,284)	(118,533)	-	-	-
-	(347,218)	347,218	-	-	-
2,898,698	(7,512,915)	(34,836)	495,280	(1,267,140)	11,218,309
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2020					
4,727,175	(5,470,003)	(168,999)	415,008	(1,267,140)	11,218,309
309,340	403,862	(94,522)	-	-	-
-	(80,272)	-	80,272	-	-
5,036,515	(5,146,413)	(263,521)	495,280	(1,267,140)	11,218,309
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2020					

تعتبر الإيضاحات المرفقة من 1 إلى 30 جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
قائمة التدفقات النقدية الموحدة
للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2020

2019	2020	إيضاحات	
دينار	دينار		
			الأنشطة التشغيلية
403,862	(2,019,284)		(خسارة) ربح السنة
			تعديلات -
330,021	384,817	3	إستهلاكات
(1,300)	-		أرباح استبعاد ممتلكات وآلات ومعدات
22,809	-	7	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
87,796	42,000	6	مخصص بضاعة بطيئة الحركة
(53,492)	-		عوائد توزيعات أرباح أسهم
955,155	1,043,751		فوائد مدينة
(27,131)	-		فوائد دائنة
65,201	57,988	17 و 10	استهلاك موجودات حق الاستخدام
10,892	19,752	17 و 10	فوائد التزامات عقود الإيجار
			تغيرات رأس المال العامل:
(2,556,427)	(787,758)		مخزون وبضاعة جاهزة وتحت التصنيع ومواد خام مقابل أوامر شراء
(1,172,242)	(1,488,347)		ذمم مدينة وذمم مدينة مقابل أوامر شراء
6,413	36,818		شيكات برسم التحصيل
(1,594,287)	(327,110)		أرصدة مدينة أخرى
581,092	967,806		ذمم دائنة
20,187	458,938		أرصدة دائنة أخرى
(2,921,451)	(1,610,629)		صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التشغيلية
			الأنشطة الاستثمارية
(499,315)	(491,352)	3	شراء ممتلكات وآلات ومعدات
1,300	-		المتحصل من بيع ممتلكات وآلات ومعدات
27,131	-		فوائد دائنة مقبوضة
53,492	-		عوائد توزيعات أرباح أسهم
(42,540)	-		شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-	556,786		المتحصل من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(459,932)	65,434		صافي التدفقات النقدية من (المستخدمة في) الأنشطة الاستثمارية
			الأنشطة التمويلية
(221,334)	(603,848)		المدفوع من قروض طويلة الأجل
-	3,084,349		المتحصل من قروض طويلة الأجل
2,015,364	-		تأمينات نقدية مقابل تسهيلات بنكية
1,663,994	(17,405)		تسهيلات بنكية مقابل أوامر شراء من العملاء
(955,155)	(1,043,751)		فوائد مدينة مدفوعة
(88,951)	(83,416)	10	دفعات عقود الإيجار
2,413,918	1,335,929		صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(967,465)	(209,266)		صافي النقص في النقد وما في حكمه
(4,807,356)	(5,774,821)	9	النقد وما في حكمه كما في أول كانون الثاني
(5,774,821)	(5,984,087)	9	النقد وما في حكمه كما في 31 كانون الأول

تعتبر الايضاحات المرفقة من 1 الى 30 جزءا من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في 31 كانون الأول 2020

(1) عام

تأسست شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة ("الشركة") في المملكة الأردنية الهاشمية كشركة مساهمة عامة بتاريخ 22 آذار 1992 برأسمال يبلغ 4,000,000 دينار والذي تمت تخفيضه وزيادته خلال الأعوام عدة مرات كان آخرها خلال عام 2016 ليصبح رأس المال المصرح به 12,000,000 دينار مقسم الى 12,000,000 سهم ومن غاياتها صناعة وإنتاج الألبسة المدنية والعسكرية الرجالية والنسائية وجميع أنواع وأصناف الملابس الجاهزة من كافة الأحجام والمقاييس.

وافق مجلس إدارة الشركة في اجتماعه المنعقد بتاريخ 14 أيار 2018 على طرح الأسهم غير المكتتب بها من رأس مال الشركة المصرح به والبالغة 3,159,971 سهم بقيمة إسمية دينار واحد ويخصم إصدار نصف دينار للسهم. تم استكمال إجراءات زيادة رأس مال الشركة بجزء من الأسهم المغطاة خلال فترة الاكتتاب والبالغة 2,534,280 سهم بقيمة إسمية دينار واحد ويخصم إصدار نصف دينار للسهم في 4 تموز 2018، وعليه أصبح رأسمال الشركة المكتتب به والمدفوع 11,218,309 دينار.

كما قرر مجلس إدارة الشركة في اجتماعه المنعقد بتاريخ 6 تموز 2020 والهيئة العامة في اجتماعها الغد عادي بتاريخ 11 تشرين الثاني 2020 زيادة رأس مال الشركة بقيمة 18,781,691 دينار عن طريق الاكتتاب الخاص الموجه لمساهمي الشركة بقيمة إسمية دينار واحد للسهم ليصبح رأس المال المصرح به 30,000,000 دينار.

تم إقرار القوائم المالية الموحدة من قبل مجلس إدارة المجموعة في جلسته المنعقدة بتاريخ 17 آذار 2021 وتتطلب هذه القوائم المالية الموحدة موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

(1-2) أسس إعداد القوائم المالية الموحدة

تم إعداد القوائم المالية الموحدة للمجموعة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية الصادرة من مجلس معايير المحاسبة الدولية. تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية الموحدة. إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية الموحدة والذي يمثل العملة الرئيسية للمجموعة.

(2-2) أسس توحيد القوائم المالية

تتضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للشركة وشركاتها التابعة التالية ويشار إليهم معاً ("المجموعة") كما في 31 كانون الأول 2020:

بلد التأسيس	نسبة الملكية	رأس المال دينار
الأردن	100%	500,000
الأردن	100%	5,000

الشركة التجارية لتسويق الإزياء العالمية محدودة المسؤولية
شركة اللامع للألبسة الجاهزة محدودة المسؤولية*

* تأسست شركة اللامع للألبسة الجاهزة بتاريخ 7 شباط 2017، لم تقم الشركة بممارسة أية أنشطة حتى تاريخ القوائم المالية الموحدة.

يتم توحيد الشركات التابعة بالكامل من تاريخ التملك وهو تاريخ حصول المجموعة على السيطرة ويستمر توحيد الشركات التابعة حتى تاريخ فقدان السيطرة. وتتحقق السيطرة عندما تكون الشركة معرضة للعوائد المتغيرة الناتجة من الاستثمار في الشركات التابعة أو يكون لها حقوق في هذه العوائد، وتكون قادرة على التأثير في هذه العوائد من خلال سلطتها على الشركات التابعة ويتم استبعاد جميع الأرصدة والمعاملات والأرباح والمصاريف الناتجة عن المعاملات بين الشركة وشركاتها التابعة.

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في 31 كانون الأول 2020

يتم إعداد القوائم المالية للشركات التابعة لنفس السنة المالية للشركة وباستخدام نفس السياسات المحاسبية المتبعة من قبل الشركة. إذا كانت الشركات التابعة تتبع سياسات محاسبية تختلف عن تلك المتبعة في الشركة فيتم إجراء التعديلات اللازمة على القوائم المالية للشركات التابعة لتتفق مع السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة.

يتم تسجيل حصة حقوق غير المسيطرين إن وجدت من خسائر الشركات التابعة حتى لو أدى ذلك الى عجز في رصيد حقوق غير المسيطرين.

يتم تسجيل الأثر الناتج عن تغيير نسبة الملكية في شركة تابعة الذي لا ينجم عنه فقدان للسيطرة في حقوق الملكية. عند فقدان السيطرة على الشركة التابعة، تقوم المجموعة بما يلي:

- استبعاد الموجودات (بما فيها الشهرة) والمطلوبات للشركة التابعة.
- استبعاد أية قيمة دفترية للجهات غير المسيطرة.
- استبعاد احتياطي ترجمة العملات الأجنبية.
- الاعتراف بالقيمة العادلة للمبالغ المستلمة.
- الاعتراف بالقيمة العادلة للاستثمار الذي تم الاحتفاظ به في الشركة التابعة.
- الاعتراف بأي فائض أو عجز في قائمة الدخل الشامل الموحدة.
- إعادة تصنيف حصة الشركة في البنود التي تم الاعتراف بها سابقاً في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة أو الأرباح المدورة وفقاً لما هو مناسب.

(2-3) التغيرات في السياسات المحاسبية

ان السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية الموحدة متفقة مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2019، باستثناء أن المجموعة قامت بتطبيق التعديلات التالية اعتباراً من 1 كانون الثاني 2020:

تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (3): تعريف "الأعمال"
أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلات على تعريف "الأعمال" في معيار التقارير المالية الدولي رقم (3) "اندماج الأعمال"، لمساعدة المنشآت على تحديد ما إذا كانت مجموعة الأنشطة والموجودات المستحوذ عليها ينطبق عليها تعريف "الأعمال" أم لا. توضح هذه التعديلات الحد الأدنى لمتطلبات الأعمال، تلغي تقييم ما إذا كان المشاركون في السوق قادرين على استبدال أي عناصر أعمال غير موجودة، وتضيف توجيهات لمساعدة المنشآت على تقييم ما إذا كانت العملية المستحوذ عليها جوهرية، وتضييق تعريفات الأعمال والمخرجات، وادخال اختبار تركيز القيمة العادلة الاختياري.

تم تطبيق التعديلات على المعاملات التي تكون إما اندماج الأعمال أو استحواذ على الأصول التي يكون تاريخ استحواذها في أو بعد بداية أول فترة إبلاغ سنوية التي بدأت في أو بعد 1 كانون الثاني 2020. وبالتالي، لم يتعين على المجموعة إعادة النظر في هذه المعاملات التي حدثت في فترات سابقة. يسمح بالتطبيق المبكر لهذه التعديلات ويجب الإفصاح عنها.

لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (1) ومعيار المحاسبة الدولي رقم (8): تعريف "الجوهري"
أصدر المجلس الدولي للمحاسبة تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (1) - عرض القوائم المالية ومعيار المحاسبة الدولي رقم (8) - السياسات المحاسبية والتغييرات في التقديرات والأخطاء المحاسبية لتوحيد تعريف ما هو "جوهري" ضمن المعايير كافة وتوضيح جوانب معينة من التعريف. ينص التعريف الجديد على أن "المعلومات تعتبر جوهريّة إذا نتج عن حذفها أو إغفالها أو إخفاءها، تأثير بشكل معقول على القرارات التي يتخذها المستخدمون الأساسيون للقوائم المالية للأغراض العامة على أساس تلك القوائم المالية، والتي توفر معلومات مالية محددة حول المنشأة".

لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

تعديل معدلات الفائدة على معيار التقارير المالية الدولي رقم (9) ومعيار التقارير المالية الدولي رقم (7)
إن تعديلات معايير معدلات الفائدة لمعيار التقارير المالية الدولي رقم 9 ومعيار التقارير المالية الدولي رقم 7 تشمل عدد من عمليات الإعفاءات التي تنطبق على جميع علاقات التحوط التي تتأثر بشكل مباشر بتعديل معايير معدلات الفائدة. تتأثر علاقة التحوط إذا أدى التعديل إلى حالة من عدم التيقن بشأن توقيت و / أو حجم التدفقات النقدية المستندة إلى المعيار، لبند التحوط أو أداة التحوط. نتيجة لهذا التعديل، قد يكون هناك عدم يقين حول توقيت و / أو حجم التدفقات النقدية المستندة إلى المعيار، لبند التحوط أو أداة التحوط، خلال الفترة السابقة لاستبدال معيار معدل الفائدة الحالي بسعر فائدة خالي من المخاطر (RFR). قد يؤدي ذلك إلى عدم التيقن فيما إذا كانت المعاملة المتوقعة محتملة للغاية وما إذا كان من المتوقع أن تكون علاقة التحوط فعالة للغاية.

لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (16) "الايجازات" - تخفيضات أو تأجيلات الايجار المتعلقة بوباء COVID-19
قام المجلس الدولي للمعايير المحاسبية بتاريخ 28 أيار 2020 بإصدار تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (16) "الايجازات" والتي تتعلق بتخفيضات أو تأجيلات الايجار الناتجة عن وباء COVID-19. تمنح هذه التعديلات إعفاءات للمستأجر من تطبيق متطلبات معيار التقارير المالية الدولي رقم (16) حول التعديلات المحاسبية لعقود الايجار على تخفيضات أو تأجيلات الايجار الناتجة بشكل مباشر عن وباء COVID-19. يتعلق هذا التعديل بتخفيض لدفعات الايجار المستحقة قبل 30 حزيران 2021. كحل عملي، يجوز للمستأجر اختيار عدم اعتبار تخفيضات أو تأجيلات الايجار الناتجة عن وباء COVID-19 كتعديل على عقد الإيجار.

تم تطبيق هذه التعديلات اعتباراً من 1 حزيران 2020، مع السماح بالتطبيق المبكر.

لم ينتج عن تطبيق هذه التعديلات أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

(2-4) استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية الموحدة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة المجموعة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات والإفصاح عن الالتزامات المحتملة. إن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر أيضاً على الإيرادات والمصروفات والمخصصات، وبشكل خاص يتطلب من إدارة المجموعة القيام بأحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ وأوقات التدفقات النقدية المستقبلية الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. إن التقديرات المذكورة أدناه مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغييرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات.

مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

يتم مراجعة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة على الذمم المدينة وفقاً للأسلوب المبسط وضمن أسس وفرضيات معتمدة من قبل إدارة المجموعة لتقدير المخصص الواجب تكوينه بموجب متطلبات المعايير الدولية لتقارير المالية.

العمر الانتاجي للموجودات الملموسة وغير الملموسة

تقوم إدارة المجموعة بتقدير العمر الانتاجي للموجودات الملموسة وغير الملموسة لغايات احتساب الإستهلاك والإطفاء مع الأخذ بعين الاعتبار الاستخدام المتوقع للموجودات. تقوم الإدارة بمراجعة القيمة المتبقية والأعمار الانتاجية بشكل سنوي، ويتم أخذ خسارة التدني (إن وجدت) إلى قائمة الأرباح أو الخسائر.

(5-2) ملخص لأهم السياسات المحاسبية

ممتلكات وآلات ومعدات

يتم إثبات الممتلكات والآلات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الإستهلاك المتراكم وأي مخصص مقابل التدني في القيم ولا يتم استهلاك الأراضي. تمثل الكلفة تكلفة استبدال الممتلكات والآلات والمعدات وتكاليف الاقتراض لمشاريع تحت التنفيذ طويلة الأجل إذا استوفت شروط الاعتراف بها. يتم اثبات مصروفات الصيانة والإصلاح في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة. يحسب الاستهلاك باستخدام طريقة القسط الثابت (باستثناء الأراضي) على مدى العمر الانتاجي المتوقع باستخدام النسب التالية:

%	
2	مباني
4-6	آلات وماكينات
7-15	سيارات
4-20	أثاث ومفروشات وأجهزة
10-15	أجهزة ومعدات
6-15	أعمال ديكور
10-20	أخرى

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والآلات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التدني في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

يتم مراجعة العمر الانتاجي وطريقة الإستهلاك في نهاية كل سنة مالية للتأكد من أن طريقة وفترة الإستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية المتوقعة من الممتلكات والآلات والمعدات وتعديل بأثر حالي ومستقبلي.

يتم استبعاد الممتلكات والآلات والمعدات عند بيعها أو عند عدم وجود منافع اقتصادية مستقبلية منها ويتم إدراج أية أرباح أو خسائر استبعاد في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

مشاريع تحت التنفيذ

تظهر المشاريع تحت التنفيذ بالكلفة وتتضمن كلفة الإنشاءات والمعدات والمصروفات المباشرة. ولا يتم إستهلاك المشاريع تحت التنفيذ إلا حين اكتمال الموجودات المتعلقة بها لتصبح جاهزة للإستخدام.

موجودات غير ملموسة

يتم قياس الموجودات غير الملموسة عند الاقتناء بالكلفة أو القيمة العادلة. بعد الاعتراف الأولي بقيمة هذه الموجودات يتم إدراجها بالكلفة بعد تنزيل الإطفاء المتراكم وأي تدني متراكم بالقيمة. يتم تقدير العمر الإنتاجي للموجودات الغير ملموسة ليكون إما محدداً أو غير محدد ويتم إطفاء الموجودات غير الملموسة ذات العمر المحدد على فترة العمر الاقتصادي المتوقع ويتم تقييم التدني في قيمة هذه الموجودات عند وجود مؤشرات بتدني قيمتها.

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

تمثل هذه الموجودات الاستثمارات في أدوات الملكية بغرض الاحتفاظ بها على المدى الطويل.

يتم اثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء وبعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل الموحدة وضمن حقوق الملكية بما فيه التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملة الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في الدخل الشامل وضمن حقوق الملكية ويتم تحويل رصيد احتياطي القيمة العادلة للموجودات المباعة مباشرة الى الأرباح والخسائر المدورة وليس من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

لا تخضع هذه الموجودات لاختبار خسائر التدني.

يتم تسجيل الأرباح الموزعة في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

القيمة العادلة

يتم تحديد القيمة العادلة للموجودات المالية المتداولة في أسواق نشطة بالرجوع إلى أسعار الإغلاق بتاريخ القوائم المالية الموحدة.

تمثل القيمة العادلة السعر الذي سيتم الحصول عليه عند بيع الموجودات أو الذي سيتم دفعه لتسوية إلزام في معاملة منظمة بين المشاركين في السوق بتاريخ القياس.

يتم قياس القيمة العادلة بناءً على فرضية أن عملية بيع الموجودات أو تسوية الإلتزام تم من خلال الأسواق الرئيسية للموجودات والمطلوبات. في حال غياب السوق الرئيسي، يتم استخدام السوق الأكثر ملائمة للموجودات أو المطلوبات. تحتاج المجموعة لامتلاك فرص الوصول للسوق الرئيسي أو السوق الأكثر ملائمة.

تقوم المجموعة بقياس القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات باستخدام الافتراضات المستخدمة من المشاركين في السوق عند تسعير الموجودات أو المطلوبات على افتراض أن المشاركين في السوق يتصرفون وفقاً لمصلحتهم الاقتصادية.

إن قياس القيمة العادلة للموجودات غير المالية يأخذ بعين الاعتبار قدرة المشاركين في السوق على توليد المنافع الاقتصادية من خلال استخدام الموجودات بأفضل طريقة أو بيعه لمشارك آخر سيستخدم الموجودات بأفضل طريقة.

تقوم المجموعة باستخدام أساليب تقييم ملائمة وتناسب مع الظروف وتوفر المعلومات الكافية لقياس القيمة العادلة وتوضيح استخدام المدخلات الممكن ملاحظتها بشكل مباشر وتقليل استخدام المدخلات الممكن ملاحظتها بشكل غير مباشر.

تقوم المجموعة باستخدام الترتيب التالي لأساليب وبدائل التقييم وذلك في تحديد وعرض القيمة العادلة للأدوات المالية:

جميع الموجودات والمطلوبات التي يتم استخدام القيمة العادلة لقياسها أو تم الإفصاح عنها في القوائم المالية الموحدة أو تم شطبها باستخدام المستويات التالية للقيمة العادلة، وبناءاً على أدنى مستوى للمدخلات التي لديها تأثير مهم لقياس القيمة العادلة ككل:

- المستوى الأول: الأسعار السوقية المعلنة في الأسواق الفعالة للموجودات والمطلوبات المشابهة.
- المستوى الثاني: تقنيات تقييم تأخذ في الاعتبار المدخلات ذات التأثير المهم على القيمة العادلة ويمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر.
- المستوى الثالث: تقنيات تقييم حيث تستخدم مدخلات لها تأثير مهم على القيمة العادلة ولكنها ليست مبنية على معلومات في السوق يمكن ملاحظتها.

تقوم المجموعة بتحديد إذا ما تم تحويل أي من الموجودات والمطلوبات ما بين مستويات القيمة العادلة من خلال إعادة تقييم التصنيفات (بناءً على أدنى مستوى للمدخلات ذات الأثر الجوهرية على قياس القيمة العادلة ككل) في نهاية كل فترة مالية.

لغايات إيضاح القيمة العادلة، تقوم المجموعة بتحديد تصنيفات الموجودات والمطلوبات حسب طبيعتها ومخاطر الموجودات أو المطلوبات ومستوى القيمة العادلة.

تدني قيمة الموجودات غير المالية

تقوم المجموعة بتاريخ إعداد التقارير المالية بتقييم فيما إذا كان هناك دليل بأن الأصل قد انخفضت قيمته. إذا وجد أي دليل على ذلك، أو عندما يتطلب إجراء اختبار سنوي للانخفاض في القيمة، تقوم المجموعة بتقييم المبلغ الممكن تحصيله للأصل. إن مبلغ الأصل الممكن تحصيله هو القيمة العادلة للأصل أو وحدة توليد النقد ناقصاً تكاليف البيع وقيمه المستخدمة أيهما أعلى ويتم تحديده للأصل الفردي، إلا إذا كان الأصل لا يولد تدفقات نقدية داخلية مستقلة إلى حد كبير عن تلك الناتجة من الموجودات الأخرى أو موجودات المجموعة. عندما يتجاوز المبلغ المدرج للأصل أو وحدة توليد النقد المبلغ الممكن تحصيله، يعتبر الأصل منخفضاً ويتم تخفيضه إلى المبلغ الممكن تحصيله. أثناء تقييم القيمة العادلة المستخدمة، يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية للقيمة العادلة الحالية لها باستخدام سعر خصم ما قبل الضريبة والذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للأموال والمخاطر المحددة للأصل. أثناء تحديد القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع، تؤخذ المعاملات الحديثة في السوق في الاعتبار إذا كانت متوفرة. وإذا لم يكن ممكناً تحديد مثل تلك المعاملات، يتم استخدام نموذج التقييم المناسب. يتم تثبيت هذه الاحتسابات بمضاعفات تقييم أسعار أسهم الشركات التابعة المتداولة أو مؤشرات القيمة العادلة المتوفرة الأخرى.

تدني الموجودات المالية

تقوم المجموعة بإجراء تقييم بتاريخ إعداد قائمة المركز المالي لتحديد فيما إذا كان يوجد دليل موضوعي بأن أحد الموجودات المالية أو مجموعة موجودات مالية قد تعرضت لانخفاض دائم في قيمتها. يتم اعتبار قيمة أحد الموجودات المالية أو مجموعة موجودات مالية قد انخفضت، فقط في حالة وجود دليل موضوعي لانخفاض القيمة كنتيجة لحدث أو أكثر والتي حصلت بعد التثبيت الأولي للموجودات (حصول "حدث خسارة") ولهذا الحدث تأثير على التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة لأحد الموجودات المالية أو مجموعة موجودات مالية التي من الممكن تقديرها بشكل معقول. يمكن أن يتضمن دليل الانخفاض الدائم مؤشرات على أن المقترض أو مجموعة من المقترضين يواجهون صعوبة مالية كبيرة أو إهمال أو تقصير في دفعات الفوائد أو المبلغ الأساسي ومن المرجح أنهم سيتعرضون للإفلاس أو إعادة هيكلة مالية أخرى وعندما تشير البيانات الملحوظة إلى وجود انخفاض يمكن قياسه في التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة مثل التغيرات في الأوضاع الاقتصادية المرتبطة بالتقصير.

الغاء الاعتراف بالموجودات المالية

يتم الغاء الاعتراف بالموجودات المالية في السجلات (أو إذا أمكن جزء من الموجودات المالية أو جزء من مجموعة موجودات مالية مشابهة) في الحالات الآتية:

- انتهاء الحق في استلام أية تدفقات نقدية من تلك الموجودات المالية.
- قيام المجموعة بتحويل حقوقها باستلام تدفقات نقدية من الموجودات المالية أو التزمت بدفع التدفقات النقدية بالكامل بدون تأخير إلى طرف ثالث من خلال إدراجها ضمن اتفاقيات: وسواء (أ) حولت المجموعة بصورة جوهرية جميع المخاطر والمنافع الخاصة بتلك الموجودات أو (ب) أن المجموعة لم تحول أو تحتفظ بصورة جوهرية بجميع المخاطر والمنافع الخاصة بتلك الموجودات إلا أنها حولت حقها في السيطرة عليه.
- إذا قامت المجموعة بتحويل حقها باستلام التدفقات النقدية من الموجودات أو اندرجت ضمن اتفاقيات ولم تقم بتحويل أو بالاحتفاظ بشكل جوهرية بجميع المخاطر والمنافع المرتبطة بتلك الموجودات المالية ولم تحول سيطرتها عليها؛ يتم الاعتراف بالأصل إلى المدى الذي تستمر علاقة المجموعة به. في تلك الحالة تقوم المجموعة بالاعتراف أيضا بالمطلوبات المرتبطة بها. وتقاس المطلوبات المرتبطة بها والموجودات المحولة على أساس يعكس الحقوق والالتزامات التي احتفظت المجموعة بها.

مخزون

يظهر المخزون بالكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل وتمثل التكاليف جميع المصروفات المتكبدة على كل منتج حتى وصوله إلى موقعه أو شكله الحالي على النحو التالي:

- المواد الخام ولوازم التصنيع تحدد كلفة الشراء على أساس المتوسط المرجح.
 - بضاعة تحت التصنيع، تكلفة المواد المباشرة والأجور المباشرة مضافا إليها المصروفات غير المباشرة الخاصة بها على أساس مستوى النشاط العادي.
 - البضاعة الجاهزة، الكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل على أساس المتوسط المرجح.
- يحدد صافي القيمة البيعية على أساس سعر البيع التقديري بعد تنزيل أي تكاليف إضافية متوقع إنفاقها حتى إتمام الصنع أو البيع.

ذمم مدينة

تمثل الذمم المدينة المبالغ المستحقة من العملاء مقابل البضائع المباعة أو الخدمات المقدمة ضمن نشاط طبيعي.

يتم إثبات الذمم المدينة بمبلغ الفاتورة الأصلية مخصوماً منها مخصص خسارة الائتمان المتوقعة. تستخدم المجموعة الأسلوب المبسط في حساب خسارة الائتمان المتوقعة وفقاً لمتطلبات معيار التقارير المالية الدولي رقم (9).

النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك وودائع لأجل وباستحقاقات لا تتجاوز ثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

لغرض قائمة التدفقات النقدية الموحدة فإن النقد وما في حكمه يشتمل على النقد في الصندوق ولدى البنوك وودائع قصيرة الأجل والتي لديها تواريخ استحقاق ثلاثة أشهر أو أقل بعد تنزيل أرصدة البنوك الدائنة.

ذمم وأرصدة دائنة أخرى

يتم إثبات الذمم الدائنة للمبالغ المستحقة السداد للبضائع والخدمات المستلمة ضمن النشاط الطبيعي للمجموعة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

قروض

يتم الاعتراف بالقروض بالقيمة العادلة وينزل منها التكاليف المباشرة المتعلقة بالقروض. ويتم تسجيلها لاحقاً بالكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. يتم قيد الفوائد على القروض خلال السنة التي استحققت بها. يتم قيد الفوائد على القروض طويلة الأجل خلال السنة التي استحققت بها.

الغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية

يتم الغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية عندما يتم الغاء الالتزام وعندما يتم استبدال أحد المطلوبات المالية بأخر من نفس المقرض بشروط مختلفة جوهرياً أو أن شروط المطلوبات القائمة تم تغييرها جوهرياً، يعامل ذلك التعديل أو الاستبدال باعتباره الغاء للمطلوبات الأصلية والاعتراف بالمطلوبات الجديدة ويعترف بالفرق في القيمة الدفترية في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

مخصصات

يتم الإعراف بالمخصصات عندما يكون على المجموعة التزام (قانوني أو فعلي) ناتج عن حدث سابق، وإن تسديد الإلتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

تكاليف الإقتراض

تكاليف الإقتراض المتعلقة مباشرة بشراء أو إنشاء أو إنتاج موجودات تأخذ بالضرورة فترة طويلة لتصبح جاهزة للاستخدام المستهدف أو للبيع، تتم رسميتها كجزء من تكاليف الموجودات المعنية. تكاليف الإقتراض الأخرى تدرج كمصروف في الفترة التي تكبدت فيها. تتكون تكاليف الإقتراض من فوائد والتكاليف الأخرى التي تتكبدتها المجموعة فيما يتعلق بالحصول على قروض.

إثبات الإيراد

يتم إثبات إيرادات المبيعات عندما تنتقل مخاطر ومنافع الملكية للبضائع جوهرياً إلى المشتري والتي تتم عادة عند نقطة معينة من الزمن وعند التمكن من قياس الإيرادات بشكل يمكن الاعتماد عليه حيث يتم تسجيل الإيرادات وفقاً لنموذج الخمس خطوات من معيار التقارير الدولي رقم 15 والذي يتضمن تحديد العقد، تحديد الثمن، توزيع الثمن على التزام الأداء في العقد، والاعتراف بالإيراد عند تأدية التزام الأداء.

يتم إثبات إيرادات الفوائد عند استحقاقها باستخدام طريقة معدل سعر الفائدة الفعلية.

يتم إثبات إيرادات عوائد توزيع الأرباح عند إقرارها من قبل الهيئة العامة للشركات المستثمر بها.

يتم إثبات الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

ضريبة الدخل

تمثل مصروفات الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة والضرائب المؤجلة.

تحسب الضرائب بموجب النسب الضريبية المقررة وفقاً لقوانين ضريبة الدخل المعمول بها في المملكة الأردنية الهاشمية ومعيار المحاسبة الدولي رقم (12).

إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقعة دفعها أو إستردادها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات أو المطلوبات في القوائم المالية الموحدة والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها. يتم احتساب الضرائب المؤجلة باستخدام طريقة المطلوبات في قائمة المركز المالي الموحدة وتحتسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الالتزام الضريبي أو تحقيق الموجودات الضريبية المؤجلة.

يتم مراجعة رصيد الموجودات الضريبية المؤجلة في تاريخ القوائم المالية الموحدة ويتم تخفيضها في حالة توقع عدم إمكانية الاستفادة من تلك الموجودات الضريبية جزئياً أو كلياً.

معلومات القطاعات

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معاً في تقديم منتجات أو خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى والتي يتم قياسها وفقاً للتقارير التي يتم استعمالها من قبل المدير العام وصانع القرار الرئيسي لدى المجموعة.

العملات الأجنبية

يجري قيد المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية بأسعار الصرف السائدة وقت إجراء المعاملات، كما يتم تقييم الموجودات والمطلوبات المالية المسجلة بالعملات الأجنبية في تاريخ القوائم المالية الموحدة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة، وتدرج الأرباح أو الخسائر الناتجة عن عمليات التقييم في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

شركة التي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في 31 كانون الأول 2020

(3) ممتلكات وآلات ومعدات

المجموع	أخرى	أصول		أثاث		آلات		أرض		
		دينار	ديكور	أجهزة ومعدات	ومفروشات وأجهزة	سيارات	وماكينات	مباني	المصنعي	
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	القيمة -
13,753,103	382,200	1,043,545	334,463	1,026,793	153,495	5,044,053	4,438,302	430,252	2020	الرصيد كما في أول كانون الثاني
491,352	-	70,500	1,494	22,759	-	396,599	-	-	إضافات	
14,244,455	382,200	1,114,045	335,957	1,049,552	153,495	6,340,652	4,438,302	430,252	2020	الرصيد كما في 31 كانون الأول
الاستهلاك المتراكم -										
8,130,520	331,915	639,741	289,456	866,261	107,469	4,015,835	1,879,843	-	2020	الرصيد كما في أول كانون الثاني
384,817	10,321	34,466	6,985	30,575	9,689	204,087	88,694	-	إستهلاك السنة	
8,515,337	342,236	674,207	296,441	896,836	117,158	4,219,922	1,968,537	-	2020	الرصيد كما في 31 كانون الأول
مباقي القيمة الدفترية -										
5,729,118	39,964	439,838	39,516	152,716	36,337	2,120,730	2,469,765	430,252	2020	كما في 31 كانون الأول

شركة التي لصناعة الأنيسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في 31 كانون الأول 2020

	أرض المصنع	مباني	آلات ومكينات	سيارات	أثاث ومفروشات وأجهزة	أجهزة ومعدات	أصول دور	أخرى	المجموع
الغلة -	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
الرصيد كما في 31 كانون الثاني 2019	430,252	4,438,302	5,510,911	163,645	978,519	332,955	1,035,131	375,373	13,265,088
إضافات	-	-	433,142	1,150	48,274	1,508	8,414	6,827	499,315
إستقدمات	-	-	-	(11,300)	-	-	-	-	(11,300)
الرصيد كما في 31 كانون الأول 2019	430,252	4,438,302	5,944,053	153,495	1,026,793	334,463	1,043,545	382,200	13,753,103
الاستهلاك المتراكم -									
الرصيد كما في أول كانون الثاني 2019	-	1,791,497	3,871,058	108,727	836,211	282,648	606,458	315,200	7,811,799
استهلاك السنة	-	88,346	144,777	10,042	30,050	6,808	33,283	16,715	330,021
إستقدمات	-	-	-	(11,300)	-	-	-	-	(11,300)
الرصيد كما في 31 كانون الأول 2019	-	1,879,843	4,015,835	107,469	866,261	289,456	639,741	331,915	8,130,520
صافي القيمة الدفترية -									
كما في 31 كانون الأول 2019	430,252	2,558,459	1,928,218	46,026	160,332	45,007	403,804	50,285	5,622,583

- بلغت قيمة الممتلكات والمعدات المستأجرة بالكامل 464,082 دينار كما في 31 كانون الأول 2020 : 2,719 دينار).

(4) موجودات غير ملموسة

يمثل رصيد هذا البند كما في 31 كانون الأول 2020 صافي قيمة مفتاحية المحلات التجارية وحقوق الامتياز الناتجة عن استحواذ الشركة التابعة. وفي رأي إدارة المجموعة ان الموجودات غير الملموسة لها عمر غير محدد وبالتالي لا تقوم بإطفائها.

(5) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

2019	2020
دينار	دينار
948,885	273,566

إستثمار في أسهم شركات مدرجة

فيما يلي ملخص الحركة على احتياطي القيمة العادلة:

2019	2020
دينار	دينار
(168,999)	(263,521)
(94,522)	(118,533)
-	347,218
(263,521)	(34,836)

الرصيد كما في أول كانون الثاني

التغير في القيمة العادلة

خسائر متحققة من بيع موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

الرصيد كما في 31 كانون الأول

(6) مخزون

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

2019	2020
دينار	دينار
3,005,413	3,255,895
3,571,978	4,556,287
801,652	1,227,869
530,308	547,366
769	-
7,910,120	9,587,417
(1,485,282)	(1,527,282)
6,424,838	8,060,135

مواد خام ولوازم تصنيع للإنتاج

بضاعة جاهزة

بضاعة تحت التصنيع

قطع غيار

بضاعة بالطريق

مخصص بضاعة بطيئة الحركة

فيما يلي الحركة على مخصص البضاعة بطيئة الحركة:

2019	2020	
دينار	دينار	
1,397,486	1,485,282	الرصيد كما في أول كانون الثاني
121,001	42,000	مخصص خلال السنة
(33,205)	-	المسترد من المخصص
1,485,282	1,527,282	الرصيد كما في 31 كانون الأول

(7) ذمم مدينة

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

2019	2020	
دينار	دينار	
1,523,873	4,331,247	ذمم مدينة
206,240	50,046	مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة (إيضاح 26)
1,730,113	4,381,293	
(373,968)	(373,968)	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
1,356,145	4,007,325	

فيما يلي الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة:

2019	2020	
دينار	دينار	
351,159	373,968	الرصيد كما في أول كانون الثاني
22,809	-	مخصص خلال السنة
373,968	373,968	الرصيد كما في 31 كانون الأول

فيما يلي جدول أعمار الذمم المدينة بعد تنزيل مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة كما في 31 كانون الأول:

المجموع	الذمم المستحقة وغير المشكوك في تحصيلها			
	أكثر من 181 يوم	91 - 180 يوم	1 - 90 يوم	
	دينار	دينار	دينار	
4,007,325	443,927	249,081	3,314,317	2020
1,356,145	390,708	176,666	788,771	2019

(8) أرصدة مدينة أخرى

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

2019	2020	
دينار	دينار	
1,494,862	1,437,978	مصاريف تسويق مدفوعة مقدماً - صافي
720,402	838,161	دفعات مقدمة للموردين
512,750	763,423	مبالغ مستحقة من جهات حكومية
201,781	372,562	أمانات ضريبة مبيعات
336,494	102,895	مصرفات مدفوعة مقدماً
43,498	98,467	تأمينات مستردة
44,606	47,037	سلف موظفين
36,035	57,015	أخرى
3,390,428	3,717,538	

(9) نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

2019	2020	
دينار	دينار	
79,953	57,827	نقد في الصندوق
14,947	150,158	حسابات جارية
94,900	207,985	

يمثل النقد وما في حكمه لغرض أعداد قائمة التدفقات النقدية الموحدة ما يلي:

2019	2020	
دينار	دينار	
94,900	207,985	نقد وأرصدة لدى البنوك
(5,869,721)	(6,192,072)	ينزل: بنوك دائنة*
(5,774,821)	(5,984,087)	

* يمثل هذا المبلغ الجزء المستغل من التسهيلات الائتمانية على شكل حسابات جاري مدين والممنوحة للمجموعة من قبل البنك الأهلي الأردني بمسحوف بلغت 5,000,000 دولار أمريكي و1,000,000 دينار أردني وبلغت الفائدة على الدولار 4% (2019: 1ر4%) والفائدة على الدينار 7ر5% كما في 31 كانون الأول 2020 (2019: 8ر87%). حصلت المجموعة خلال العام 2020 على موافقة تجاوز لسقف الجاري مدين بالدينار الأردني بمبلغ 800,000 دينار ليصبح السقف 1,800,000 دينار لغاية 31 آذار 2021. هذا وقد تجاوزت المجموعة السقف الممنوحة كما في 31 كانون الأول 2020.

(10) عقود الإيجار

يوضح الجدول أدناه القيمة الدفترية لموجودات حق الاستخدام والتزامات عقود الإيجار والحركة عليها خلال السنة:

موجودات حق الاستخدام	التزامات عقود الإيجار *	
دينار	دينار	
180,903	165,387	كما في 1 كانون ثاني 2020
(57,988)	-	إستهلاك
-	19,752	تكاليف تمويل
-	(83,416)	دفعات
122,915	101,723	كما في 31 كانون الأول 2020

موجودات حق الاستخدام	التزامات عقود الإيجار *	
دينار	دينار	
246,104	243,446	كما في 1 كانون ثاني 2019
(65,201)	-	إستهلاك
-	10,892	تكاليف تمويل
-	(88,951)	دفعات
180,903	165,387	كما في 31 كانون الأول 2019

* إن تفاصيل التزامات عقود الإيجار هي كما يلي:

قصيرة الأجل	طويلة الأجل	المجموع	
دينار	دينار	دينار	
44,301	57,422	101,723	2020
66,752	98,635	165,387	2019

(11) حقوق الملكية

رأس المال المدفوع -

بلغ رأسمال الشركة المصرح به 12,000,000 دينار أردني موزعا على 12,000,000 سهم كما في 31 كانون الاول 2020.

تم خلال السنوات رفع رأسمال الشركة المكتتب به ليصبح 11,218,309 دينار وبخصم إصدار مقدارة 1,267,140 دينار.

كما قرر مجلس إدارة الشركة في اجتماعه المنعقد بتاريخ 6 تموز 2020 والهيئة العامة في اجتماعها الغير عادي بتاريخ 11 تشرين الثاني 2020 زيادة رأس مال الشركة بقيمة 18,781,691 دينار عن طريق الاكتتاب الخاص الموجه لمساهمي الشركة بقيمة إسمية دينار واحد للسهم ليصبح رأس المال المصرح به 30,000,000 دينار، هذا ولم يتم استكمال إجراءات زيادة رأس المال حتى تاريخ اعداد هذه القوائم المالية.

احتياطي إجباري -

يقتطع الاحتياطي الإجباري من الأرباح وفقا لأحكام قانون الشركات الأردني وبمعدل 10% من ربح السنة قبل الضريبة والسنوات السابقة، إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع على المساهمين.

(12) قروض

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

المجموع دينار	قروض طويلة الأجل دينار	أقساط تستحق خلال سنة دينار
2020 -		
5,823,771	4,994,241	829,530
2,934,349	2,934,349	-
150,000	115,000	35,000
8,908,120	8,043,590	864,530
2019 -		
6,427,619	5,342,076	1,085,543
6,427,619	5,342,076	1,085,543

* حصلت المجموعة خلال العام 2014 على قرض من البنك الأهلي الأردني بقيمة 3,200,000 دولار أمريكي (ما يعادل 2,271,642 دينار أردني) وبنسبة فائدة سنوية بمعدل سعر الإقراض في اسواق لندن لثلاثة أشهر بالإضافة الى 1.6% ويحد أدنى 4%، ويسدد القرض بموجب 60 قسط شهري بقيمة كل قسط 53,500 دولار أمريكي ما عدا القسط الأخير بمبلغ 43,500 دولار أمريكي واستحق القسط الأول في 31 كانون الأول 2015، قامت المجموعة بتاريخ 29 أيلول 2017 بزيادة القرض المتناقص بقيمة 7,000,000 دولار أمريكي ليصبح 9,344,052 دولار أمريكي وبفائدة سنوية ليبور 3 شهور + 1.85% على أن لا يقل عن 4.6% وبدون عمولة يسدد بموجب 72 قسط شهري متتالي بقيمة كل قسط 130,000 دولار أمريكي تدفع اعتباراً من تاريخ 31 آذار 2019 باستثناء القسط الأخير والذي تمثل قيمته باقي رصيد القرض ويستحق بتاريخ 28 شباط 2024 وبفرض الشروط والضمانات. قامت المجموعة خلال عام 2018 بإعادة جدولة القرض المتناقص بحيث يسدد القرض بموجب 72 قسط شهري متتالي بقيمة كل قسط 130,000 دولار أمريكي تدفع اعتباراً من تاريخ 30 تشرين الثاني 2019 باستثناء القسط الأخير والذي تمثل قيمته باقي رصيد القرض ويستحق بتاريخ 29 شباط 2024 بفائدة سنوية 4.85%. قامت المجموعة خلال العام 2020 بتأجيل الأقساط المستحقة على القرض خلال الفترة من 30 أيلول 2020 وحتى 31 آذار 2021 حيث تستحق مع القسط الأخير بتاريخ 29 شباط 2024.

** حصلت شركة الزي لصناعة الأكبسة الجاهزة بتاريخ 15 تموز 2020 على قرض من البنك الأهلي الأردني بقيمة 3,000,000 دينار ضمن سلف البنك المركزي الأردني لدعم القطاعات الاقتصادية وبنسبة فائدة سنوية 2% تحتسب على أساس الرصيد المستغل من القرض، حيث يستغل هذا القرض حصراً لتغطية المصارف التشغيلية للمجموعة وتمويل شراء المواد الخام. يسدد هذا القرض بموجب 120 قسط شهري من ضمنها 24 شهراً فترة سماح تسدد خلالها الفوائد شهرياً حيث يستحق القسط الأخير بتاريخ 30 حزيران 2030.

*** حصلت الشركة التجارية لتسويق الازياء العالمية "شركة تابعة" بتاريخ 21 كانون الأول 2020 على قرض من البنك الأهلي الأردني بقيمة 150,000 دينار ضمن سلف البنك المركزي الأردني لدعم القطاعات الاقتصادية وبنسبة فائدة سنوية 12.5% تحتسب على أساس الرصيد المستغل من القرض. يسدد هذا القرض بموجب 30 قسط شهري حيث يستحق القسط الأخير بتاريخ 30 تشرين الثاني 2023.

إن قيمة الدفعات السنوية واستحقاقاتها لأقساط القروض طويلة الأجل هي كما يلي:

المدة	دينار
2022	1,353,540
2032-2023	6,690,050
	<u>8,043,590</u>

(13) تسهيلات بنكية مقابل أوامر شراء من العملاء

يمثل هذا البند الجزء المستغل من التسهيلات الممنوحة للمجموعة من قبل البنك الأهلي الأردني مقابل أوامر شراء عملاء المجموعة بسقف 12,000,000 دولار أمريكي. تستخدم التسهيلات لتمويل مشتريات الإنتاج للمجموعة، وبفائدة سنوية بمعدل سعر الإقراض في أسواق لندن لثلاثة أشهر بالإضافة إلى 1.85% وبحد أدنى 4.5%، إن شروط السداد لهذه التسهيلات تمتد إلى سنة من تاريخ استغلال سقف التسهيلات، كما تقوم المجموعة بتسديد السقوف المستغلة عن طريق دفعات العملاء. منحت هذه التسهيلات مقابل أوامر شراء بكفالة الشركة، كما بلغت التسهيلات المضمونة من قبل المؤسسة الأردنية لضمان القروض 697,607 دينار كما في 31 كانون الأول 2020 (2019: 2,848,037 دينار). حصلت المجموعة خلال العام 2020 على موافقة تجاوز للسقف بمبلغ 1,200,000 دولار أمريكي ليصبح السقف 13,200,000 دولار أمريكي لغاية 31 آذار 2021.

إن تفاصيل بند ذمم وأوامر شراء تحت التصنيع هي كما يلي:

2020	2019	
دينار	دينار	
3,340,176	4,503,009	ذمم مدينة مقابل أوامر الشراء
3,878,887	4,296,201	بضاعة جاهزة وتحت التصنيع مقابل أوامر شراء (إيضاح 16)
1,559,562	2,031,787	مواد خام مقابل أوامر شراء
<u>8,778,625</u>	<u>10,830,997</u>	

(14) أرصدة دائنة أخرى

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

2020	2019	
دينار	دينار	
624,466	566,414	مصاريف مستحقة
73,310	52,632	ضريبة مبيعات مستحقة
441,464	52,148	دفعات مقبوضة مقدما من العملاء
2,230	11,338	مستحقات موظفين
<u>1,141,470</u>	<u>682,532</u>	

(15) المبيعات

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

2019	2020	
دينار	دينار	
17,086,036	9,253,575	مبيعات خارجية
2,089,896	5,224,284	مبيعات محلية
19,175,932	14,477,859	

(16) كلفة المبيعات

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

2019	2020	
دينار	دينار	
9,753,722	8,265,501	مواد خام مستخدمة في الإنتاج
5,501,387	4,037,593	رواتب وأجور
451,380	334,301	مساهمة المجموعة بالضمان الاجتماعي
627,934	347,513	كهرباء ومحروقات
582,341	523,945	شحن وتخليص
242,935	302,694	استهلاكات
364,953	207,807	صيانة
790,938	450,158	مشتريات بضاعة جاهزة
72,187	40,189	سفر وتنقلات
61,644	4,969	تأمينات
19,382	17,694	تأمين صحي
67,190	78,315	مياه
8,717	3,487	قرطاسية ومطبوعات
107,853	65,290	أخرى
18,652,563	14,679,456	كلفة التصنيع

ينزل: المحول الى مصاريف ناتجة عن انخفاض عمليات الإنتاج نتيجة التغيرات الاقتصادية

-	(1,295,684)	بضاعة جاهزة وتحت التصنيع في بداية السنة*
6,536,947	8,669,831	بضاعة جاهزة وتحت التصنيع في نهاية السنة*
(8,669,831)	(9,663,043)	
16,519,679	12,390,560	

* يتضمن هذا البند بضاعة جاهزة وتحت التصنيع مقابل اوامر شراء (إيضاح 13).

(17) مصاريف بيع وتوزيع

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

2019	2020	
دينار	دينار	
252,261	192,852	رواتب وأجور
28,291	15,711	مساهمة المجموعة في الضمان الاجتماعي
170,876	97,576	إيجارات
40,985	32,872	استهلاكات
65,201	57,988	استهلاك موجودات حق الاستخدام
10,892	19,752	فوائد التزامات عقود الإيجار
35,020	1,906	دعاية وإعلان
99,450	53,632	مصاريف تسويق
26,087	15,305	مياه وكهرباء ومحروقات
16,132	35,923	عمولات بطاقات ائتمان
21,950	6,251	سفر وتنقلات وإقامة
7,135	6,029	شحن وتخليص
13,053	71,623	بريد وهاتف ورسوم
9,299	2,390	تغليف
5,216	2,112	صيانة
6,771	5,736	تأمينات
8,573	4,106	عينات وهدايا
10,964	1,755	مؤتمرات ومعارض
34,379	30,158	أخرى
862,535	653,677	
-	(11,139)	ينزل: المحول الى مصاريف ناتجة عن انخفاض عمليات الإنتاج نتيجة
862,535	642,538	التغيرات الاقتصادية

(18) مصاريف إدارية

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

2019	2020	
دينار	دينار	
767,919	829,321	رواتب وأجور
92,097	65,499	مساهمة المجموعة في الضمان الإجتماعي
104,257	73,141	سفر وتنقلات وإقامة
46,101	49,251	استهلاكات
3,833	15,388	إيجارات
40,995	45,985	أتعاب مهنية واستشارات
22,981	25,652	طوابع واشتراكات
25,777	19,324	بريد وهاتف
55,820	16,211	صيانة
14,635	16,705	تأمين
28,471	17,446	مياه وطاقة
19,800	19,800	بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
17,039	37,615	رسوم حكومية وغرامات
10,491	3,237	ضيافة
8,593	4,732	قرطاسية ومطبوعات
7,231	21,907	تبرعات
1,665	1,252	إعلانات
7,647	29,228	أخرى
1,275,352	1,291,694	
-	(144,038)	ينزل: المحول الى مصاريف ناتجة عن انخفاض عمليات الإنتاج نتيجة التغيرات الاقتصادية
1,275,352	1,147,656	

(19) إيرادات أخرى، بالصافي

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

2019	2020	
دينار	دينار	
512,750	250,673	إيرادات تشجيع القطاعات الصناعية
-	(14,166)	ديون معدومة
300,000	-	إيرادات خصومات مبيعات
1,300	-	المتحصل من بيع ممتلكات ومعدات
33,508	6,974	أخرى
847,558	243,481	

(20) مصاريف ناتجة عن انخفاض عمليات الإنتاج نتيجة التغيرات الاقتصادية

يمثل هذا البند المصاريف المتكيدة خلال فترة حظر التجول الشامل في المملكة. بالإضافة الى المصاريف الإضافية التي تكبدتها المجموعة خلال الأشهر اللاحقة الناتجة عن جائحة كورونا وانخفاض عمليات الإنتاج عن المستوى المعتاد للمجموعة.

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

2019	2020	
دينار	دينار	
-	975,276	رواتب وأجور
-	49,850	مساهمة المجموعة في الضمان الإجتماعي
-	176,894	فوائد وعمولات بنكية
-	156,059	شحن وتخليص
-	93,306	استهلاكات
-	83,952	مياه وطاقة
-	33,206	صيانة
-	11,165	سفر وتنقلات وإقامة
-	7,021	تأمين
-	6,984	مصاريف تسويق
-	5,466	طوابع واشتراكات
-	4,977	أتعاب مهنية واستشارات
-	4,626	إيجارات
-	3,795	بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
-	2,950	رسوم حكومية وغرامات
-	2,252	بريد وهاتف
-	1,203	قرطاسية ومطبوعات
-	700	تبرعات
-	167	ضيافة
-	149	إعلانات
-	7,757	أخرى
-	1,627,755	

(21) الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من خسارة السنة

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

2019	2020	
403,862	(2,019,284)	(خسارة) ربح السنة (دينار)
11,218,309	11,218,309	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
فلس/دينار	فلس/دينار	
0/04	(0/18)	الحصة الأساسية للسهم من (خسارة) ربح السنة

إن الحصة المخفضة للسهم من خسارة السنة مساوية للحصة الأساسية منها.

(22) معلومات القطاعات

تم تحديد أسلوب عرض القطاعات الرئيسية على أساس أن المخاطر والمنافع المتعلقة للمجموعة تتأثر بشكل جوهري بالاختلاف في منتجات أو خدمات تلك القطاعات. إن هذه القطاعات منظمة ومدارة بشكل منفصل حسب طبيعة الخدمات والمنتجات بحيث تشكل كل منها وحدة منفصلة والتي يتم قياسها وفقا للتقارير التي يتم استعمالها من قبل المدير التنفيذي وصانع القرار الرئيسي لدى المجموعة.

يتم تنظيم المجموعة لأغراض إدارية من خلال قطاعي أعمال كما يلي:

- صناعة وإنتاج الألبسة.
- البيع بالتجزئة.

تقوم إدارة المجموعة بمراقبة نتائج قطاعي الأعمال بشكل منفصل لأغراض تقييم الأداء. يتم تقييم الأداء القطاعي بناء على الربح أو الخسارة التشغيلية لكل قطاع.

المجموع دينار	البيع بالتجزئة دينار	صناعة وانتاج الألبسة دينار	للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2020
			<u>الإيرادات-</u>
5,224,284	452,061	4,772,223	مبيعات محلية
9,253,575	-	9,253,575	مبيعات خارجية
			<u>نتائج الأعمال -</u>
(2,019,284)	(569,754)	(1,449,530)	خسارة السنة
			<u>معلومات القطاعات الأخرى -</u>
491,352	70,799	420,553	مصاريف رأسمالية
384,817	50,329	334,488	إستهلاكات

إن الإيرادات والأرباح والموجودات والمطلوبات حسب قطاعات الأعمال هي كما يلي:

للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2019	صناعة وانتاج الألبسة	البيع بالتجزئة	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار
الإيرادات -			
مبيعات محلية	1,032,019	1,057,877	2,089,896
مبيعات خارجية	17,086,036	-	17,086,036
نتائج الأعمال -			
ربح (خسارة) السنة	802,720	(398,858)	403,862
معلومات القطاعات الأخرى -			
مصاريف رأسمالية	483,834	15,481	499,315
إستهلاكات	275,070	54,951	330,021
كما في 31 كانون الأول 2020			
الموجودات والمطلوبات -			
موجودات القطاع	29,489,448	2,097,386	31,586,834
مطلوبات القطاع	26,566,533	2,121,603	28,688,136
كما في 31 كانون الأول 2019			
الموجودات والمطلوبات -			
موجودات القطاع	27,288,084	2,288,040	29,576,124
مطلوبات القطاع	22,807,509	1,732,100	24,539,609

(23) ضريبة الدخل

لم يتم احتساب مخصص ضريبة الدخل عن نتائج أعمال المجموعة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2020 و 31 كانون الأول 2019 وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (38) لعام 2018 المعدل لقانون الضريبة الدخل رقم (34) لعام 2014 وذلك لوجود خسائر مدورة مقبولة ضريبياً.

حصلت الشركة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل حتى نهاية عام 2015.

لم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة سجلات الشركة للأعوام 2016 و 2017 و 2018 و 2019 حتى تاريخ هذه القوائم المالية الموحدة.

حصلت الشركة التابعة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل حتى نهاية عام 2015.

لم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة سجلات الشركة التابعة للأعوام 2016 و 2017 و 2018 و 2019 حتى تاريخ هذه القوائم المالية الموحدة.

(24) القيمة العادلة للأدوات المالية

تتمثل الأدوات المالية في الموجودات المالية والمطلوبات المالية.

تتكون الموجودات المالية من النقد وأرصدة لدى البنوك والذمم المدينة وشيكات برسم التحصيل والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وبعض الأرصدة المدينة الأخرى.

تتكون المطلوبات المالية من الذمم الدائنة والبنوك الدائنة والتسهيلات البنكية مقابل أوامر شراء من العملاء والقروض وبعض الأرصدة الدائنة الأخرى.

إن القيمة العادلة للأدوات المالية لا تختلف بشكل جوهري عن القيمة الدفترية لهذه الأدوات.

مستويات القيمة العادلة

يحلل الجدول التالي الأدوات المالية المسجلة بالقيمة العادلة استناداً إلى طريقة التقييم، حيث يتم تعريف المستويات المختلفة على النحو التالي:

- المستوى الأول: الأسعار السوقية المعلنة في الأسواق الفعالة للموجودات والمطلوبات المشابهة.
- المستوى الثاني: تقنيات تقييم تأخذ في الاعتبار المدخلات ذات التأثير المهم على القيمة العادلة ويمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر.
- المستوى الثالث: تقنيات تقييم حيث تستخدم مدخلات لها تأثير مهم على القيمة العادلة ولكنها ليست مبنية على معلومات في السوق يمكن ملاحظتها.

المستوى 1	المستوى 2	المستوى 3	الاجمالي	
دينار	دينار	دينار	دينار	
31 كانون الأول 2020				
موجودات مالية:				
213,301	-	60,265	273,566	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
31 كانون الأول 2019				
موجودات مالية:				
888,620	-	60,265	948,885	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

(25) التزامات محتملة

الالتزامات محتملة للبنوك -

على المجموعة التزامات محتمل أن تطرأ تتمثل في كفالات بنكية صادرة بمبلغ 1,670,368 دينار كما في 31 كانون الأول 2020 (2019: 849,468 دينار) واعتمادات مستندية بمبلغ صفر دينار كما في 31 كانون الأول 2020 (2019: 180,950 دينار). وقد بلغت تأمينات الاعتمادات والكفالات والقروض صفر دينار كما في 31 كانون الأول 2020 (2019: 9,048 دينار).

القضايا المقامة ضد المجموعة -

هناك قضايا مقامة ضد المجموعة ضمن النشاط الطبيعي بمبلغ 30,551 دينار كما في 31 كانون الأول 2020 (2019: 22,796 دينار). هذا ويرأي إدارة المجموعة والمستشار القانوني إن موقف المجموعة جيد ولن يترتب على المجموعة أي التزامات من المحتمل أن تطرأ فيما تخص هذه القضايا.

(26) معاملات مع جهات ذات علاقة

تشمل الجهات ذات العلاقة المساهمين وموظفي الإدارة العليا للمجموعة والشركات التي يكون فيها مالكون رئيسيين. يتم اعتماد الأسعار والشروط المتعلقة بهذه العمليات من قبل الإدارة العليا.

بنود داخل قائمة المركز المالي الموحدة -

2019	2020	
دينار	دينار	
737,402	176,410	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - شركات شقيقة
14,947	15,870	حسابات جارية لدى البنك الأهلي الأردني - مساهم
5,869,721	6,192,072	ارصدة سقوف جارية مدينة مستغلة من البنك الأهلي الأردني - مساهم
15,743,602	18,206,698	ارصدة قروض ممنوحة من البنك الأهلي الأردني - مساهم
206,240	50,046	مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة

بنود خارج قائمة المركز المالي الموحدة

2019	2020	
دينار	دينار	
849,468	1,670,368	كفالات - البنك الأهلي الأردني - مساهم
180,950	-	اعتمادات مستندية - البنك الأهلي الأردني - مساهم
9,048	-	تأمينات اعتمادات مستندية وكفالات - البنك الاهلي الأردني - مساهم

بنود قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة

2019	2020	
دينار	دينار	
275,340	361,512	رواتب ومكافآت موظفي الإدارة العليا
19,800	16,005	بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
955,075	1,043,524	فوائد وعمولات مدينة - البنك الأهلي الأردني - مساهم
27,131	-	فوائد دائنة - البنك الأهلي الأردني - مساهم
40,212	-	عوائد توزيع أسهم - شركات شقيقة
300,000	-	إيرادات أخرى - مساهم

(27) إدارة المخاطر

مخاطر أسعار الفائدة

إن مخاطر أسعار الفائدة هي المخاطر التي تنتج عن التقلبات في القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار الفائدة.

إن المجموعة معرضة لمخاطر أسعار الفائدة على موجوداتها ومطلوباتها والتي تحمل فائدة مثل الودائع لدى البنوك والبنوك الدائنة والقروض.

تتمثل حساسية قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة بأثر التغيرات المفترضة الممكنة بأسعار الفوائد على ربح المجموعة لسنة واحدة، ويتم احتسابها على الموجودات والمطلوبات المالية التي تحمل سعر فائدة متغير كما في 31 كانون الأول.

يوضح الجدول التالي حساسية قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة للتغيرات الممكنة المعقولة على أسعار الفائدة كما في 31 كانون الأول، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة.

2020 -		العملية
الزيادة بسرعة الفائدة	الأثر على خسارة السنة	
%	دينار	
1	(57,192)	دينار أردني
1	93,810	دولار أمريكي
2019 -		العملية
الزيادة بسرعة الفائدة	الأثر على ربح السنة	
%	دينار	
1	(23,701)	دينار أردني
1	99,273	دولار أمريكي

في حال وجود تغير سلبي في المؤشر يكون الأثر مساوياً للتغير أعلاه مع عكس الإشارة.

مخاطر التغير بأسعار الأسهم

يوضح الجدول التالي حساسية التغير في احتياطي القيمة العادلة نتيجة للتغيرات الممكنة المعقولة على أسعار الأسهم، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة:

-2020

المؤشر	التغير في المؤشر	الأثر على قائمة الدخل الشامل الموحدة وحقوق الملكية دينار
بورصة عمان	5	13,678

-2019

المؤشر	التغير في المؤشر	الأثر على قائمة الدخل الشامل الموحدة وحقوق الملكية دينار
بورصة عمان	5	47,444

في حال وجود تغير سلبي في المؤشر يكون الأثر مساوياً للتغير أعلاه مع عكس الإشارة.

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تتجم عن تخلف أو عجز المدينين والجهات الأخرى عن الوفاء بالتزاماتهم تجاه المجموعة.

وترى المجموعة بأنها ليست معرضة بدرجة كبيرة لمخاطر الائتمان حيث تقوم بوضع سقف ائتماني للعملاء مع مراقبة الذمم القائمة بشكل مستمر. كما تحتفظ المجموعة بالأرصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفية رائدة.

تقوم المجموعة ببيع منتجاتها لعدد كبير من العملاء ويمثل أكبر ثلاث عملاء ما نسبته 81% من الذمم المدينة كما في 31 كانون الأول 2020 (2019: 61%).

مخاطر السيولة

تعمل المجموعة على إدارة مخاطر السيولة وذلك عن طريق التأكد من توفر التسهيلات البنكية.

يلخص الجدول أدناه توزيع المَطْلُوبات المالية (غير مخصومة) كما في 31 كانون الأول:

	أقل من 3 شهور	من 3 شهور إلى 12 شهر	من سنة إلى 5 سنوات	المجموع
2020 -	دينار	دينار	دينار	دينار
بنوك دائنة	6,531,975	-	-	6,531,975
ذمم دائنة	3,046,173	-	-	3,046,173
تسهيلات مقابل أوامر شراء من العملاء	-	9,698,417	-	9,698,417
قروض	217,441	678,867	8,345,791	9,242,099
المجموع	9,795,589	10,377,284	8,345,791	28,518,664
2019 -				
بنوك دائنة	6,223,432	-	-	6,223,432
ذمم دائنة	2,078,367	-	-	2,078,367
تسهيلات مقابل أوامر شراء من العملاء	-	9,716,570	-	9,716,570
قروض	415,399	926,143	5,844,084	7,185,626
المجموع	8,717,198	10,642,713	5,844,084	25,203,995

مخاطر العملات

إن معظم تعاملات المجموعة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي. إن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي (1/41 دولار لكل دينار)، وبالتالي فإن أثر مخاطر العملات غير جوهري على القوائم المالية الموحدة.

(28) إدارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيسي فيما يتعلق بإدارة رأسمال المجموعة بالتأكد من المحافظة على نسب رأسمال ملائمة بشكل يدعم نشاط المجموعة ويعظم حقوق الملكية.

تقوم الشركة بإدارة هيكل رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل. كما هو مشار إليه في إيضاح (1)، فقد تم زيادة رأسمال الشركة خلال عام 2018.

إن البنود المتضمنة في هيكل رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع والاحتياطي الاجباري واحتياطي القيمة العادلة والخسائر المتراكمة، والبالغ صافي مجموعها 2,898,698 دينار كما في 31 كانون الأول 2020 مقابل 5,036,515 دينار كما في 31 كانون الأول 2019.

قرر مجلس إدارة الشركة في اجتماعه المنعقد بتاريخ 6 تموز 2020 والهيئة العامة في اجتماعها الغير عادي بتاريخ 11 تشرين الثاني 2020 زيادة رأس مال الشركة بقيمة 18,781,691 دينار عن طريق الاكتتاب الخاص الموجه لمساهمي الشركة بقيمة إسمية دينار واحد للسهم ليصبح رأس المال المصرح به 30,000,000 دينار.

(29) معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير النافذة بعد

إن المعايير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير النافذة بعد حتى تاريخ القوائم المالية الموحدة مدرجة أدناه، وستقوم المجموعة بتطبيق هذه التعديلات ابتداءً من تاريخ التطبيق الإلزامي:

معياري التقارير المالية الدولي رقم (17) عقود التأمين

يقدم المعيار نموذجاً شاملاً للاعتراف والقياس والعرض والايضاحات المتعلقة بعقود التأمين. ويحل هذا المعيار محل معيار التقارير المالية الدولي رقم (4) - عقود التأمين. ينطبق المعيار على جميع أنواع عقود التأمين (مثل عقود الحياة وغيرها من عقود التأمين المباشرة وعقود إعادة التأمين) دون النظر للمنشأة المصدرة لعقد التأمين، كما ينطبق على بعض الضمانات والأدوات المالية التي تحمل خاصية المشاركة. إن الإطار العام للمعيار يتضمن استخدام طريقة الرسوم المتغيرة وطريقة توزيع الأقساط.

سيتم تطبيق هذا المعيار اعتباراً من 1 كانون الثاني 2023 مع أرقام المقارنة، مع السماح بالتطبيق المبكر شريطة أن المنشأة طبقت معيار التقارير المالية الدولي رقم (9) ومعيار التقارير المالية الدولي رقم (15) قبل أو مع تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (17).

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (1): تصنيف المطلوبات المتداولة مقابل غير المتداولة

قام المجلس الدولي للمعايير المحاسبية خلال كانون الثاني 2020 بإصدار تعديلات على فقرات (69) إلى (76) من معيار المحاسبة الدولي رقم (1) لتحديد متطلبات تصنيف المطلوبات المتداولة مقابل غير المتداولة. توضح هذه التعديلات:

- تعريف الحق لتأجيل التسوية،
- الحق لتأجيل التسوية يجب أن يكون موجود عند تاريخ إعداد القوائم المالية،
- أن التصنيف لا يتأثر باحتمالية المنشأة ممارسة حقها في التأجيل،
- وفي حال كانت المشتقات المتضمنة في المطلوبات القابلة للتحويل في حد ذاتها أداة حقوق ملكية عند لا تؤثر شروط المطلوبات على تصنيفها.

سيتم تطبيق التعديلات بأثر رجعي اعتباراً من 1 كانون الثاني 2023.

إشارة إلى الإطار المفاهيمي - تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (3)
قام المجلس الدولي للمعايير المحاسبية خلال أيار 2020 بإصدار تعديلات على معيار التقارير المالية الدولي رقم (3) اندماج الأعمال - إشارة إلى الإطار المفاهيمي. تحل هذه التعديلات محل الإشارة إلى الإطار المفاهيمي لإعداد وعرض القوائم المالية والذي صدر في عام 1989 ومع الإشارة إلى الإطار المفاهيمي للتقارير المالية والذي صدر في آذار 2018 دون تغيير جوهري على متطلبات الإطار المفاهيمي.

كما أضاف المجلس استثناءاً لمبدأ الاعتراف بمعيار التقارير المالية الدولي رقم (3) لتجنب إمكانية ظهور أرباح أو خسائر "اليوم الثاني" (Day 2) للمطلوبات والالتزامات المحتملة المشمولة ضمن نطاق معيار المحاسبة الدولي رقم (37) أو تفسير لجنة تفسير معايير التقارير المالية الدولية رقم (21) في حال تم تكبدها بشكل منفصل.

في الوقت ذاته قرر المجلس توضيح التوجيهات الحالية على معيار التقارير المالية الدولي رقم (3) للأصول المحتملة التي لن تتأثر باستبدال الإطار المفاهيمي لإعداد وعرض القوائم المالية.

سيتم تطبيق هذه التعديلات بأثر مستقبلي اعتباراً من 1 كانون الثاني 2022. من غير المتوقع أن يكون للتعديلات أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

الممتلكات والآلات والمعدات: المتحصل من البيع قبل الاستخدام المعني - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (16)
قام المجلس الدولي للمعايير المحاسبية خلال أيار 2020 بإصدار تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (16) الممتلكات والآلات والمعدات: المتحصل من البيع قبل الاستخدام المعني والذي يمنع المنشآت من تخفيض كلفة الممتلكات والآلات والمعدات بقيمة المبالغ المتحصلة من بيع منتج تم انتاجه في الفترة خلال إحضار الأصل إلى الموقع وتجهيزه للحالة اللازمة للعمل بالطريقة المقصودة التي تحددها الإدارة. وفقاً لذلك يجب على المنشأة الاعتراف بالمبالغ المتحصلة من بيع هذه المنتجات وتكلفة انتاجها في قائمة الأرباح أو الخسائر.

سيتم تطبيق التعديلات بأثر رجعي اعتباراً من 1 كانون الثاني 2022 على بنود الممتلكات والآلات والمعدات والتي تم البدء باستخدامها في بداية أول فترة مالية تم عرضها في السنة المالية التي تطبق فيها التعديلات للمرة الأولى.

من غير المتوقع أن يكون للتعديلات أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

العقود الخاسرة - كلفة التزامات العقود - تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (37)
قام المجلس الدولي للمعايير المحاسبية خلال أيار 2020، بإصدار تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (37) والتي تحدد التكاليف التي يجب على المنشأة أن تأخذها بعين الاعتبار عند تقييم ما إذا كان العقد الخاسر أو سينتج عنه خسارة. تطبق التعديلات طريقة "التكلفة المباشرة". أن التكاليف المباشرة المتعلقة بعقود بيع البضائع أو الخدمات تتضمن كلا من التكاليف الإضافية والتكاليف الموزعة المتعلقة بأنشطة العقد بشكل مباشر.

لا تتعلق المصاريف الإدارية والعمومية بالعقود بشكل مباشر ولذلك يتم استبعادها إلا إذا تم تحميلها إلى الطرف الآخر بموجب شروط العقد.

سيتم تطبيق التعديلات اعتباراً من 1 كانون الثاني 2022. تطبق هذه التعديلات على العقود التي لم يتم الوفاء بجميع شروطها كما في بداية السنة المالية التي تطبق فيها التعديلات للمرة الأولى.

من غير المتوقع أن يكون للتعديلات أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

معيار التقارير المالية الدولي رقم (9) الأدوات المالية – اختبار '10%' لإلغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية كجزء من التحسينات على معالجة معايير التقارير المالية الدولية للأعوام من 2018-2020، أصدر مجلس معايير المحاسبة الدولية تعديلاً على معيار التقارير المالية الدولي رقم (9). يوضح التعديل الرسوم التي تأخذها المجموعة بعين الاعتبار عند تقييم ما إذا كانت شروط المطالبات المالية الجديدة أو المعدلة تختلف اختلافاً جوهرياً عن شروط المطالبات المالية الأصلية. تشمل هذه الرسوم فقط تلك المدفوعة أو المستلمة من قبل المقترض والمقرض، بما في ذلك الرسوم المدفوعة أو المستلمة من قبل المقترض أو المقرض نيابة عن الآخر.

تقوم المجموعة بتطبيق التعديل على المطالبات المالية التي يتم تعديلها أو تبادلها في أو بعد بداية السنة المالية التي تطبق فيها المجموعة التعديل.

سيتم تطبيق هذه التعديلات اعتباراً من 1 كانون الثاني 2022، مع السماح بالتطبيق المبكر.

من غير المتوقع أن يكون للتعديلات أثر جوهري على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

المرحلة الثانية من إصلاح IBOR (سعر الفوائد المعروضة بين البنوك)
المرحلة الثانية من إصلاح IBOR التي ستصبح سارية المفعول في 1 كانون الثاني 2021، تتضمن عددًا من الإعفاءات والإفصاحات الإضافية. تنطبق الإعفاءات عند انتقال الأداة المالية من IBOR إلى معدل العائد الخالي من المخاطر. التغييرات على التدفقات النقدية الناتجة عن تغير سعر الفائدة المرجعي، نتيجة لتغير المراجع المستخدمة لتحديد الفائدة المتغيرة يتطلب تطبيق عملي لتغيير أسعار الفائدة المتغيرة. بشرط أنه، بالنسبة للأداة المالية، يتم الانتقال من الاعتماد على السعر المعتمد على IBOR إلى نسب العائد الخالي من المخاطر على أساس معادل اقتصاديًا. توفر المرحلة الثانية من إصلاح IBOR إعفاءات مؤقتة تسمح باستمرار علاقات التحوط للبنك عند استبدال المرجع المستخدم لتحديد سعر الفائدة الحالي بمرجع يعتمد على العائد الخالي من المخاطر. تتطلب الإعفاءات من البنك تعديل التعريفات المستخدمة في توثيق عمليات التحوط. مما يتضمن إعادة تعريف المخاطر التي يتم التحوط لها من خلال ربطها مع استخدام العائد الخالي من المخاطر ووصف أداة التحوط و/أو البند المتحوط له لربطها مع العائد الخالي من المخاطر وتعديل طريقة تقييم فعالية التحوط. يجب إجراء استكمال التعديلات على توثيق التحوط بحلول نهاية السنة المالية التي يتم فيها تطبيق المرحلة الثانية. عند اختيار البنك لتطبيق التعديلات بأثر رجعي، يمكن إعادة احتساب القيمة العادلة لتبدأ من صفر لكل عملية تحوط بشكل منفصل.

يجوز للبنك استخدام سعر فائدة غير محدد تعاقدياً، للتحوط لمخاطر التغير في القيمة العادلة أو أسعار الفائدة في حال تم تحديد مخاطر أسعار الفائدة بشكل منفصل، على سبيل المثال، في حال توفرت مراجع سوقية لأسعار الفائدة الخالية من المخاطر يتم استخدامها على نطاق واسع في تسعير القروض أو المشتقات المالية. يمكن إعفاء البنك من هذا المتطلب عند عدم وجود مراجع سوقية لأسعار الفائدة الخالية من المخاطر في حال قدر البنك أن المراجع السوقية ستوفر خلال 24 شهر. بالنسبة لعمليات التحوط الخاصة بمجموعة البنود، يجب على البنك أن يقوم بتحويل هذه الأدوات إلى مجموعات أكثر تفصيلاً ليتم تحديد معدل الفائدة الخالية من المخاطر المتعلقة بها. في حال تم إيقاف أية علاقات تحوط بسبب تطبيق المرحلة الثانية من إصلاح IBOR فقط وفي حال لتبليتها لمتطلبات معايير محاسبة التحوط، يجب إعادتها عند تطبيق المرحلة الثانية من إصلاح IBOR.

(30) انتشار فايروس كورونا (كوفيد - 19) وأثره على المجموعة

تأثر الاقتصاد العالمي بتفشي فيروس كورونا والذي أدى الى اضطراب جوهري في الاقتصاد العالمي ومختلف قطاعات الأعمال. وبالتالي انعكس ذلك على قطاع الألبسة الذي تأثر بتعليق أنشطة الأعمال والحجر الصحي الموسع الذي تم فرضه بالإضافة الى تأثير إجراءات حكومية أخرى اتخذت لمكافحة الفيروس.

بتاريخ 17 آذار 2020، قرر رئيس وزراء حكومة المملكة الأردنية الهاشمية فرض قانون حظر التجول وتعليق كافة أنشطة الأعمال في المملكة حتى اشعار آخر كجزء من الإجراءات الاحترازية التي اتبعتها الحكومة لمكافحة انتشار فيروس كورونا. وبالتالي غالبية أنشطة الأعمال في المملكة قد تأثرت نتيجة للقرار.

ان مدى ومدة هذه الآثار غير محددة وتعتمد على تطورات مستقبلية لا يمكن التنبؤ بها بدقة في الوقت الحالي مثل معدل انتشار الفيروس ومدى فعالية الإجراءات المتخذة لاحتوائه وسرعة العودة الى الحياة الطبيعية والتعافي الاقتصادي العالمي. في ضوء الاضطراب الاقتصادي الحالي لا يمكن القيام بتقديرات موثوقة حول أثر الفيروس حتى تاريخ إقرار هذه القوائم المالية الموحدة. ان التطورات المستقبلية قد تؤثر على نتائج المجموعة المستقبلية وتدفقاتها النقدية ووضعها المالي وعلى إمكانية استرداد موجوداتها.

بلغت قيمة أوامر الشراء المؤكدة والتي يتوقع أن يتم الإنتهاء منها خلال الربع الأول من عام 2021 ما يقارب 3 مليون دولار معظمها للسوق الأمريكي والكندي. الا ان أزمة فايروس كورونا أثرت على زبائن الشركة سلباً، وبالتالي انخفضت اعداد القطع المنتجة بشكل كبير. لكن تم تغطية جزء من العجز من أوامر الشراء الأجنبية بأخرى محلية ذات ربحية عالية.

تتوقع المجموعة ان تتمكن من استخدام كافة المواد الأولية والخام الخاصة بها، وبالتالي لم تقم المجموعة بأخذ أية مخصصات إضافة للسنة المنتهية في 31 كانون الأول 2020.

كما قرر مجلس إدارة الشركة في اجتماعه المنعقد بتاريخ 6 تموز 2020 والهيئة العامة في اجتماعها الغير عادي بتاريخ 11 تشرين الثاني 2020 زيادة رأس مال الشركة بقيمة 18,781,691 دينار عن طريق الاكتتاب الخاص الموجه لمساهمي الشركة بقيمة إسمية دينار واحد للسهم ليصبح رأس المال المصرح به 30,000,000 دينار.

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة

القوائم المالية الموحدة

٣١ كانون الأول ٢٠١٩

أرست ويونغ الأردن

محاسبون قانونيون

صندوق بريد ١١٤٠

عمان ١١١٨ - المملكة الأردنية الهاشمية

هاتف: ٠٠٩٦٦٦٥٨٠٠٧٧٧ / ٠٠٩٦٦٦٥٥٢٦١١١

فاكس: ٠٠٩٦٦٦٥٥٣٨٣٠٠

www.ey.com/me

EY

Building a better
working world

**تقرير مدققي الحسابات المستقلين
الى مساهمي شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
عمان - المملكة الأردنية الهاشمية**

تقرير حول القوائم المالية الموحدة

الرأي المتحفظ

لقد دققنا القوائم المالية الموحدة المرفقة لشركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة ("الشركة") وشركاتها التابعة ("المجموعة") والتي تتكون من قائمة المركز المالي الموحدة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ وقائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة وقائمة الدخل الشامل الموحدة وقائمة التغيرات في حقوق الملكية الموحدة وقائمة التدفقات النقدية الموحدة للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وملخص لأهم السياسات المحاسبية.

في رأينا وبإستثناء أثر أية تعديلات قد تنشأ نتيجة لما هو وارد في فقرة أساس الرأي المتحفظ إن القوائم المالية الموحدة المرفقة تُظهر بعدالة، من كافة النواحي الجوهرية، المركز المالي للمجموعة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ وأداءها المالي وتدفقاتها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية.

أساس الرأي المتحفظ

لقد قمنا بتدقيقنا وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، إن مسؤولياتنا وفقاً لهذه المعايير مفصلة أكثر ضمن بند مسؤولية مدققي الحسابات عن تدقيق القوائم المالية الموحدة الواردة في تقريرنا هذا. نحن مستقلون عن المجموعة وفقاً لقواعد السلوك المهني للمحاسبين القانونيين (بما في ذلك معايير الاستقلالية الدولية) الصادر عن المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين بالإضافة إلى متطلبات السلوك المهني الأخرى الملائمة لتدقيق القوائم المالية الموحدة في الأردن، وقد التزمنا بمتطلبات السلوك المهني ومتطلبات المجلس الدولي لمعايير السلوك المهني للمحاسبين. لقد قمنا بالحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة و توفر أساساً لإبداء الرأي المتحفظ.

كما هو مشار اليه في إيضاح (٢٨) حول البيانات المالية، يقوم مجلس إدارة شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة بدراسة كافة البدائل المتاحة للتأكد من قدرة الشركة على الاستمرار في قدراتها التنافسية في الأسواق العالمية والمحلية في ضل الظروف القاهرة الناتجة عن جائحه كورونا وبدراسة أثر تلك البدائل على هيكله المجموعة أخذين بعين الاعتبار طبيعة العقود المحلية واستمرارية تدفق أوامر الشراء الخارجية التي تم توقيعها خلال الستة أشهر الأولى من عام ٢٠٢٠. كما يقوم مجلس الإدارة بدراسة أثر تلك البدائل على البيانات المالية للمجموعة، وعليه فإننا لم نتمكن من التأكد من كفاية أرصدة المخصصات المختلفة المتعلقة بأرصدة الذمم المدينة، المخزون، الأرصدة المدينة الأخرى والموجودات غير الملموسة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩.

أمر التدقيق الهامة

ان أمور التدقيق الهامة هي تلك الأمور التي وفقاً لاجتهادنا المهني كانت الأكثر جوهرية خلال تدقيق القوائم المالية الموحدة للسنة الحالية. لقد تمت دراسة هذه الأمور ضمن الإطار الكلي لتدقيق القوائم المالية لإبداء رأينا حول هذه القوائم ولا نبدي رأياً منفصلاً حول هذه الأمور. تم وصف إجراءات التدقيق المتعلقة بكل امر من الأمور المشار إليها ادناه، إضافة لما هو مبين في فقرة عدم التيقن الجوهري حول إمكانية المجموعة على الاستمرار في اعمالها كمنشأة مستمرة.

لقد قمنا بالمهام المذكورة في فقرة مسؤولية مدققي الحسابات والمتعلقة بتدقيق القوائم المالية الموحدة. بالإضافة لكافة الأمور المتعلقة بذلك. بناءً عليه فإن تدقيقنا يشمل تنفيذ الإجراءات التي تم تصميمها للاستجابة لتقييمنا لمخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية الموحدة. ان نتائج إجراءات التدقيق التي قمنا بها، بما في ذلك الإجراءات المتعلقة بمعالجة الأمور المشار إليها ادناه، توفر أساساً لرأينا حول تدقيق القوائم المالية الموحدة المرفقة.

أمر التدقيق الهام: تحقق الإيرادات	
إن الإفصاحات الخاصة بالإيرادات مبينة في إيضاح (١٤) حول القوائم المالية الموحدة.	
أمر التدقيق الهام	كيف تم معالجة أمر التدقيق المهم
تركز المجموعة على الإيرادات كأحد مقاييس الأداء الرئيسية والذي يمكن أن يخلق حافزاً لزيادة الإيرادات.	شملت إجراءات التدقيق، من بين أمور أخرى، النظر في مدى ملائمة السياسات المحاسبية المتبعة لتحقيق إيرادات المجموعة وفحص مدى توافقها وكذلك تقييم مدى الامتثال لتلك السياسات مع المعايير الدولية لإعداد التقارير المالية. قمنا بتقييم البيئة الرقابية واختبار إجراءات الرقابة الداخلية على اكتمال وقياس حدوث الإيرادات المثبتة كما حصلنا على عينة للمعاملات، واختبرنا التسجيل والتثبيت الصحيح لها وعلاوة على ذلك، قمنا باختيار عينة من المعاملات قبل وبعد نهاية السنة المالية المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ للتحقق من الاثبات الصحيح، كما قمنا بالإجراءات التحليلية لهامش الربح والمبيعات شهرياً.

المعلومات الأخرى الواردة في التقرير السنوي للمجموعة لعام ٢٠١٩

تتكون المعلومات الأخرى من المعلومات الواردة في التقرير السنوي غير القوائم المالية الموحدة وتقرير مدقق الحسابات حولها. ان الإدارة هي المسؤولة عن المعلومات الأخرى. اننا نتوقع ان يتم تزويدنا بالتقرير السنوي بتاريخ لاحق لتقريرنا. ان رأينا لا يشمل المعلومات الأخرى وأننا لا نبدي اي تأكيد حول المعلومات الأخرى.

فيما يتعلق بتدقيق القوائم المالية الموحدة، ان مسؤوليتنا هي قراءة المعلومات الأخرى عندما تصبح متاحة لنا، بحيث نُقيّم فيما إذا كانت المعلومات الأخرى تتعارض جوهرياً مع القوائم المالية الموحدة او من معرفتنا خلال عملية تدقيق القوائم المالية الموحدة.

مسؤولية الإدارة والمسؤولين المكلفين بالحوكمة عن القوائم المالية

إن الإدارة مسؤولة عن إعداد هذه القوائم المالية الموحدة وعرضها بصورة عادلة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية، بالإضافة إلى تحديد نظام الرقابة الداخلي الضروري لإعداد قوائم مالية موحدة خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن احتيال أو عن غلط.

كما أن الإدارة مسؤولة عن تقييم قدرة المجموعة على الاستمرار كمنشأة مستمرة والإقصاد عن الأمور المتعلقة بمبدأ الاستمرارية بما في ذلك استخدام مبدأ الاستمرارية في المحاسبة عند إعداد القوائم المالية الموحدة، إلا إذا كان في نية الإدارة تصفية المجموعة أو إيقاف عملياتها أو عدم وجود أي بديل واقعي آخر سوى القيام بذلك.

إن المكلفين بالحوكمة مسؤولون عن الإشراف على عملية إعداد التقارير المالية للمجموعة.

مسؤولية مدقي الحسابات عن تدقيق القوائم المالية الموحدة

إن أهدافنا تتمثل بالحصول على تأكيد معقول بأن القوائم المالية الموحدة ككل خالية من الأخطاء الجوهرية سواء الناتجة عن إحتيال أو عن غلط وإصدار تقرير التدقيق الذي يتضمن رأينا.

إن التأكيد المعقول هو تأكيد عالي المستوى ولكنه ليس ضماناً إن التدقيق الذي يجري وفقاً لمعايير التدقيق الدولية سيكشف دائماً خطأ جوهرياً عند وجوده. إن الأخطاء قد تحدث نتيجة لاحتيال أو غلط ويتم اعتبارها جوهرياً، إذا كانت منفردة أو مجتمعة يمكن أن يكون لها تأثير على القرارات الاقتصادية المتخذة من قبل مستخدمي هذه القوائم المالية.

إننا نقوم بممارسة الاجتهاد المهني والمحافظة على الشك المهني كجزء من التدقيق وفقاً للمعايير الدولية للتدقيق، وكذلك نقوم بما يلي:

- تحديد وتقييم مخاطر الأخطاء الجوهرية في القوائم المالية، سواء الناتجة عن احتيال أو غلط، وتصميم وتنفيذ إجراءات تدقيق تستجيب لهذه المخاطر والحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة توفر أساساً لإبداء الرأي. إن خطر عدم اكتشاف خطأ جوهري ناتج عن احتيال يعد أكبر من ذلك الناتج عن غلط، لما قد يتضمنه الاحتيال من تواطؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو تأكيدات غير صحيحة أو تجاوز لنظام الرقابة الداخلي.

- الحصول على فهم لنظام الرقابة الداخلي المتعلق بالتدقيق وذلك لتصميم إجراءات تدقيق ملائمة للظروف وليس بهدف إبداء رأي حول مدى فعالية نظام الرقابة الداخلي للمجموعة.

- تقييم ملاءمة السياسات المحاسبية المطبقة ومعقولية التقديرات المحاسبية والإيضاحات المتعلقة بها التي قامت بها الإدارة.

- التوصل إلى نتيجة حول ملاءمة استخدام الإدارة لمبدأ الاستمرارية في المحاسبة، وبناءً على أدلة التدقيق التي تم الحصول عليها، وفيما إذا كان هناك عدم يقين جوهري مرتبط بأحداث أو ظروف قد تلقي بشكوك كبيرة حول قدرة الشركة على الاستمرار. وإذا ما توصلنا إلى نتيجة بأن هناك شك جوهري، فعلينا الإشارة في تقرير التدقيق إلى إيضاحات القوائم المالية الموحدة ذات الصلة أو تعديل رأينا إذا كانت هذه الإيضاحات غير كافية. إن استنتاجاتنا مبنية على أدلة التدقيق التي حصلنا عليها حتى تاريخ تقرير التدقيق، ومع ذلك فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تؤدي إلى عدم استمرار الشركة في أعمالها كمنشأة مستمرة.

- تقييم العرض العام لهيكل القوائم المالية الموحدة ومحتواها بما في ذلك الإيضاحات حولها وفيما إذا كانت القوائم المالية الموحدة تمثل المعاملات والأحداث التي تحقق العرض العادل.

- الحصول على أدلة تدقيق كافية وملائمة فيما يتعلق بالمعلومات المالية عن الشركات أو الأنشطة التجارية ضمن نطاق المجموعة لإبداء الرأي حول القوائم المالية الموحدة. إننا مسؤولون عن التوجيه والإشراف وإنجاز عملية التدقيق للمجموعة. ونحن مسؤولون عن رأينا حول التدقيق.

إننا نتواصل مع المسؤولين المكلفين بالحوكمة فيما يتعلق بنطاق التدقيق وتوقيتته وملاحظات التدقيق المهمة التي تتضمن أي نقاط ضعف مهمة في نظام الرقابة الداخلية التي يتم تحديدها من قبلنا خلال عملية التدقيق.

نقوم كذلك بتزويد المسؤولين المكلفين بالحوكمة بما يفيد التزامنا بمتطلبات السلوك المهني المتعلقة بالاستقلالية والافصاح للمسؤولين المكلفين بالحوكمة عن كل العلاقات والأمور الأخرى التي تظهر على أنها تؤثر على استقلاليتنا وما شأنه أن يحافظ على هذه الاستقلالية.

من تلك الأمور التي يتم التواصل بها مع المسؤولين المكلفين بالحوكمة، نقوم بتحديد الأمور الأكثر أهمية على تدقيق القوائم المالية الموحدة للفترة الحالية والتي تمثل أمور التدقيق الهامة. اننا نقدم وصف عن هذه الأمور في تقرير التدقيق الا اذا كان القانون أو التعليمات تمنع الإفصاح عن ذلك الأمر، او في حالات نادرة جدا و التي بناءً عليها لا يتم الإفصاح عن ذلك الأمر في تقريرنا لان العواقب السلبية المتوقعة للإفصاح قد تفوق المنفعة العامة الناتجة عنه.

تقرير حول المتطلبات القانونية

تحتفظ المجموعة بقيود وسجلات محاسبية منظمة بصورة أصولية تتفق مع القوائم المالية الموحدة ونوصي بالمصادقة عليها، أخذين بعين الاعتبار ما ورد في فقرة أساس الرأي المتحفظ.

إرنست ويونغ/ الأردن



إرنست وَيُونغ
محاسبون قانونيون
عمان - الأردن

علي حسن سمارة
ترخيص رقم ٥٠٣

عمان - المملكة الأردنية الهاشمية
١ تشرين الثاني ٢٠٢٠

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
قائمة المركز المالي الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

٢٠١٨	٢٠١٩	إيضاحات	الموجودات
دينار	دينار		
			موجودات غير متداولة -
٥٤٥٣٢٨٩	٥٦٢٢٥٨٣	٣	ممتلكات وآلات ومعدات
٦٨٨٦٢٧	٦٨٨٦٢٧	٤	موجودات غير ملموسة
١٠٠٠٨٦٧	٩٤٨٨٨٥	٥	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
-	١٨٠٩٠٣	٢	موجودات حق الاستخدام
٧١٤٢٧٨٣	٧٤٤٠٩٩٨		
			موجودات متداولة -
٥٩١١٧٦٣	٦٤٢٤٨٣٨	٦	مخزون
٧٧٧٩٥٨٥	١٠٨٣٠٩٩٧	١٢	نعم وأوامر شراء تحت التصنيع
١٢٧٨٣١٣	١٣٥٦١٤٥	٧	نعم مدينة
٤٤٢٣١	٣٧٨١٨		شيكات برسم التحصيل
١٨٢٣٠٥٤	٣٣٩٠٤٢٨	٨	أرصدة مدينة أخرى
٢١٦٠٠٧٤	٩٤٩٠٠	٩	نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك
١٨٩٩٧٠٢٠	٢٢١٣٥١٢٦		مجموع الموجودات المتداولة
٢٦١٣٩٨٠٣	٢٩٥٧٦١٢٤		مجموع الموجودات
			حقوق الملكية والمطلوبات
			حقوق الملكية -
١١٢١٨٣٠٩	١١٢١٨٣٠٩	١٠ و ١	رأس المال المدفوع
(١٢٦٧١٤٠)	(١٢٦٧١٤٠)	١٠	خصم إصدار
٤١٥٠٠٨	٤٩٥٢٨٠	١٠	إحتياطي إجباري
(١٦٨٩٩٩)	(٢٦٣٥٢١)	٥	إحتياطي القيمة العادلة
(٥٤٧٠٠٣)	(٥١٤٦٤١٣)		خسائر متراكمة
٤٧٢٧١٧٥	٥٠٣٦٥١٥		صافي حقوق الملكية
			المطلوبات -
			مطلوبات غير متداولة
٦٤٦٤٦١٣	٥٣٤٢٢٠٧٦	١١	قروض طويلة الأجل
-	٩٨٦٣٥	٢	التزامات عقود الايجار
٦٤٦٤٦١٣	٥٤٤٠٧١١		
			مطلوبات متداولة
١٨٤٣٤٠	١٠٨٥٥٤٣	١١	أقساط قروض طويلة الأجل تستحق خلال السنة
-	٦٦٧٥٢	٢	التزامات عقود الايجار تستحق خلال السنة
١٤٩٧٢٧٥	٢٠٧٨٣٦٧		ذمم دائنة
٧٦٥١٩٨٩	٩٣١٥٩٨٣	١٢	تسهيلات بنكية مقابل أوامر شراء من العملاء
٤٩٥٢٠٦٦	٥٨٦٩٧٢١	٩	بنوك دائنة
٦٦٢٣٤٥	٦٨٢٥٣٢	١٣	أرصدة دائنة أخرى
١٤٩٤٨٠١٥	١٩٠٩٨٨٩٨		
٢١٤١٢٦٢٨	٢٤٥٣٩٦٠٩		مجموع المطلوبات
٢٦١٣٩٨٠٣	٢٩٥٧٦١٢٤		مجموع حقوق الملكية والمطلوبات

تعتبر الايضاحات المرفقة من ١ الى ٢٨ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

٢٠١٨	٢٠١٩	إيضاحات	
دينار	دينار		
١٠,٦٣٦,٠٧٥	١٩,١٧٥,٩٣٢	١٤	المبيعات
(١١,١١٠,١٧٧)	(١٦,٥١٩,٦٧٩)	١٥	تكلفة المبيعات
(٤٧٤,١٠٢)	٢,٦٥٦,٢٥٣		إجمالي الربح (الخسارة)
(١,١٩٧,٢٠٣)	(١,٢٧٥,٣٥٢)	١٧	مصاريف إدارية
(٧٥٢,٠٠٢)	(٨٦٢,٥٣٥)	١٦	مصاريف بيع وتوزيع
(٣٣٨٩)	(٢٢,٨٠٩)		مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
١٥,٧٠٠	(٨٧,٧٩٦)	٦	مخصص بضاعة بطيئة الحركة
(٨٣٤,٨٥٢)	(٩٥٥,١٥٥)		فوائد مدينة
٨٠,٢٥٦	٢٧,١٣١		فوائد دائنة
٤٧,٢٧٤	٥٣,٤٩٢		عوائد توزيعات أرباح أسهم
٩,٠٦٨	٨٤٧,٥٥٨	١٨	إيرادات أخرى، بالصافي
(٤,٢٣٧)	٢٣,٠٧٥		أرباح (خسائر) عملات اجنبية
(٣,١١٣,٤٨٧)	٤٠٣,٨٦٢		ربح (خسارة) السنة
فلس/دينار	فلس/دينار		
(٠/٣٠٣)	٠/٠٤	١٩	الحصة الأساسية والمخفضة للسهم من ربح (خسارة) السنة

تعتبر الايضاحات المرفقة من ١ الى ٢٨ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
قائمة الدخل الشامل الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

إيضاح	٢٠١٩ دينار	٢٠١٨ دينار
ربح (خسارة) السنة	٤٠٣,٨٦٢	(٣,١١٣,٤٨٧)
بنود الدخل الشامل التي لا يتم تصنيفها إلى الأرباح أو الخسائر في الفترات اللاحقة: التغيير في احتياطي القيمة العادلة للموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر، بالصافي	٥	(٢٠,٣١١)
مجموع الدخل الشامل للسنة	٣٠٩,٣٤٠	(٣,١٣٣,٧٩٨)

تعتبر الايضاحات المرفقة من ١ الى ٢٨ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها

شركة التي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
قائمة التغير في حقوق الملكية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

المجموع	خسائر متراكمة	احتياطي القيمة العادلة	احتياطي إجباري	خصم إصدار	رأس المال المدفوع	
					دينار	دينار
٤,٧٢٧,١٧٥	(٥,٤٧٠,٠٠٣)	(١,٦٨,٩٩٩)	٤١٥,٠٠٨	(١,٢٦٧,١٤٠)	١١,٢١٨,٣٠٩	
٣٠٩,٣٤٠	٤٠٣,٨٦٢	(٩٤,٣٢٢)	-	-	-	
-	(٨٠,٢٧٢)	-	٨٠,٢٧٢	-	-	
٥,٠٣٦,١٥٥	(٥,١٤٦,٢١٣)	(٢,٦٣,٩٩٩)	٤٩٥,٢٨٠	(١,٢٦٧,١٤٠)	١١,٢١٨,٣٠٩	للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩
						الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٩
						مجموع الدخل الشامل للسنة
						المحول إلى الاحتياطي الإجباري
						الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩
						للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨
						الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٨
						اثر تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم ٩
						الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٨ (معدل)
						زيادة رأس المال (إيضاح ١)
						مجموع الدخل الشامل للسنة
						مصاريف زيادة رأس المال
						الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨

تعتبر الإيضاحات المرفقة من ١ إلى ٢٨ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها

شركة الزي لصناعة الأكبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
قائمة التدفقات النقدية الموحدة
للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

٢٠١٨	٢٠١٩	إيضاحات	
دينار	دينار		
			الأنشطة التشغيلية
(٣١١٣٤٨٧)	٤٠٣٨٦٢		ربح (خسارة) السنة
			تعديلات -
٣٠٤٧١٤	٣٣٠٠٢١	٣	إستهلاكات
-	(١٣٠٠)		أرباح استبعاد ممتلكات وآلات ومعدات
٣٣٨٩	٢٢٨٠٩	٧	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
(١٥٧٠٠)	٨٧٧٩٦	٦	مخصص (الوفر) بضاعة بطينة الحركة
(٤٧٢٧٤)	(٥٣٤٩٢)		عوائد توزيعات أرباح أسهم
٨٣٤٨٥٢	٩٥٥١٥٥		فوائد مدينة
(٨٠٢٥٦)	(٢٧١٣١)		فوائد دائنة
-	٦٥٢٠١	١٦ و ٢	استهلاك موجودات حق الاستخدام
-	١٠٨٩٢	١٦ و ٢	فوائد التزامات عقود الإيجار
			تغيرات رأس المال العامل:
(١٤١٢٢٥٣)	(٢٥٥٦٤٢٧)		مخزون وبضاعة جاهزة وتحت التصنيع ومواد خام مقابل أوامر شراء
(٢١٩٠٠٦٦)	(١١٧٢٢٤٢)		ذمم مدينة وذمم مدينة مقابل أوامر شراء
(٤٠٩١٠)	٦٤١٣		شيكات برسم التحصيل
(٦٩٣٨٤٠)	(١٥٩٤٢٨٧)		أرصدة مدينة أخرى
٢٨٢٩٩٨	٥٨١٠٩٢		ذمم دائنة
٢١١٠٨٣	٢٠١٨٧		أرصدة دائنة أخرى
(٥٩٥٦٧٥٠)	(٢٩٢١٤٥١)		صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة التشغيلية
			الأنشطة الاستثمارية
(٥٩١٦٩٢)	(٤٩٩٣١٥)	٣	شراء ممتلكات وآلات ومعدات
-	١٣٠٠		المتحصل من بيع ممتلكات وآلات ومعدات
٨٠٢٥٦	٢٧١٣١		فوائد دائنة مقبوضة
٤٧٢٧٤	٥٣٤٩٢		عوائد توزيعات أرباح أسهم
(١٧٧٢٥)	(٤٢٥٤٠)		شراء موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
(٤٨١٨٨٧)	(٤٥٩٩٣٢)		صافي التدفقات النقدية المستخدمة في الأنشطة الاستثمارية
			الأنشطة التمويلية
(٢٨٢١٢)	(٢٢١٣٣٤)		المدفوع من قروض طويلة الأجل
(٨٠٢٥٥)	٢٠١٥٣٦٤		تأمينات نقدية مقابل تسهيلات بنكية
٤٤١٨٣٤٠	١٦٦٣٩٩٤		تسهيلات بنكية مقابل أوامر شراء من العملاء
(٨٣٤٨٥٢)	(٩٥٥١٥٥)		فوائد مدينة مدفوعة
(٨٩٤)	-		مصاريف زيادة رأس المال
١٢٦٧١٤٠	-		الزيادة في رأس المال
-	(٨٨٩٥١)	٢	دفعات عقود الإيجار
٤٧٤١٢٦٧	٢٤١٣٩١٨		صافي التدفقات النقدية من الأنشطة التمويلية
(١٦٩٧٣٧٠)	(٩٦٧٤٦٥)		صافي النقص في النقد وما في حكمه
(٣١٠٩٩٨٦)	(٤٨٠٧٣٥٦)	٩	النقد وما في حكمه كما في أول كانون الثاني
(٤٨٠٧٣٥٦)	(٥٧٧٤٢١)	٩	النقد وما في حكمه كما في ٣١ كانون الأول

تعتبر الايضاحات المرفقة من ١ الى ٢٨ جزءاً من هذه القوائم المالية الموحدة وتقرأ معها

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

(١) عام

تأسست شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة ("الشركة") في المملكة الأردنية الهاشمية كشركة مساهمة عامة بتاريخ ٢٢ آذار ١٩٩٢ برأسمال يبلغ ٤٠٠٠ر.٠٠٠ دينار والذي تمت تخفيضه وزيادته خلال الأعوام عدة مرات كان آخرها خلال عام ٢٠١٦ ليصبح رأس المال المصرح به ١٢ر.٠٠٠ر.٠٠٠ دينار مقسم الى ١٢ر.٠٠٠ر.٠٠٠ سهم ومن غاياتها صناعة وإنتاج الألبسة المدنية والعسكرية الرجالية والنسائية وجميع أنواع وأصناف الملابس الجاهزة من كافة الأحجام والمقاييس.

ووافق مجلس إدارة الشركة في اجتماعه المنعقد بتاريخ ١٤ أيار ٢٠١٨ على طرح الأسهم غير المكتتب بها من رأس مال الشركة المصرح به وبالبالغة ٣٣١٥٩٧١ سهم بقيمة إسمية دينار واحد وبخصم إصدار نصف دينار للسهم. تم استكمال إجراءات زيادة رأس مال الشركة بجزء من الأسهم المغطاة خلال فترة الاكتتاب وبالبالغة ٢٨٠ر.٣٤٢ سهم بقيمة إسمية دينار واحد وبخصم إصدار نصف دينار للسهم في ٤ تموز ٢٠١٨، وعليه أصبح رأسمال الشركة المكتتب به والمدفوع ٣٠٩ر.٢١٨ر.١١ دينار.

تم إقرار القوائم المالية الموحدة من قبل مجلس إدارة المجموعة في جلسته المنعقدة بتاريخ ٢٨ أيلول ٢٠٢٠ وتتطلب هذه القوائم المالية الموحدة موافقة الهيئة العامة للمساهمين.

(١-٢) أسس إعداد القوائم المالية الموحدة

تم إعداد القوائم المالية الموحدة للمجموعة وفقاً لمعايير التقارير المالية الدولية الصادرة من مجلس معايير المحاسبة الدولية. تم إعداد القوائم المالية الموحدة وفقاً لمبدأ الكلفة التاريخية باستثناء الموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر والتي تظهر بالقيمة العادلة بتاريخ القوائم المالية الموحدة. إن الدينار الأردني هو عملة إظهار القوائم المالية الموحدة والذي يمثل العملة الرئيسية للمجموعة.

(٢-٢) أسس توحيد القوائم المالية

تتضمن القوائم المالية الموحدة القوائم المالية للشركة وشركاتها التابعة التالية ويشار إليهم معاً ("المجموعة") كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩:

بلد التأسيس	نسبة الملكية	رأس المال
الأردن	١٠٠٪	٥٠٠ر.٠٠٠
الأردن	١٠٠٪	٥ر.٠٠٠

الشركة التجارية لتسويق الأزياء العالمية محدودة المسؤولية
شركة اللامع للألبسة الجاهزة محدودة المسؤولية*

- تأسست شركة اللامع للألبسة الجاهزة بتاريخ ٧ شباط ٢٠١٧، لم تقوم الشركة بممارسة أية أنشطة حتى تاريخ القوائم المالية الموحدة.

يتم توحيد الشركات التابعة بالكامل من تاريخ التملك وهو تاريخ حصول المجموعة على السيطرة ويستمر توحيد الشركات التابعة حتى تاريخ فقدان السيطرة. ويتحقق السيطرة عندما تكون الشركة معرضة للعوائد المتغيرة الناتجة من الاستثمار في الشركات التابعة أو يكون لها حقوق في هذه العوائد، وتكون قادرة على التأثير في هذه العوائد من خلال سلطتها على الشركات التابعة ويتم استبعاد جميع الأرصدة والمعاملات والأرباح والمصاريف الناتجة عن المعاملات بين الشركة وشركاتها التابعة.

يتم إعداد القوائم المالية للشركات التابعة لنفس السنة المالية للشركة وباستخدام نفس السياسات المحاسبية المتبعة من قبل الشركة. إذا كانت الشركات التابعة تتبع سياسات محاسبية تختلف عن تلك المتبعة في الشركة فيتم إجراء التعديلات اللازمة على القوائم المالية للشركات التابعة لتتفق مع السياسات المحاسبية المتبعة في الشركة.

شركة الري لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

يتم تسجيل حصة حقوق غير المسيطرين إن وجدت من خسائر الشركات التابعة حتى لو أدى ذلك الى عجز في رصيد حقوق غير المسيطرين.

يتم تسجيل الأثر الناتج عن تغير نسبة الملكية في شركة تابعة الذي لا ينجم عنه فقدان للسيطرة في حقوق الملكية. عند فقدان السيطرة على الشركة التابعة، تقوم المجموعة بما يلي:

- استبعاد الموجودات (بما فيها الشهرة) والمطلوبات للشركة التابعة.
- استبعاد أية قيمة دفترية للجهات غير المسيطرة.
- استبعاد احتياطي ترجمة العملات الأجنبية.
- الاعتراف بالقيمة العادلة للمبالغ المستلمة.
- الاعتراف بالقيمة العادلة للاستثمار الذي تم الاحتفاظ به في الشركة التابعة.
- الاعتراف بأي فائض أو عجز في قائمة الدخل الشامل الموحدة.
- إعادة تصنيف حصة الشركة في البنود التي تم الاعتراف بها سابقاً في قائمة الدخل الموحدة أو الأرباح المدورة وفقاً لما هو مناسب.

(٣-٢) التغيرات في السياسات المحاسبية

ان السياسات المحاسبية المتبعة في اعداد القوائم المالية الموحدة متفقة مع تلك التي اتبعت في اعداد القوائم المالية الموحدة للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨، باستثناء أن المجموعة قامت بتطبيق التعديلات التالية بدءاً من ١ كانون الثاني ٢٠١٩:

معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) "الإيجارات"

يحل معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) "الإيجارات" بدلاً من معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧) "عقود الإيجار" وتفسير لجنة تفسير معايير التقارير المالية الدولية رقم (٤) "تجديد ما إذا كان الترتيب يحتوي على عقد إيجار" وتفسيرات لجنة تفسير معايير المحاسبة الدولية رقم (١٥) "عقود الإيجار التشغيلية - الحوافز" ورقم (٢٧) "تقييم محتوى العمليات التي تتضمن الصيغة القانونية لعقود الإيجار". يحدد المعيار المبادئ المتعلقة بالاعتراف والقياس والعرض والإفصاح للإيجارات. ويتطلب المعيار من المستأجرين الاعتراف بمعظم عقود الإيجار وفقاً لنموذج موحد داخل قائمة المركز المالي.

إن الاعتراف بعقود الإيجار للمؤجرين بموجب معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) لم يتغير إلى حد كبير بالمقارنة مع متطلبات معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧). سيستمر المؤجر في تصنيف عقود الإيجار إما كعقود تشغيلية أو تمويلية باستخدام مبادئ مماثلة لتلك التي في معيار المحاسبة الدولي رقم (١٧). وبالتالي، لم يؤثر تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) على عقود الإيجار التي تكون فيها المجموعة هي المؤجر.

قامت المجموعة بتطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) بطريقة التطبيق المعدل بأثر رجعي بتاريخ التطبيق في ١ كانون الثاني ٢٠١٩، وبناءً عليه لم يتم تعديل القوائم المالية للسنة السابقة. قررت المجموعة استخدام طريقة الانتقال العملية والتي تسمح بتطبيق المعيار فقط على العقود التي تم تحديدها سابقاً على أنها عقود إيجار وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (١٧) ووفقاً لتفسير لجنة تفسير التقارير المالية الدولية رقم (٤) في تاريخ التطبيق. قررت المجموعة أيضاً استخدام الإعفاءات المتعلقة بالاعتراف بعقود الإيجار التي تكون مدتها ١٢ شهراً أو أقل كما في تاريخ التطبيق والتي لا تحتوي على خيار شراء ("عقود إيجار قصيرة الأجل") وعقود الإيجار التي يكون فيها الأصل المستأجر ذو قيمة منخفضة ("الأصول منخفضة القيمة").

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

فيما يلي أثر تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦):

الأثر على قائمة المركز المالي (الزيادة / النقص) كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٩:

١ كانون الثاني ٢٠١٩	
دينار	
٢٤٦ر١٠٤	موجودات
(٢ر٦٥٨)	موجودات حق الاستخدام
	ارصدة مدينة أخرى
(٢٤٣ر٤٤٦)	مطلوبات
-	التزامات عقود الإيجار
	صافي الأثر على حقوق الملكية

ان التسوية ما بين التزامات عقود الإيجار المعترف بها عند التطبيق والتزامات عقود الإيجار التشغيلية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨ هي كما يلي:

دينار	
٣٨٦ر٩٧٢	التزامات عقود الإيجار التشغيلية كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨
%٩	المتوسط المرجح لمعدل الإقراض كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٩
٢٤٣ر٤٤٦	قيمة التزامات عقود الإيجار التشغيلية المخصومة كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٩
٢٤٣ر٤٤٦	التزامات عقود الإيجار كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٩

(أ) طبيعة أثر تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦)

يوجد لدى المجموعة عقود إيجار مختلفة لبعض الفروع قبل تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) كانت المجموعة كمستأجر، تصنف عقود الإيجار في بداية العقد ما كعقود إيجار تمويلية أو عقود إيجار تشغيلية. كان يتم تصنيف عقد الإيجار على أنه عقد إيجار تمويلي في حال كان العقد يقوم بتحويل جميع المخاطر والمنافع المرتبطة بامتلاك الأصل المستأجر إلى المجموعة بشكل جوهري. وفي حال العقد الذي لا يقوم بتحويل جميع المخاطر والمنافع المرتبطة بامتلاك الأصل المستأجر كان يتم تصنيفه على أنه عقد إيجار تشغيلي. كانت المجموعة تقوم برسلة عقود الإيجار التمويلي عند بداية العقد بالقيمة العادلة للأصل المستأجر أو بالقيمة الحالية لدفعات الإيجار أيهما أقل. ويتم الاعتراف بدفعات الإيجار الفعلية مقسمة ما بين الفائدة على عقد الإيجار (المعترف بها كتكاليف تمويل) وتخفيض التزامات الإيجار التمويلي. في حالة عقود الإيجار التشغيلية، لم تكن المجموعة تقوم برسلة الأصل المستأجر ولكن يتم الاعتراف بدفعات الإيجار كمصرف إيجار في الأرباح أو الخسائر على أساس القسط الثابت وعلى مدة الإيجار. ويتم الاعتراف بالإيجار المدفوع مقدماً والإيجار المستحق في الأرصدة المدينة والدائنة الأخرى على التوالي.

عند تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦)، قامت المجموعة باستخدام طريقة موحدة للاعتراف بجميع عقود الإيجار، باستثناء عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود الإيجار للأصول منخفضة القيمة. يقدم المعيار متطلبات تطبيق محددة وحلول عملية، والتي قامت لشركة باستخدامها عند تطبيق المعيار.

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

• عقود الإيجار والتي تم الاعتراف بها سابقاً كعقود إيجار تمويلية

لم تقم المجموعة عند تطبيق المعيار بتغيير القيمة الدفترية للأصول والالتزامات المتعلقة بعقود الإيجار التي تم الاعتراف بها سابقاً كعقود إيجار تمويلية (أي حق استخدام الأصل والتزامات عقود الإيجار مساوية لما تم الاعتراف به وفقاً لمعيار المحاسبة الدولي رقم (١٧)). تم تطبيق متطلبات معيار التقارير المالية الدولي رقم (١٦) على هذه العقود ابتداءً من ١ كانون الثاني ٢٠١٩.

• عقود الإيجار والتي تم الاعتراف بها سابقاً كعقود إيجار تشغيلية

قامت المجموعة بالاعتراف بموجودات حق استخدام الأصول ومطلوبات الإيجار التشغيلية لعقود الإيجار التي تم تصنيفها سابقاً كعقود إيجار تشغيلية، باستثناء عقود الإيجار قصيرة الأجل وعقود إيجار الأصول منخفضة القيمة. تم الاعتراف بموجودات حقوق الاستخدام لمعظم عقود الإيجار بناءً على القيمة الدفترية كما لو أن المعيار كان مطبقاً منذ بداية العقد، بصرف النظر عن استخدام معدل الاقتراض بتاريخ التطبيق. قامت المجموعة بالاعتراف بأصل حق الاستخدام لبعض عقود الإيجار باستخدام قيمة التزام الإيجار بعد تعديلها بقيمة مدفوعات الإيجار المقدمة وقيمة الإيجارات المستحقة ذات الصلة والمعترف بها سابقاً. تم الاعتراف بالتزامات الإيجار بناءً على القيمة الحالية لدفعات الإيجار المتبقية، مخصومة باستخدام معدل الاقتراض بتاريخ التطبيق.

قامت المجموعة أيضاً باستخدام الحلول العملية المتاحة وفقاً للمعيار بحيث:

- استخدمت معدل خصم واحد لأي مجموعة من عقود الإيجار والتي لها خصائص متشابهة.
- استخدمت المجموعة إعفاءات عقود الإيجار قصيرة الأجل للعقود قصيرة الأجل والتي تنتهي خلال ١٢ شهراً من تاريخ التطبيق.
- استبعدت المجموعة التكاليف المباشرة الأولية عند قياس أصل حق الاستخدام في تاريخ التطبيق.
- استخدمت المجموعة معلومات لاحقة عند تحديد مدة عقد الإيجار للعقود التي تحتوي على خيارات لتمديد أو إنهاء عقد الإيجار.

(ب) المبالغ التي تم الاعتراف بها في قائمة المركز المالي وقائمة الدخل

يوضح الجدول أدناه القيمة الدفترية لحقوق استخدام الأصول والتزامات عقود الإيجار والحركة عليها خلال السنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩:

التزامات عقود الإيجار *	موجودات حق الاستخدام	
دينار	دينار	
٢٤٣,٤٤٦	٢٤٦,١٠٤	كما في ١ كانون الثاني ٢٠١٩
-	(٦٥,٢٠١)	الاستهلاكات
١٠,٨٩٢	-	فوائد التزامات عقود التأجير
(٨٨,٩٥١)	-	دفعات التزامات عقود التأجير
١٦٥,٣٨٧	١٨٠,٩٠٣	كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

* ان تفاصيل التزامات عقود الإيجار هي كما يلي:

قصيرة الأجل	طويلة الأجل	المجموع
دينار	دينار	دينار
٦٦,٧٥٢	٩٨,٦٣٥	١٦٥,٣٨٧

تفسير رقم (٢٣) - لجنة تفسيرات معايير التقارير المالية الدولية - عدم التأكد حول معالجة ضريبة الدخل

يوضح هذا التفسير المعالجة المحاسبية لضريبة الدخل عند وجود درجة من عدم التأكد فيما يتعلق بالضريبة والتي تؤثر على تطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢). لا ينطبق التفسير على الضرائب والرسوم غير المتضمنة في نطاق معيار المحاسبة الدولي رقم (١٢) ولا تتضمن متطلبات خاصة للرسوم والغرامات المتعلقة بالمعاملات الضريبية الغير مؤكدة. يجب على المنشأة تحديد ما إذا كان يجب اعتبار كل معالجة ضريبية غير مؤكدة على حدا أو اعتبارها مع معالجات ضريبية أخرى.

لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

تعديلات على معيار التقارير المالية الدولية رقم (٩): ميزات الدفع المسبق مع تعويض ذي مؤشرات سلبية

بموجب معيار التقارير المالية الدولية رقم (٩)، يمكن قياس أداة الدين بالتكلفة المطفأة أو بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر بشرط أن تكون التدفقات النقدية التعاقدية هي عبارة عن دفعات لأصل الدين والفوائد على المبلغ الأصلي المستحق (نموذج العمل وتحليل التدفقات النقدية التعاقدية SPPI) وان يكون الغرض من الأداة هو ضمن نموذج العمل المناسب لذلك التصنيف. توضح تعديلات معيار التقارير المالية الدولية رقم (٩) أن الموجودات المالية ينطبق عليها نموذج SPPI بغض النظر عن الحدث أو الطرف الذي يؤدي إلى الإلغاء المبكر للعقد وبصرف النظر عن الطرف الذي يدفع أو يتلقى تعويضاً بسبب الإلغاء المبكر للعقد.

لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

تعديلات على معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٠) ومعيار المحاسبة الدولية رقم (٢٨): بيع أو تحويل الموجودات بين المستثمر وشركائه الحليفة أو مشاريعه المشتركة

تركز التعديلات على التناقض بين معيار التقارير المالية الدولية رقم (١٠) ومعيار المحاسبة الدولية رقم (٢٨) فيما يتعلق بفقدان السيطرة على الشركة التابعة والنتيجة عن عملية بيع أو تحويل الاستثمار في الشركة التابعة الى استثمار في شركة حليفة أو مشاريع مشتركة. توضح التعديلات أنه يتم الاعتراف بكامل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن بيع أو تحويل الأصول التي ينطبق عليها تعريف المنشأة - وفقاً لمعيار التقارير المالية الدولية رقم (٣) - بين المستثمر والشركة الحليفة أو المشاريع المشتركة. في حين يتم الاعتراف بالأرباح أو الخسائر الناتجة عن بيع أو تحويل الأصول التي لا ينطبق عليها تعريف المنشأة بين المستثمر والشركة الحليفة أو المشاريع المشتركة الى مدى حصة المستثمر في الشركة الحليفة أو المشاريع المشتركة.

قام المجلس الدولي للمحاسبة بتأجيل تاريخ تطبيق هذه التعديلات إلى أجل غير مسمى، ولكن يجب على المجموعة التي تطبق التعديلات في وقت مبكر وان يتم تطبيقها بأثر مستقبلي.

لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

تعديلات على معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨): الاستثمارات طويلة الأجل في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة

توضح التعديلات أن على المجموعة تطبيق متطلبات معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) على الاستثمارات طويلة الأجل في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة التي لا يتم الاعتراف بها وفقاً لطريقة حقوق الملكية ولكن في جوهرها تشكل جزءاً من صافي الاستثمار في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة (على المدى الطويل). يعتبر هذا التعديل مناسب حيث أن نموذج خسارة الائتمان المتوقع في معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩) ينطبق على هذه الاستثمارات طويلة الأجل.

توضح التعديلات أيضاً أنه عند تطبيق معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩)، لا تسجل المجموعة أي خسائر للشركات الحليفة والمشاريع المشتركة، أو أي خسائر انخفاض في صافي قيمة الاستثمار، كتعديلات على صافي الاستثمار في الشركة الحليفة أو المشروع المشترك التي قد تنشأ نتيجة تطبيق معيار المحاسبة الدولي رقم (٢٨) الاستثمارات في الشركات الحليفة والمشاريع المشتركة.

لم ينتج أي أثر عن تطبيق هذه التعديلات على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

(٤-٢) استخدام التقديرات

إن إعداد القوائم المالية الموحدة وتطبيق السياسات المحاسبية يتطلب من إدارة المجموعة القيام بتقديرات واجتهادات تؤثر على مبالغ الموجودات والمطلوبات والإفصاح عن الإلتزامات المحتملة. إن هذه التقديرات والاجتهادات تؤثر أيضاً على الإيرادات والمصروفات والمخصصات، وبشكل خاص يتطلب من إدارة المجموعة القيام بأحكام واجتهادات هامة لتقدير مبالغ وأوقات التدفقات النقدية المستقبلية الناجمة عن أوضاع وظروف تلك التقديرات في المستقبل. إن التقديرات المذكورة أدناه مبنية بالضرورة على فرضيات وعوامل متعددة لها درجات متفاوتة من التقدير وعدم التيقن وإن النتائج الفعلية قد تختلف عن التقديرات وذلك نتيجة التغيرات في المستقبل في أوضاع وظروف تلك المخصصات.

مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة

يتم مراجعة مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة على الذمم المدينة وفقاً للأسلوب المبسط وضمن أسس وفرضيات معتمدة من قبل إدارة المجموعة لتقدير المخصص الواجب تكوينه بموجب متطلبات المعايير الدولية لتقارير المالية.

العمر الإنتاجي للموجودات الملموسة وغير الملموسة

تقوم إدارة المجموعة بتقدير العمر الإنتاجي للموجودات الملموسة وغير الملموسة لغايات إحتساب الإستهلاك والإطفاء مع الأخذ بعين الاعتبار الاستخدام المتوقع للموجودات. تقوم الإدارة بمراجعة القيمة المتبقية والأعمار الإنتاجية بشكل سنوي، ويتم أخذ خسارة التدني (إن وجدت) إلى قائمة الدخل.

(٥-٢) ملخص لأهم السياسات المحاسبية

ممتلكات وآلات ومعدات

يتم إثبات الممتلكات والآلات والمعدات بالكلفة بعد تنزيل الاستهلاك المتراكم وأي مخصص مقابل التآكل في القيم ولا يتم استهلاك الأراضي. تمثل الكلفة تكلفة استبدال الممتلكات والآلات والمعدات وتكاليف الاقتراض لمشاريع تحت التنفيذ طويلة الأجل إذا استوفت شروط الاعتراف بها. يتم إثبات مصروفات الصيانة والإصلاح في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة. يحسب الاستهلاك باستخدام طريقة القسط الثابت (باستثناء الأراضي) على مدى العمر الإنتاجي المتوقع باستخدام النسب التالية:

%	
٢	مباني
٦-٤	آلات وماكينات
١٥-٧	سيارات
٢٠-٤	أثاث ومفروشات وأجهزة
١٥-١٠	أجهزة ومعدات
١٥-٦	أعمال ديكور
٢٠-١٠	أخرى

عندما يقل المبلغ الممكن استرداده من أي من الممتلكات والآلات والمعدات عن صافي قيمتها الدفترية فإنه يتم تخفيض قيمتها إلى القيمة الممكن استردادها وتسجل قيمة التآكل في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

يتم مراجعة العمر الإنتاجي وطريقة الاستهلاك في نهاية كل سنة مالية للتأكد من أن طريقة وفترة الاستهلاك تتناسب مع المنافع الاقتصادية المتوقعة من الممتلكات والآلات والمعدات وتعديل بأثر حالي ومستقبلي.

يتم استبعاد الممتلكات والآلات والمعدات عند بيعها أو عند عدم وجود منافع اقتصادية مستقبلية منها ويتم إدراج أية أرباح أو خسائر استبعاد في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

مشاريع تحت التنفيذ

تظهر المشاريع تحت التنفيذ بالكلفة وتتضمن كلفة الإنشاءات والمعدات والمصروفات المباشرة. ولا يتم استهلاك المشاريع تحت التنفيذ إلا حين اكتمال الموجودات المتعلقة بها لتصبح جاهزة للاستخدام.

موجودات غير ملموسة

يتم قياس الموجودات غير الملموسة عند الاقتناء بالكلفة أو القيمة العادلة. بعد الاعتراف الأولي بقيمة هذه الموجودات يتم إدراجها بالكلفة بعد تنزيل الإطفاء المتراكم وأي تدني متراكم بالقيمة. يتم تقدير العمر الإنتاجي للموجودات الغير ملموسة ليكون إما محدداً أو غير محدد ويتم إطفاء الموجودات غير الملموسة ذات العمر المحدد على فترة العمر الاقتصادي المتوقع ويتم تقييم التآكل في قيمة هذه الموجودات عند وجود مؤشرات بتدني قيمتها.

موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

تمثل هذه الموجودات الاستثمارات في أدوات الملكية بغرض الاحتفاظ بها على المدى الطويل.

يتم إثبات هذه الموجودات عند الشراء بالقيمة العادلة مضافاً إليها مصاريف الاقتناء ويعاد تقييمها لاحقاً بالقيمة العادلة، ويظهر التغير في القيمة العادلة في قائمة الدخل الشامل الموحدة وضمن حقوق الملكية بما فيه التغير في القيمة العادلة الناتج عن فروقات تحويل بنود الموجودات غير النقدية بالعملة الأجنبية، وفي حال بيع هذه الموجودات أو جزء منها يتم تسجيل الأرباح أو الخسائر الناتجة عن ذلك في الدخل الشامل وضمن حقوق الملكية ويتم تحويل رصيد احتياطي القيمة العادلة للموجودات المباعة مباشرة إلى الأرباح والخسائر المدورة وليس من خلال قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

لا تخضع هذه الموجودات لاختبار خسائر التنفي.

يتم تسجيل الأرباح الموزعة في قائمة الدخل الموحدة.

القيمة العادلة

يتم تحديد القيمة العادلة للموجودات المالية المتداولة في أسواق نشطة بالرجوع إلى أسعار الإغلاق بتاريخ القوائم المالية الموحدة.

تمثل القيمة العادلة السعر الذي سيتم الحصول عليه عند بيع الموجودات أو الذي سيتم دفعه لتسوية إلزام في معاملة منظمة بين المشاركين في السوق بتاريخ القياس.

يتم قياس القيمة العادلة بناءً على فرضية أن عملية بيع الموجودات أو تسوية الإلتزام تم من خلال الأسواق الرئيسية للموجودات والمطلوبات. في حال غياب السوق الرئيسي، يتم استخدام السوق الأكثر ملائمة للموجودات أو المطلوبات. تحتاج المجموعة لاملاك فرص الوصول للسوق الرئيسي أو السوق الأكثر ملائمة.

تقوم المجموعة بقياس القيمة العادلة للموجودات والمطلوبات باستخدام الافتراضات المستخدمة من المشاركين في السوق عند تسعير الموجودات أو المطلوبات على افتراض أن المشاركين في السوق يتصرفون وفقاً لمصلحتهم الاقتصادية.

إن قياس القيمة العادلة للموجودات غير المالية يأخذ بعين الاعتبار قدرة المشاركين في السوق على توليد المنافع الاقتصادية من خلال استخدام الموجودات بأفضل طريقة أو بيعه لمشارك آخر سيستخدم الموجودات بأفضل طريقة.

تقوم المجموعة باستخدام أساليب تقييم ملائمة وتتناسب مع الظروف وتوفر المعلومات الكافية لقياس القيمة العادلة وتوضيح استخدام المدخلات الممكنة ملاحظتها بشكل مباشر وتقليل استخدام المدخلات الممكنة ملاحظتها بشكل غير مباشر.

تقوم المجموعة باستخدام الترتيب التالي لأساليب وبدائل التقييم وذلك في تحديد وعرض القيمة العادلة للأدوات المالية:

جميع الموجودات والمطلوبات التي يتم استخدام القيمة العادلة لقياسها أو تم الإقصاء عنها في القوائم المالية الموحدة أو تم شطبها باستخدام المستويات التالية للقيمة العادلة، وبناءً على أدنى مستوى للمدخلات التي لديها تأثير مهم لقياس القيمة العادلة ككل:

- المستوى الأول: الأسعار السوقية المعلنة في الأسواق الفعالة للموجودات والمطلوبات المشابهة.
المستوى الثاني: تقنيات تقييم تأخذ في الاعتبار المدخلات ذات التأثير المهم على القيمة العادلة ويمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر.
المستوى الثالث: تقنيات تقييم حيث تستخدم مدخلات لها تأثير مهم على القيمة العادلة ولكنها ليست مبنية على معلومات في السوق يمكن ملاحظتها.

تقوم المجموعة بتحديد إذا ما تم تحويل أي من الموجودات والمطلوبات ما بين مستويات القيمة العادلة من خلال إعادة تقييم التصنيفات (بناءً على أدنى مستوى للمدخلات ذات الأثر الجوهرية على قياس القيمة العادلة ككل) في نهاية كل فترة مالية.

لغايات إيضاح القيمة العادلة، تقوم المجموعة بتحديد تصنيفات الموجودات والمطلوبات حسب طبيعتها ومخاطر الموجودات أو المطلوبات ومستوى القيمة العادلة.

تدني قيمة الموجودات غير المالية

تقوم المجموعة بتاريخ إعداد التقارير المالية بتقييم فيما إذا كان هناك دليل بأن الأصل قد انخفضت قيمته. إذا وجد أي دليل على ذلك، أو عندما يتطلب إجراء اختبار سنوي للانخفاض في القيمة، تقوم المجموعة بتقييم المبلغ الممكن تحصيله للأصل. إن مبلغ الأصل الممكن تحصيله هو القيمة العادلة للأصل أو وحدة توليد النقد ناقصاً تكاليف البيع وقيمه المستخدمة أيهما أعلى ويتم تحديده للأصل الفردي، إلا إذا كان الأصل لا يولد تدفقات نقدية داخلية مستقلة إلى حد كبير عن تلك الناتجة من الموجودات الأخرى أو موجودات المجموعة. عندما يتجاوز المبلغ المدرج للأصل أو وحدة توليد النقد المبلغ الممكن تحصيله، يعتبر الأصل منخفضاً ويتم تخفيضه إلى المبلغ الممكن تحصيله. أثناء تقييم القيمة العادلة المستخدمة، يتم خصم التدفقات النقدية المستقبلية للقيمة العادلة الحالية لها باستخدام سعر خصم ما قبل الضريبة والذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للأموال والمخاطر المحددة للأصل. أثناء تحديد القيمة العادلة ناقصاً تكاليف البيع، تؤخذ المعاملات الحديثة في السوق في الاعتبار إذا كانت متوفرة. وإذا لم يكن ممكناً تحديد مثل تلك المعاملات، يتم استخدام نموذج التقييم المناسب. يتم تثبيت هذه الاحتمالات بمضاعفات تقييم أسعار أسهم الشركات التابعة المتداولة أو مؤشرات القيمة العادلة المتوفرة الأخرى.

تدني الموجودات المالية

تقوم المجموعة بإجراء تقييم بتاريخ إعداد قائمة المركز المالي لتحديد فيما إذا كان يوجد دليل موضوعي بأن أحد الموجودات المالية أو مجموعة موجودات مالية قد تعرضت لانخفاض دائم في قيمتها. يتم اعتبار قيمة أحد الموجودات المالية أو مجموعة موجودات مالية قد انخفضت، فقط في حالة وجود دليل موضوعي لانخفاض القيمة كنتيجة لحدث أو أكثر والتي حصلت بعد التثبيت الأولي للموجودات (حصول "حدث خسارة") ولهذا الحدث تأثير على التدفقات النقدية المستقبلية المتوقعة لأحد الموجودات المالية أو مجموعة موجودات مالية التي من الممكن تقديرها بشكل معقول. يمكن أن يتضمن دليل الانخفاض الدائم مؤشرات على أن المقترض أو مجموعة من المقترضين يواجهون صعوبة مالية كبيرة أو إهمال أو تقصير في دفعات الفوائد أو المبلغ الأساسي ومن المرجح أنهم سيتعرضون للإفلاس أو إعادة هيكلة مالية أخرى وعندما تشير البيانات الملحوظة إلى وجود انخفاض يمكن قياسه في التدفقات النقدية المستقبلية المقدرة مثل التغيرات في الأوضاع الاقتصادية المرتبطة بالتقصور.

الغاء الاعتراف بالموجودات المالية

يتم الغاء الاعتراف بالموجودات المالية في السجلات (أو إذا أمكن جزء من الموجودات المالية أو جزء من مجموعة موجودات مالية مشابهة) في الحالات الآتية:

- انتهاء الحق في استلام أية تدفقات نقدية من تلك الموجودات المالية.
 - قيام المجموعة بتحويل حقوقها باستلام تدفقات نقدية من الموجودات المالية أو التزمت بدفع التدفقات النقدية بالكامل بدون تأخير إلى طرف ثالث من خلال ادراجها ضمن اتفاقيات: وسواء (أ) حولت المجموعة بصورة جوهرية جميع المخاطر والمنافع الخاصة بتلك الموجودات أو (ب) أن المجموعة لم تحول أو تحتفظ بصورة جوهرية بجميع المخاطر والمنافع الخاصة بتلك الموجودات إلا أنها حولت حقها في السيطرة عليه.
- إذا قامت المجموعة بتحويل حقها باستلام التدفقات النقدية من الموجودات أو اندرجت ضمن اتفاقيات ولم تقم بتحويل أو بالاحتفاظ بشكل جوهري بجميع المخاطر والمنافع المرتبطة بتلك الموجودات المالية ولم تحول سيطرتها عليها؛ يتم الاعتراف بالأصل إلى المدى الذي تستمر علاقة المجموعة به. في تلك الحالة تقوم المجموعة بالاعتراف أيضاً بالمطلوبات المرتبطة بها. وتقاس المطلوبات المرتبطة بها والموجودات المحولة على أساس يعكس الحقوق والالتزامات التي احتفظت المجموعة بها.

مخزون

يظهر المخزون بالكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل وتمثل التكاليف جميع المصروفات المتكبدة على كل منتج حتى وصوله إلى موقعه أو شكله الحالي على النحو التالي:

- المواد الخام ولوازم التصنيع تحدد كلفة الشراء على أساس المتوسط المرجح.
 - بضاعة تحت التصنيع، تكلفة المواد المباشرة والأجور المباشرة مضافاً إليها المصروفات غير المباشرة الخاصة بها على أساس مستوى النشاط العادي.
 - البضاعة الجاهزة، الكلفة أو صافي القيمة البيعية أيهما أقل على أساس المتوسط المرجح.
- يحدد صافي القيمة البيعية على أساس سعر البيع التقديري بعد تنزيل أي تكاليف إضافية متوقع إنفاقها حتى إتمام الصنع أو البيع.

ذمم مدينة

تمثل الذمم المدينة المبالغ المستحقة من العملاء مقابل البضائع المباعة أو الخدمات المقدمة ضمن نشاط طبيعي.

يتم اثبات الذمم المدينة بمبلغ الفاتورة الأصلية مخصوماً منها مخصص خسارة الائتمان المتوقعة. تستخدم المجموعة الأسلوب المبسط في حساب خسارة الائتمان المتوقعة وفقاً لمتطلبات معيار التقارير المالية الدولي رقم (٩).

النقد وما في حكمه

يمثل النقد وما في حكمه النقد في الصندوق ولدى البنوك وودائع لأجل وباستحقاقات لا تتجاوز ثلاثة أشهر بحيث لا تتضمن مخاطر التغير في القيمة.

لغرض قائمة التدفقات النقدية الموحدة فإن النقد وما في حكمه يشتمل على النقد في الصندوق ولدى البنوك وودائع قصيرة الأجل والتي لديها تواريخ استحقاق ثلاثة أشهر أو أقل بعد تنزيل أرصدة البنوك الدائنة.

ذمم وأرصدة دائنة أخرى

يتم إثبات الذمم الدائنة للمبالغ المستحقة السداد للبضائع والخدمات المستلمة ضمن النشاط الطبيعي للمجموعة سواء تمت أو لم تتم المطالبة بها من قبل المورد.

قروض

يتم الاعتراف بالقروض بالقيمة العادلة وينزل منها التكاليف المباشرة المتعلقة بالقروض. ويتم تسجيلها لاحقاً بالكلفة المطفأة باستخدام طريقة الفائدة الفعلية. يتم قيد الفوائد على القروض خلال السنة التي استحققت بها. يتم قيد الفوائد على القروض طويلة الأجل خلال السنة التي استحققت بها.

الغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية

يتم الغاء الاعتراف بالمطلوبات المالية عندما يتم الغاء الالتزام وعندما يتم استبدال أحد المطلوبات المالية بأخر من نفس المقرض بشروط مختلفة جوهرياً أو أن شروط المطلوبات القائمة تم تغييرها جوهرياً، يعامل ذلك التعديل أو الاستبدال باعتباره الغاء للمطلوبات الأصلية والاعتراف بالمطلوبات الجديدة ويعترف بالفرق في القيمة الدفترية في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

مخصصات

يتم الإقرار بالمخصصات عندما يكون على المجموعة التزام (قانوني أو فعلي) ناتج عن حدث سابق، وإن تسديد الإلتزامات محتمل ويمكن قياس قيمتها بشكل يعتمد عليه.

تكاليف الإقراض

تكاليف الإقراض المتعلقة مباشرة بشراء أو انشاء أو انتاج موجودات تأخذ بالضرورة فترة طويلة لتصبح جاهزة للاستخدام المستهدف أو للبيع، تتم رسميتها كجزء من تكاليف الموجودات المعنية. تكاليف الإقراض الأخرى تدرج كمصروف في الفترة التي تكبدت فيها. تكون تكاليف الإقراض من فوائد والتكاليف الأخرى التي تكبدها المجموعة فيما يتعلق بالحصول على قروض.

إثبات الإيراد

يتم إثبات إيرادات المبيعات عندما تنتقل مخاطر ومنافع الملكية للبضائع جوهرياً إلى المشتري والتي تتم عادة عند نقطة معينة من الزمن وعند التمكن من قياس الإيرادات بشكل يمكن الاعتماد عليه حيث يتم تسجيل الإيرادات وفقاً لنموذج الخمس خطوات من معيار التقارير الدولي رقم ١٥ والذي يتضمن تحديد العقد، تحديد الثمن، توزيع الثمن على التزام الأداء في العقد، والاعتراف بالإيراد عند تأدية التزام الأداء.

يتم إثبات إيرادات الفوائد عند استحقاقها باستخدام طريقة معدل سعر الفائدة الفعلية.

يتم إثبات إيرادات عوائد توزيع الأرباح عند إقرارها من قبل الهيئة العامة للشركات المستثمر بها.

يتم إثبات الإيرادات الأخرى وفقاً لمبدأ الاستحقاق.

ضريبة الدخل

تمثل مصروفات الضرائب مبالغ الضرائب المستحقة والضرائب المؤجلة.

تسبب الضرائب بموجب النسب الضريبية المقررة وفقاً لقوانين ضريبة الدخل المعمول بها في المملكة الأردنية الهاشمية ومعيار المحاسبة الدولي رقم (١٢).

إن الضرائب المؤجلة هي الضرائب المتوقعة دفعها أو إستردادها نتيجة الفروقات الزمنية المؤقتة بين قيمة الموجودات أو المطلوبات في القوائم المالية الموحدة والقيمة التي يتم احتساب الربح الضريبي على أساسها. يتم احتساب الضرائب المؤجلة باستخدام طريقة المطلوبات في قائمة المركز المالي الموحدة وتحتسب الضرائب المؤجلة وفقاً للنسب الضريبية التي يتوقع تطبيقها عند تسوية الالتزام الضريبي أو تحقيق الموجودات الضريبية المؤجلة.

يتم مراجعة رصيد الموجودات الضريبية المؤجلة في تاريخ القوائم المالية الموحدة ويتم تخفيضها في حالة توقع عدم إمكانية الاستفادة من تلك الموجودات الضريبية جزئياً أو كلياً.

معلومات القطاعات

قطاع الأعمال يمثل مجموعة من الموجودات والعمليات التي تشترك معاً في تقديم منتجات أو خدمات خاضعة لمخاطر وعوائد تختلف عن تلك المتعلقة بقطاعات أعمال أخرى والتي يتم قياسها وفقاً للتقارير التي يتم استعمالها من قبل المدير العام وصانع القرار الرئيسي لدى المجموعة.

العملات الأجنبية

يجري قيد المعاملات التي تتم بالعملات الأجنبية بأسعار الصرف السائدة وقت إجراء المعاملات، كما يتم تقييم الموجودات والمطلوبات المالية المسجلة بالعملات الأجنبية في تاريخ القوائم المالية الموحدة بأسعار الصرف السائدة في تاريخ قائمة المركز المالي الموحدة، وتدرج الأرباح أو الخسائر الناتجة عن عمليات التقييم في قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة.

شركة الزبي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

(٣) ممتلكات وآلات ومعدات

المجموع	مشاريع تحت التنفيذ	أخرى	ديكور	أصنام	معدات	أثاث	سيارات	آلات ومكينات	مباني	أرض المصنع
دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار
١٣,٢٦٥,٨٨	٢١,٨٠١	٢٧٥,٣٧٢	١,٠٣٥,٣١٣	٣٢٢,٩٥٥	٩٧٨,٣١٩	١٦٣,٢٤٥	٥,١٠٩,١١١	٤,١٦٦,٤٠١	٤٣٠,٢٥٢	
٤٩٩,٣١٥	-	٦,٨٢٧	٨,٤١٤	١,٠٠٨	٤٨,٢٧٤	١,٥٠٠	٤٣٣,١٤٢	-	-	
(١١,٣٠٠)	-	-	-	-	-	(١١,٣٠٠)	-	-	-	
١٣,٧٥٣,١٠٣	٢١,٨٠١	٢٨٢,٢٠٠	١,٠٤٣,٧٢٥	٣٢٤,٩٦٣	١,٠٢٦,٧٩٣	١٥٣,٩٤٥	٥,٩٤٤,٠٥٣	٤,١٦٦,٤٠١	٤٣٠,٢٥٢	
٧,٨١١,٧٩٩	-	٣١٥,٢٠٠	٦,٠٦,٤٥٨	٢٨٢,٢٤٨	٨٣٦,٢١١	١,٠٨,٧٢٧	٣,٨٧١,٥٠٨	١,٧٩١,٤٩٧	-	
٣٣٠,٢١	-	١٦,٧١٥	٣٣,٢٨٣	٦,٨٠٨	٣٠,٥٠٠	١٠,٠٤٢	١٤٤,٧٧٧	٨٨,٣٤٦	-	
(١١,٣٠٠)	-	-	-	-	-	(١١,٣٠٠)	-	-	-	
٨,١٣٠,٢٠	-	٣٣١,٩١٥	٦,٣٩,٧٤١	٢٨٩,٤٥٦	٨٦٦,٢١١	١,٠٧,٤٢٩	٤,١٥,٨٣٥	١,٨٧٩,٤٨٣	-	
٥,٢٢٢,٨٢٣	٢١,٨٠١	٥٠,٢٨٥	٤,٠٣,٨٠٤	٤٥,٠٠٧	١,٠٣,٢٢٢	٤٦,٠٢٦	١,٩٢٨,٢١٨	٢,٣٦٣,٥٨٨	٤٣٠,٢٥٢	

صافي القيمة الخيرية -

كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

الاستهلاك المتراكم -

الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٩

استهلاك السنة

إستبعادات

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

المجموع	مشاريع تحت التنفيذ	أخرى	أصول	أجهزة ومعدات	أجهزة وأجهزة	مغروشات	لأثاث				
	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	دينار	سيارات	آلات ومكينات	مباني	أرض المصنع
١٢,٦٧٣,٣٩٦	٤,٣٠١	٣٦٤,٧٧١	١,٠٢٦,٤٥٦	٣٣٢,٩٥٥	٩٢٧,٢٨٥	١٦٣,٢٤٥	٢٣٠,١٠٥	٤,٤١٣,٠٠١	٤٣٠,٢٥٢		
٥٩١,٦٩٢	١٧,٣٠٠	١٠,٨٠٢	٨,١٧٥	-	٥٠,٨٣٤	-	-	-	٣,٣٠٠	-	-
١٣,٢٦٥,٠٨٨	٢١,٨٠١	٣٧٥,٣٧٣	١,٠٣٥,٦٣١	٣٣٢,٩٥٥	٩٧٨,١١٩	١٦٣,٢٤٥	٢٣٠,١٠٥	٤,٤١٦,٠٠١	٤٣٠,٢٥٢		
الكلية -											
الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٨											
إضافات											
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨											
الاستهلاك المتراكم -											
الرصيد كما في أول كانون الثاني ٢٠١٨											
استهلاك السنة											
الرصيد كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨											
صافي القيمة الدفترية -											
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨											
٥,٤٥٣,٢٨٩	٢١,٨٠١	٦٠,١٧٣	٤٢٨,٦٧٣	٥٠,٣٠٧	١٤٢,٣٠٨	٥٤,٩١٨	١,٢٣٩,٥٦٣	٢,٦٢٥,٠٠٤	٤٣٠,٢٥٢		

- تبلغ الكلفة التقديرية لاستكمال المشروع تحت التنفيذ ١٠,٠٠٠ دينار تقريباً ويتوقع الانتهاء من هذا المشروع خلال عام ٢٠٢٠.
- بلغت قيمة الممتلكات والمعدات المستهلكة بالكامل ٢,٧١٩,٩٤٢ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ (٢٠١٨: ٢,٦٧٤,٣٥٧ دينار).

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

(٤) موجودات غير ملموسة

يمثل رصيد هذا البند كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ صافي قيمة مفتاحية المحلات التجارية وحقوق الامتياز الناتجة عن استحواذ الشركة التابعة. وفي رأي إدارة المجموعة ان الموجودات غير الملموسة لها عمر غير محدد وبالتالي لا تقوم بإطفائها.

(٥) موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

٢٠١٨	٢٠١٩
دينار	دينار
١,٠٠٠,٨٦٧	٩٤٨,٨٨٥

إستثمار في أسهم شركات مدرجة

فيما يلي ملخص الحركة على احتياطي القيمة العادلة:

٢٠١٨	٢٠١٩
دينار	دينار
(١٤٨,٦٨٨)	(١٦٨,٩٩٩)
(٢٠,٣١١)	(٩٤,٥٢٢)
(١٦٨,٩٩٩)	(٢٦٣,٥٢١)

الرصيد كما في أول كانون الثاني

التغير في القيمة العادلة

الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

(٦) مخزون

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

٢٠١٨	٢٠١٩
دينار	دينار
٢,٧١٧,٢١٩	٣,٠٥٤,١٣
٣,٧٨٣,٥٩٤	٣,٥٧١,٩٧٨
٢٦١,٨٧٨	٨٠١,٦٥٢
٥١٦,٥٢٣	٥٣٠,٣٠٨
٣٠,٣٥	٧٦٩
٧,٣٠٩,٢٤٩	٧,٩١٠,١٢٠
(١,٣٩٧,٤٨٦)	(١,٤٨٥,٢٨٢)
٥,٩١١,٧٦٣	٦,٤٢٤,٨٣٨

مواد خام ولوازم تصنيع للإنتاج

بضاعة جاهزة

بضاعة تحت التصنيع

قطع غيار

بضاعة بالطريق

مخصص بضاعة بطيئة الحركة

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

فيما يلي الحركة على مخصص البضاعة بطيئة الحركة:

٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار	دينار	
١٤١٣١٨٦	١٣٩٧٤٨٦	الرصيد كما في أول كانون الثاني
٢١٠٠٠	١٢١٠٠١	مخصص خلال السنة
(٣٦٧٠٠)	(٣٣٢٠٥)	المسترد من المخصص
١٣٩٧٤٨٦	١٤٨٥٢٨٢	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

(٧) ذمم مدينة

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار	دينار	
١٥٥٩٢٧٤	١٥٢٣٨٧٣	ذمم مدينة
٧٠١٩٨	٢٠٦٢٤٠	مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة (إيضاح ٢٤)
١٦٢٩٤٧٢	١٧٣٠١١٣	
(٣٥١١٥٩)	(٣٧٣٩٦٨)	مخصص خسائر ائتمانية متوقعة
١٢٧٨٣١٣	١٣٥٦١٤٥	

فيما يلي الحركة على مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة:

٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار	دينار	
٢٤٣٤١٨	٣٥١١٥٩	الرصيد كما في أول كانون الثاني
١٠٤٣٥٢	-	أثر تطبيق معيار التقارير المالي الدولي رقم (٩) على حقوق الملكية
٣٤٧٧٧٠	٣٥١١٥٩	الرصيد كما في أول كانون الثاني (معدل)
٣٣٨٩	٢٢٨٠٩	مخصص خلال السنة
٣٥١١٥٩	٣٧٣٩٦٨	الرصيد كما في ٣١ كانون الأول

شركة الزي لصناعة الأكبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

فيما يلي جدول أعمار الذمم المدينة بعد تنزيل مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة كما في ٣١ كانون الأول:

الذمم المستحقة وغير المشكوك في تحصيلها				
	أكثر من	٩١ - ١٨٠	٩٠ - ١	
المجموع	١٨١ يوم	يوم	يوم	
دينار	دينار	دينار	دينار	
١٣٥٦١٤٥	٣٩٠.٧٠٨	١٧٦,٦٦٦	٧٨٨,٧٧١	٢٠١٩
١٢٧٨٣١٣	٢٨٤.٩٨٤	١٧٠.٠٦٠	٨٢٣,٢٦٩	٢٠١٨

(٨) أرصدة مدينة أخرى

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار	دينار	
٢٩٤٤١٩	٧٢٠٤٠٢	دفعات مقدمة للموردين
٣٥٤٣١	٤٣٤٩٨	تأمينات مستردة
٥٥٦٤٨	٤٤٦٠٦	سلف موظفين
٣١٥٤٣٠	٣٣٦٤٩٤	مصرفات مدفوعة مقدماً
١٠٤٧٣٠٦	١٤٩٤٨٦٢	مصاريف تسويق مدفوعة مقدماً - صافي
-	٥١٢٧٥٠	مبالغ مستحقة من جهات حكومية
٣٥٨٦٤	٢٠١٧٨١	أمانات ضريبة مبيعات
٣٨٩٥٦	٣٦٠٣٥	أخرى
١٨٢٣٠٥٤	٣٣٩٠٤٢٨	

(٩) نقد في الصندوق وأرصدة لدى البنوك

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار	دينار	
١٢٨٨٩٨	٧٩٩٥٣	نقد في الصندوق
١٥٨١٢	١٤٩٤٧	حسابات جارية
٢٠١٥٣٦٤	-	ودائع قصيرة الأجل *
٢١٦٠٠٧٤	٩٤٩٠٠	

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

يمثل النقد وما في حكمه لغرض أعداد قائمة التدفقات النقدية الموحدة ما يلي:

٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار	دينار	
٢٠١٦٠.٠٧٤	٩٤.٩٠٠	نقد وأرصدة لدى البنوك
(٢.٠١٥.٣٦٤)	-	ينزل: تأمينات نقدية مقابل تسهيلات بنكية*
(٤.٩٥٢.٠٦٦)	(٥.٨٦٩.٧٢١)	بنوك دائنة**
(٤.٨٠٧.٣٥٦)	(٥.٧٧٤.٨٢١)	

* تمثل الودائع قصيرة الأجل وودائع لدى البنوك بالدينار الأردني لفترات تتراوح ما بين يوم وثلاثة أشهر والتي تحمل معدل سعر فائدة يتراوح من ٣٪ إلى ٤٪. تمثل هذه الودائع تأمينات نقدية مقابل التسهيلات الممنوحة للمجموعة. تم خلال العام ٢٠١٩ تعديل اتفاقية التسهيلات حيث تم إلغاء شرط التأمينات النقدية.

** يمثل هذا المبلغ الجزء المستغل من التسهيلات الائتمانية على شكل حسابات جاري مدين والممنوحة للمجموعة من قبل البنك الأهلي الأردني بسقف بلغت ٥.٠٠٠.٠٠٠ دولار أمريكي و ١.٠٠٠.٠٠٠ دينار أردني وبلغت الفائدة على الدولار ٤٪ (٢٠١٨: ٤٪) والفائدة على الدينار ٨.٨٧٪ كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ (٢٠١٨: ٦٪). هذا وقد تجاوزت المجموعة سقف التسهيلات الائتمانية الممنوحة بالدينار الأردني كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩.

(١٠) حقوق الملكية

رأس المال المدفوع -

بلغ رأسمال الشركة المصرح به ١٢.٠٠٠.٠٠٠ دينار أردني موزعا على ١٢.٠٠٠.٠٠٠ سهم كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩.

وافقت الهيئة العامة في اجتماعها غير العادي المنعقد بتاريخ ٢٨ نيسان ٢٠١٦ على توصية مجلس الإدارة بزيادة رأسمال الشركة ليصبح ١٢.٠٠٠.٠٠٠ دينار/ سهم بزيادة ٥.٢٩٤.٧٥٤ دينار عن طريق الاكتتاب الخاص والعام. تم استكمال زيادة رأسمال الشركة بعدد الأسهم المغطاة خلال فترة الاكتتاب والبالغة ١.٩٧٨.٧٨٣ سهم بقيمة اسمية دينار واحد للسهم في تاريخ ١٢ آذار ٢٠١٧، وعليه أصبح رأسمال الشركة المكتتب به والمدفوع ٨.٦٨٤.٠٢٩ دينار.

وافق مجلس إدارة الشركة في اجتماعه المنعقد بتاريخ ١٤ أيار ٢٠١٨ على طرح الأسهم غير المكتتب بها من رأس مال الشركة المصرح به والبالغة ٣.٣١٥.٩٧١ دينار/ سهم بقيمة اسمية دينار واحد وبخصم إصدار نصف دينار للسهم. تم استكمال إجراءات زيادة رأس مال الشركة بجزء من الأسهم المغطاة خلال فترة الاكتتاب والبالغة ٢.٥٣٤.٢٨٠ سهم بقيمة اسمية دينار واحد وبخصم إصدار نصف دينار للسهم في ٤ تموز ٢٠١٨، وعليه أصبح رأسمال الشركة المكتتب به والمدفوع ١١.٢١٨.٣٠٩ دينار وبخصم إصدار ١.٢٦٧.١٤٠ دينار.

احتياطي إجباري -

يقطع الاحتياطي الإجباري من الأرباح وفقا لأحكام قانون الشركات الأردني وبمعدل ١٠٪ من ربح السنة قبل الضريبة والسنوات السابقة، إن هذا الاحتياطي غير قابل للتوزيع على المساهمين.

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

(١١) قروض

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

المجموع دينار	قروض طويلة الأجل دينار	أقساط تستحق خلال سنة دينار
٦٤٢٧٦١٩	٥٣٤٢٠٧٦	١٠٨٥٤٣
٦٤٢٧٦١٩	٥٣٤٢٠٧٦	١٠٨٥٤٣
٦٦٤٨٩٥٣	٦٤٦٤٦١٣	١٨٤٣٤٠
٦٦٤٨٩٥٣	٦٤٦٤٦١٣	١٨٤٣٤٠

-٢٠١٩

قرض البنك الأهلي الأردني (دولار) *

-٢٠١٨

قرض البنك الأهلي الأردني (دولار) *

• حصلت المجموعة خلال العام ٢٠١٤ على قرض من البنك الأهلي الأردني بقيمة ٣٢٠٠.٠٠٠ دولار أمريكي (ما يعادل ٢٢٧١٦٤٢ دينار أردني) بفائدة سنوية بمعدل سعر الإقراض في اسواق لندن لثلاثة أشهر بالإضافة الى ١٦٪ ويحد أدني ٤٣٪، ويسدد القرض بموجب ٦٠ قسط شهري بقيمة كل قسط ٥٣٥٠٠ دولار أمريكي ما عدا القسط الأخير بمبلغ ٤٣٥٠٠ دولار أمريكي واستحق القسط الأول في ٣١ كانون الأول ٢٠١٥، قامت المجموعة بتاريخ ٢٩ حزيران ٢٠١٧ بزيادة القرض المتناقص بقيمة ٧٠٠٠.٠٠٠ دولار أمريكي ليصبح ٩٣٤٤٠.٥٢ دولار أمريكي وبفائدة سنوية ليبور ٣ شهور + ١.٨٥٪ على ان لا يقل عن ٤.٦٪ وبدون عمولة يسدد بموجب ٧٢ قسط شهري متتالي بقيمة كل قسط ١٣٠.٠٠٠ دولار أمريكي تدفع اعتباراً من تاريخ ٣١ آذار ٢٠١٨ باستثناء القسط الأخير والذي تمثل قيمته باقي رصيد القرض ويستحق بتاريخ ٢٨ شباط ٢٠٢٤ بنفس الشروط والضمانات.

قامت المجموعة خلال عام ٢٠١٨ بإعادة جدولة القرض المتناقص بحيث يسدد القرض بموجب ٧٢ قسط شهري متتالي بقيمة كل قسط ١٣٠.٠٠٠ دولار أمريكي تدفع اعتباراً من تاريخ ٣٠ تشرين الثاني ٢٠١٩ باستثناء القسط الأخير والذي تمثل قيمته باقي رصيد القرض ويستحق بتاريخ ٢٩ شباط ٢٠٢٤ بفائدة سنوية ٤.٨٥٪.

إن قيمة الدفعات السنوية واستحقاقاتها لأقساط القروض طويلة الأجل هي كما يلي:

السنة	دينار
٢٠٢١	١٥٦٠.٠٠٠
٢٠٢٢	١٥٦٠.٠٠٠
٢٠٢٣-٢٠٢٤	٢٢٢٢٠.٧٦
	٥٣٤٢٠.٧٦

شركة الزي لصناعة الأكبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

(١٢) تسهيلات بنكية مقابل أوامر شراء من العملاء

يمثل هذا البند الجزء المستغل من التسهيلات الممنوحة للمجموعة من قبل البنك الأهلي الأردني مقابل أوامر شراء عملاء المجموعة بسقف ١٢ر٠٠٠ر٠٠٠ دولار أمريكي. تستخدم التسهيلات لتمويل مشتريات الإنتاج للمجموعة، وبفائدة سنوية بمعدل سعر الإقراض في أسواق لندن لثلاثة أشهر بالإضافة إلى ١٥٪ ويحد أدنى ٤ر٣٪، ان شروط السداد لهذه التسهيلات تمتد الى سنة من تاريخ استغلال سقف التسهيلات، كما تقوم المجموعة بتسديد السقوف المستقلة عن طريق دفعات العملاء. منحت هذه التسهيلات مقابل أوامر شراء بكفالة الشركة، كما بلغت التسهيلات المضمونة بأوامر شراء من قبل المؤسسة الأردنية لضمان القروض ٢ر٨٤٨ر٠٣٧ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ (٢٠١٨: ٢٥٠ر٦٢٠ر٣ دينار).

إن تفاصيل بند ندم وأوامر شراء تحت التصنيع هي كما يلي:

٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار	دينار	
٣ر٤٣١ر٤٠٨	٤ر٥٠٣ر٠٠٩	ندم مدينة مقابل أوامر الشراء
٢ر٧١١ر٥٨٤	٤ر٢٩٦ر٢٠١	بضاعة جاهزة وتحت التصنيع مقابل اوامر شراء (إيضاح ١٥)
١ر٦٣٦ر٥٩٣	٢ر٠٣١ر٧٨٧	مواد خام مقابل أوامر شراء
٧ر٧٧٩ر٥٨٥	١٠ر٨٣٠ر٩٩٧	

(١٣) أرصدة دائنة أخرى

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار	دينار	
٥٧٠ر٧٣٧	٥٦٦ر٤١٤	مصاريف مستحقة
٢٦ر٥٧٦	٥٢ر٦٣٢	ضريبة مبيعات مستحقة
٤٢ر٢٣١	٥٢ر١٤٨	دفعات مقبوضة مقدما من العملاء
١٤ر٤٩٧	-	شيكات مؤجلة
٨ر٣٠٤	١١ر٣٣٨	مستحقات موظفين
٦٦٢ر٣٤٥	٦٨٢ر٥٣٢	

شركة الزي لصناعة الأكبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

(١٤) المبيعات

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار	دينار	
٨٤٧٨٠٤٥٧	١٦٩٤٢٠٤٦٤	مبيعات خارجية
٢٠١٥٧٦١٨	٢٢٣٣٠٤٦٨	مبيعات محلية
١٠٦٣٦٠٧٥	١٩١٧٥٩٣٢	

(١٥) كلفة المبيعات

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار	دينار	
٥٤٧٠٠٤١٩	٩٧٥٣٧٢٢	مواد خام مستخدمة في الإنتاج
٣٥٧٥٧٧٦	٥٥٠١٣٨٧	رواتب وأجور
٣٠٧٩٦٥	٤٥١٣٨٠	مساهمة المجموعة بالضمان الاجتماعي
٤٦١٦٣٩	٦٢٧٩٣٤	كهرباء ومحرقات
٤١٨٤١٦	٥٨٢٣٤١	شحن وتخليص
٢١٩٩٥٧	٢٤٢٩٣٥	استهلاكات
٢٣٨٨٩٦	٣٦٤٩٥٣	صيانة
٨٢٤٩٠٦	٧٩٠٩٣٨	مشتريات بضاعة جاهزة
٧١٤٧٩	٧٢١٨٧	سفر وتنقلات
٣٤٣٩٩	٦١٦٤٤	تأمينات
١٨٤٧١	١٩٣٨٢	تأمين صحي
٥٤٨٧٠	٦٧١٩٠	مياه
٤٨٢٦	٨٧١٧	قرطاسية ومطبوعات
٧٩٤٣٧	١٠٧٨٥٣	أخرى
١١٧٨٠٩٥٦	١٨٦٥٢٥٦٣	كلفة التصنيع
٥٨٦٦١٦٨	٦٥٣٦٩٤٧	بضاعة جاهزة وتحت التصنيع في بداية السنة*
(٦٥٣٦٩٤٧)	(٨٦٦٩٨٣١)	بضاعة جاهزة وتحت التصنيع في نهاية السنة*
١١١١٠١٧٧	١٦٥١٩٦٧٩	

* يتضمن هذا البند بضاعة جاهزة وتحت التصنيع مقابل اوامر شراء (إيضاح ١٢).

شركة الزي لصناعة الأكبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

(١٦) مصاريف بيع وتوزيع

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار	دينار	
٢٣٩,٠٧١	٢٥٢,٢٦١	رواتب وأجور
٢٧,٩٨٤	٢٨,٢٩١	مساهمة المجموعة في الضمان الاجتماعي
٢٣٩,٤٧٨	١٧٠,٨٧٦	إيجارات
٤٠,٤٩٩	٤٠,٩٨٥	استهلاكات
-	٦٥,٢٠١	استهلاك موجودات حق الاستخدام
-	١٠,٨٩٢	فوائد التزامات عقود الإيجار
٢٣,٥٢٨	٣٥,٠٢٠	دعاية وإعلان
٦,٢٨٣	٩٩,٤٥٠	مصاريف تسويق
٢٦,٣٨١	٢٦,٠٨٧	مياه وكهرباء ومحروقات
١٤,١٧٧	١٦,١٣٢	عمولات بطاقات ائتمان
٢٧,٣٨٨	٢١,٩٥٠	سفر وتنقلات وإقامة
١٣,٦١٤	٧,١٣٥	شحن وتخليص
٨,٠٦٢	١٣,٠٥٣	بريد وهاتف
٣,٨٣٤	٩,٢٩٩	تغليف
٤,٨٣٨	٥,٢١٦	صيانة
٥,٩٠٠	٦,٧٧١	تأمينات
٥,٥٧٠	٨,٥٧٣	عينات وهدايا
٣,٥٠٢	١٠,٩٦٤	مؤتمرات ومعارض
٥١,٨٩٣	٣٤,٣٧٩	أخرى
٧٥٢,٠٠٢	٨٦٢,٥٣٥	

شركة الزي لصناعة الأكبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

(١٧) مصاريف إدارية

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار	دينار	
٦٥٥,٥٣٨	٧٦٧,٩١٩	رواتب وأجور
٦٨,٠٠٥	٩٢,٠٩٧	مساهمة المجموعة في الضمان الاجتماعي
١٦١,٤٤١	١٠٤,٢٥٧	سفر وتنقلات وإقامة
٤٤,٢٥٨	٤٦,١٠١	استهلاكات
١٥,٧٠٨	٣,٨٣٣	إيجارات
٤٨,٠٥٠	٤٠,٩٩٥	أتعاب مهنية واستشارات
٢٦,٢٠٧	٢٢,٩٨١	طوابع واشتراكات
٢١,٩١٢	٢٥,٧٧٧	بريد وهاتف
٢٣,٣٥٨	٥٥,٨٢٠	صيانة
١٤,٧٨١	١٤,٦٣٥	تأمين
٢٤,٥٠٦	٢٨,٤٧١	مياه وطاقة
١٨,٩٦٣	١٩,٨٠٠	بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
٢٩,٤٥٧	١٧,٠٣٩	رسوم حكومية وغرامات
٩,٥٨٣	١٠,٤٩١	ضيافة
٦,٤٠٦	٨,٥٩٣	قرطاسية ومطبوعات
٤,٩٤٠	٧,٢٣١	تبرعات
١,٥٧٩	١,٦٦٥	إعلانات
٢٢,٥١١	٧,٦٤٧	أخرى
١,١٩٧,٢٠٣	١,٢٧٥,٣٥٢	

(١٨) إيرادات أخرى، بالصافي

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار	دينار	
-	٥١٢,٧٥٠	إيرادات تشجيع القطاعات الصناعية
-	٣٠٠,٠٠٠	إيرادات خصومات مبيعات
-	١,٣٠٠	المنحصل من بيع ممتلكات ومعدات
٩,٠٦٨	٣٣,٥٠٨	أخرى
٩,٠٦٨	٨٤٧,٥٥٨	

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

(١٩) الحصة الأساسية والمنخفضة للسهم من خسارة السنة

إن تفاصيل هذا البند كما يلي:

٢٠١٨	٢٠١٩	
(٣١١٣ر٤٨٧)	٤٠٣ر٨٦٢	ربح (خسارة) السنة (دينار)
١٠ر٢٩٢ر٣٣٢	١١ر٢١٨ر٣٠٩	المتوسط المرجح لعدد الأسهم
فلس/دينار	فلس/دينار	
(٠/٣٠٣)	٠/٠٤	الحصة الأساسية للسهم من ربح (خسارة) السنة

إن الحصة المنخفضة للسهم من خسارة السنة مساوية للحصة الأساسية منها.

(٢٠) معلومات القطاعات

تم تحديد أسلوب عرض القطاعات الرئيسية على أساس أن المخاطر والمنافع المتعلقة للمجموعة تتأثر بشكل جوهري بالاختلاف في منتجات أو خدمات تلك القطاعات. إن هذه القطاعات منظمّة ومدارة بشكل منفصل حسب طبيعة الخدمات والمنتجات بحيث تشكل كل منها وحدة منفصلة والتي يتم قياسها وفقاً للتقارير التي يتم استعمالها من قبل المدير التنفيذي وصانع القرار الرئيسي لدى المجموعة.

يتم تنظيم المجموعة لأغراض إدارية من خلال قطاعي أعمال كما يلي:

- صناعة وإنتاج الألبسة.
- البيع بالتجزئة.

تقوم إدارة المجموعة بمراقبة نتائج قطاعي الأعمال بشكل منفصل لأغراض تقييم الأداء. يتم تقييم الأداء القطاعي بناءً على الربح أو الخسارة التشغيلية لكل قطاع.

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩	صناعة إنتاج الألبسة دينار	البيع بالتجزئة دينار	المجموع دينار
<u>الإيرادات -</u>			
مبيعات	١٨ر١١٨ر٠٥٥	١ر٠٥٧ر٨٧٧	١٩ر١٧٥ر٩٣٢
<u>نتائج الأعمال -</u>			
ربح (خسارة) السنة	٨٠٢ر٧٢٠	(٣٩٨ر٨٥٨)	٤٠٣ر٨٦٢
<u>معلومات القطاعات الأخرى -</u>			
مصاريف رأسمالية	٤٨٣ر٨٣٤	١٥ر٤٨١	٤٩٩ر٣١٥
إستهلاكات	٢٧٥ر٠٧٠	٥٤ر٩٥١	٣٣٠ر٠٢١

شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

إن الإيرادات والأرباح والموجودات والمطلوبات حسب قطاعات الأعمال هي كما يلي:

للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨	صناعة وانتاج الألبسة دينار	البيع بالتجزئة دينار	المجموع دينار
<u>الإيرادات -</u>			
مبيعات	٩٤٢٥٨٠٢	١٢١٠٢٧٣	١٠٦٣٦٠٧٥
<u>نتائج الأعمال -</u>			
خسارة السنة	(٢٦٩٥٣٩١)	(٤١٨٠٩٦)	(٣١١٣٤٨٧)
<u>معلومات القطاعات الأخرى -</u>			
مصاريف رأسمالية	٥٧٢٤٣٢	١٩٢٦٠	٥٩١٦٩٢
إستهلاكات	٢٤٩٤٩٣	٥٥٢٢١	٣٠٤٧١٤
<u>كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩</u>			
<u>الموجودات والمطلوبات -</u>			
موجودات القطاع	٢٧٢٨٨٠٨٤	٢٢٨٨٠٤٠	٢٩٥٧٦١٢٤
مطلوبات القطاع	٢٢٨٠٧٥٠٩	١٧٣٢٢١٠٠	٢٤٥٣٩٦٠٩
<u>كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨</u>			
<u>الموجودات والمطلوبات -</u>			
موجودات القطاع	٢٣٨٠٢٣٣٢	٢٣٣٧٤٧١	٢٦١٣٩٨٠٣
مطلوبات القطاع	١٩٦٣٣١٤١	١٧٧٩٤٨٧	٢١٤١٢٦٢٨

(٢١) ضريبة الدخل

لم يتم احتساب مخصص لضريبة الدخل للأعوام ٢٠١٩ و ٢٠١٨ بسبب زيادة المصروفات عن الإيرادات الخاضعة للضريبة وفقاً لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٨) لعام ٢٠١٨ المعدل لقانون ضريبة الدخل رقم (٣٤) لعام ٢٠١٤ وذلك لوجود خسائر مدورة مقبولة ضريبياً.

حصلت الشركة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل حتى نهاية عام ٢٠١٥.

لم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة سجلات الشركة للأعوام ٢٠١٦ و ٢٠١٧ و ٢٠١٨ حتى تاريخ هذه القوائم المالية الموحدة.

حصلت الشركة التابعة على مخالصة نهائية من دائرة ضريبة الدخل حتى نهاية عام ٢٠١٤.

لم تقم دائرة ضريبة الدخل بمراجعة سجلات الشركة التابعة للأعوام ٢٠١٥ و ٢٠١٦ و ٢٠١٧ و ٢٠١٨ حتى تاريخ هذه القوائم المالية الموحدة.

(٢٢) القيمة العادلة للأدوات المالية

تتمثل الأدوات المالية في الموجودات المالية والمطلوبات المالية.

تتكون الموجودات المالية من النقد وأرصدة لدى البنوك والذمم المدينة وشيكات برسم التحصيل والموجودات المالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وبعض الأرصدة المدينة الأخرى.

تتكون المطلوبات المالية من الذمم الدائنة والبنوك الدائنة والتسهيلات البنكية مقابل أوامر شراء من العملاء والقروض وبعض الأرصدة الدائنة الأخرى.

إن القيمة العادلة للأدوات المالية لا تختلف بشكل جوهري عن القيمة الدفترية لهذه الأدوات.

مستويات القيمة العادلة

يحلل الجدول التالي الأدوات المالية المسجلة بالقيمة العادلة استناداً إلى طريقة التقييم، حيث يتم تعريف المستويات المختلفة على النحو التالي:

- المستوى الأول: الأسعار السوقية المعلنة في الأسواق الفعالة للموجودات والمطلوبات المشابهة.
المستوى الثاني: تقنيات تقييم تأخذ في الاعتبار المدخلات ذات التأثير المهم على القيمة العادلة ويمكن ملاحظتها بشكل مباشر أو غير مباشر.
المستوى الثالث: تقنيات تقييم حيث تستخدم مدخلات لها تأثير مهم على القيمة العادلة ولكنها ليست مبنية على معلومات في السوق يمكن ملاحظتها.

المستوى ١	المستوى ٢	المستوى ٣	الاجمالي	
دينار	دينار	دينار	دينار	
٣١ كانون الأول ٢٠١٩				
موجودات مالية:				
٨٨٨,٦٢٠	-	٦٠,٢٦٥	٩٤٨,٨٨٥	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر
٣١ كانون الأول ٢٠١٨				
موجودات مالية:				
٩٨٣,١٤٢	-	١٧,٧٢٥	١,٠٠٠,٨٦٧	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر

(٢٣) التزامات محتملة

الالتزامات محتملة للبنوك -

على المجموعة التزامات محتمل أن تطرأ تتمثل في كفالات بنكية صادرة بمبلغ ٨٤٩,٤٦٨ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ (٢٠١٨: ٧٤٨,٥٤٦ دينار) واعتمادات مستندية بمبلغ ١٨٠,٩٥٠ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ (٢٠١٨: ٢٠١,٨٠٠ دينار). وقد بلغت تأمينات الاعتمادات والكفالات والقروض ٩,٠٤٨ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ (٢٠١٨: ٣٦٤,١٥٠ دينار).

شركة الزي لصناعة الأكبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

القضايا المقامة ضد المجموعة -

هناك قضايا مقامة ضد المجموعة ضمن النشاط الطبيعي بمبلغ ٢٢٧٩٦ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ (٢٠١٨: ٢٢٠٦٠ دينار). هذا ويرأي إدارة المجموعة والمستشار القانوني إن موقف المجموعة جيد ولن يترتب على المجموعة أي التزامات من المحتمل أن تطرأ فيما تخص هذه القضايا.

(٢٤) معاملات مع جهات ذات علاقة

تشمل الجهات ذات العلاقة المساهمين وموظفي الإدارة العليا للمجموعة والشركات التي يكون فيها مالكيين رئيسيين. يتم اعتماد الأسعار والشروط المتعلقة بهذه العمليات من قبل الإدارة العليا.

بنود داخل قائمة المركز المالي الموحدة -

٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار	دينار	
٨١٨٢٦٨	٧٣٧٤٠٢	موجودات مالية بالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر - شركات شقيقة
٢٠١٥٣٦٤	-	ودائع قصيرة الأجل لدى البنك الأهلي الأردني - مساهم
١٥٨١٢	١٤٩٤٧	حسابات جارية لدى البنك الأهلي الأردني - مساهم
٤٩٥٢٠٦٦	٥٨٦٩٧٢١	ارصدة سقوف جارية مدينة مستغلة من البنك الأهلي الأردني - مساهم
١٤٣٠٠٩٤٢	١٥٧٤٣٦٠٢	ارصدة قروض ممنوحة من البنك الأهلي الأردني - مساهم
٧٠١٩٨	٢٠٦٢٤٠	مبالغ مستحقة من جهات ذات علاقة

بنود خارج قائمة المركز المالي الموحدة

٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار	دينار	
٧٤٨٥٤٦	٨٤٩٤٦٨	كفالات - البنك الأهلي الأردني - مساهم
-	١٨٠٩٥٠	اعتمادات مستندية - البنك الأهلي الأردني - مساهم
-	٩٠٤٨	تأمينات إتمادات مستندية وكفالات - البنك الاهلي الأردني - مساهم

شركة الزبي لصناعة الأكبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

بنود قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة

٢٠١٨	٢٠١٩	
دينار	دينار	
٢٣٢,٠٣٦	٢٧٥,٣٤٠	رواتب ومكافآت موظفي الإدارة العليا
١٨,٩٦٣	١٩,٨٠٠	بدل تنقلات أعضاء مجلس الإدارة
٨٣٤,٨٥٢	٩٦٦,٠٤٧	فوائد وعمولات مدينة - البنك الأهلي الأردني - مساهم
٨٠,٢٥٦	٢٧,١٣١	فوائد دائنة - البنك الأهلي الأردني - مساهم
٣٦,١١٥	٤٠,٢١٢	عوائد توزيع أسهم - شركات شقيقة
-	٣٠٠,٠٠٠	إيرادات أخرى - مساهم

(٢٥) إدارة المخاطر

مخاطر أسعار الفائدة

إن مخاطر أسعار الفائدة هي المخاطر التي تنتج عن التقلبات في القيمة العادلة أو التدفقات النقدية المستقبلية للأدوات المالية بسبب التغيرات في أسعار الفائدة.

إن المجموعة معرضة لمخاطر أسعار الفائدة على موجوداتها ومطلوباتها والتي تحمل فائدة مثل الودائع لدى البنوك والبنوك الدائنة والقروض.

تتمثل حساسية قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة بأثر التغيرات المفترضة الممكنة بأسعار الفوائد على ربح المجموعة لسنة واحدة، ويتم احتسابها على الموجودات والمطلوبات المالية التي تحمل سعر فائدة متغير كما في ٣١ كانون الأول.

يوضح الجدول التالي حساسية قائمة الأرباح أو الخسائر الموحدة للتغيرات الممكنة المعقولة على أسعار الفائدة كما في ٣١ كانون الأول، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة.

٢٠١٩ -	الزيادة بسرعة الفائدة	الأثر على ربح (خسارة) السنة
العملة	%	دينار
دينار أردني	١	(٢٣,٧٠١)
دولار أمريكي	١	٩٩,٢٧٣
٢٠١٨ -	الزيادة بسرعة الفائدة	الأثر على خسارة السنة
العملة	%	دينار
دينار أردني	١	(١٠,١٠٦)
دولار أمريكي	١	١٧٧,٤٤٤

في حال وجود تغير سلبي في المؤشر يكون الأثر مساوياً للتغير أعلاه مع عكس الإشارة.

شركة الزي لصناعة الأكبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

مخاطر التغير بأسعار الأسهم

يوضح الجدول التالي حساسية التغير في أحتياطي القيمة العادلة نتيجة للتغيرات الممكنة المعقولة على أسعار الأسهم، مع بقاء جميع المتغيرات الأخرى المؤثرة ثابتة:

-٢٠١٩

المؤشر	التغير في المؤشر	الأثر على قائمة الدخل الشامل الموحدة وحقوق الملكية
	%	دينار
بورصة عمان	٥	٤٧,٤٤٤

-٢٠١٨

المؤشر	التغير في المؤشر	الأثر على قائمة الدخل الشامل الموحدة وحقوق الملكية
	%	دينار
بورصة عمان	٥	٥٠,٠٤٣

في حال وجود تغير سلبي في المؤشر يكون الأثر مساوياً للتغير أعلاه مع عكس الإشارة.

مخاطر الائتمان

مخاطر الائتمان هي المخاطر التي قد تتجم عن تخلف أو عجز المدينين والجهات الأخرى عن الوفاء بالتزاماتهم تجاه المجموعة.

وترى المجموعة بأنها ليست معرضة بدرجة كبيرة لمخاطر الائتمان حيث تقوم بوضع سقف ائتماني للعملاء مع مراقبة النعم القائمة بشكل مستمر. كما تحتفظ المجموعة بالأرصدة والودائع لدى مؤسسات مصرفية رائدة.

تقوم المجموعة ببيع منتجاتها لعدد كبير من العملاء ويمثل أكبر عميلين ما نسبته ٦١٪ من النعم المدينة كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ (٢٠١٨: ٥٤٪).

شركة الزي لصناعة الأكبسة الجاهزة المساهمة العامة المحدودة
إيضاحات حول القوائم المالية الموحدة
كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩

مخاطر السيولة

تعمل المجموعة على إدارة مخاطر السيولة وذلك عن طريق التأكد من توفر التسهيلات البنكية.

يلخص الجدول أدناه توزيع المطلوبات المالية (غير مخصصة) كما في ٣١ كانون الأول:

أقل من ٣ شهور	من ٣ شهور إلى ١٢ شهر	من سنة إلى ٥ سنوات	المجموع
دينار	دينار	دينار	دينار
-	-	-	-
٦٢٢٣ر٤٣٢	-	-	٦٢٢٣ر٤٣٢
٢٠٧٨ر٣٦٧	-	-	٢٠٧٨ر٣٦٧
-	٩٧١٦ر٥٧٠	-	٩٧١٦ر٥٧٠
٤١٥ر٣٩٩	٩٢٦ر١٤٣	٥٨٤٤ر٠٨٤	٧١٨٥ر٦٢٦
٨٧١٧ر١٩٨	١٠٦٤٢ر٧١٣	٥٨٤٤ر٠٨٤	٢٥٢٠٣ر٩٩٥
-	-	-	-
٥٠١١ر٥٢٧	-	-	٥٠١١ر٥٢٧
١٤٩٧ر٢٧٥	-	-	١٤٩٧ر٢٧٥
-	٧٩٩٦ر٣٢٩	-	٧٩٩٦ر٣٢٩
٧١٢٣٤	٣٩٧ر٠٥١	٧١٦٧ر٤٨٢	٧٦٣٥ر٧٦٧
٦٥٨٠ر٠٣٦	٨٣٩٣ر٣٨٠	٧١٦٧ر٤٨٢	٢٢١٤٠ر٨٩٨

مخاطر العملات

إن معظم تعاملات المجموعة هي بالدينار الأردني والدولار الأمريكي. إن سعر صرف الدينار مربوط بسعر ثابت مع الدولار الأمريكي (١/٤١ دولار لكل دينار)، وبالتالي فإن أثر مخاطر العملات غير جوهري على القوائم المالية الموحدة.

(٢٦) إدارة رأس المال

يتمثل الهدف الرئيسي فيما يتعلق بإدارة رأسمال المجموعة بالتأكد من المحافظة على نسب رأسمال ملائمة بشكل يدعم نشاط المجموعة ويعظم حقوق الملكية.

تقوم الشركة بإدارة هيكل رأس المال وإجراء التعديلات اللازمة عليها في ضوء تغيرات ظروف العمل. كما هو مشار إليه في إيضاح (١)، تم زيادة رأسمال الشركة خلال عام ٢٠١٨.

إن البنود المتضمنة في هيكل رأس المال تتمثل في رأس المال المدفوع والاحتياطي الاجباري واحتياطي القيمة العادلة والخسائر المتراكمة، والبالغ صافي مجموعها ٥٠٣٦ر٥١٥ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ مقابل ٤٠٧٢٧ر١٧٥ دينار كما في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨.

(٢٧) معايير التقارير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير النافذة بعد

إن المعايير المالية الدولية والتفسيرات الجديدة والتعديلات الصادرة وغير النافذة بعد حتى تاريخ القوائم المالية الموحدة مدرجة أدناه، وستقوم المجموعة بتطبيق هذه التعديلات ابتداء من تاريخ التطبيق الإلزامي:

معياري التقارير المالية الدولي رقم (١٧) عقود التأمين

يقدم المعيار نموذجاً شاملاً للاعتراف والقياس والعرض والإيضاحات المتعلقة بعقود التأمين. ويحل هذا المعيار محل معيار التقارير المالية الدولي رقم (٤) - عقود التأمين. ينطبق المعيار على جميع أنواع عقود التأمين (مثل عقود الحياة وغيرها من عقود التأمين المباشرة وعقود إعادة التأمين) دون النظر للمنشأة المصدرة لعقد التأمين، كما ينطبق على بعض الضمانات والأدوات المالية التي تحمل خاصية المشاركة. إن الإطار العام للمعيار يتضمن استخدام طريقة الرسوم المتغيرة وطريقة توزيع الأقساط.

سيتم تطبيق هذا المعيار اعتباراً من ١ كانون الثاني ٢٠٢٣، مع السماح بالتطبيق المبكر.

تعديلات على المعيار الدولي للتقارير المالية ٣: تعريف النشاط التجاري

أصدر المجلس الدولي للمحاسبة خلال تشرين الأول ٢٠١٨ تعديلات على تعريف النشاط التجاري في معيار التقارير المالية الدولي رقم (٣) - مجموعات الأعمال لمساعدة المنشآت على تحديد ما إذا كانت مجموعة الأنشطة والموجودات المستحوذ عليها نشاطاً تجارياً أم لا. وهي توضح الحد الأدنى لمتطلبات العمل، وتزيل تقييم ما إذا كان المشاركون في السوق قادرين على استبدال أي عناصر مفقودة، إضافة لتوجيهات لمساعدة المنشآت على تقييم ما إذا كانت العملية المستحوذ عليها جوهرية، وتضييق تعريفات الأعمال التجارية والمخرجات، وإدخال اختبار تركيز القيمة العادلة الاختياري.

نظراً لأن التعديلات تنطبق بأثر مستقبلي على المعاملات أو الأحداث الأخرى التي تحدث في أو بعد تاريخ التطبيق الأول، فلن تتأثر المجموعة بهذه التعديلات في تاريخ الانتقال.

تعديلات على معيارين المحاسبة الدولية رقم (١) و(٨): تعريف المواد
أصدر المجلس الدولي للمحاسبة خلال تشرين الأول ٢٠١٨ تعديلات على المعيار المحاسبي الدولي رقم (١) لعرض البيانات المالية والمعيار المحاسبي الدولي رقم (٨) السياسات المحاسبية والتغييرات في التقديرات والأخطاء المحاسبية لمواءمة تعريف "المادة" عبر المعايير وتوضيح جوانب معينة من التعريف. ينص التعريف الجديد على أن "المعلومات جوهرية إذا تم حذفها أو إغفالها أو إخفاءها، فمن المتوقع أن تؤثر بشكل معقول على القرارات التي يتخذها المستخدمون الأساسيون للبيانات المالية للأغراض العامة على أساس تلك البيانات المالية، والتي توفر معلومات مالية حول إعداد تقارير محددة للمنشأة".

من غير المتوقع أن يكون للتعديلات على تعريف المواد تأثير على القوائم المالية الموحدة للمجموعة.

(٢٨) انتشار فايروس كورونا (كوفيد - ١٩) وأثره على المجموعة

لاحقاً لتاريخ القوائم المالية، تأثر الاقتصاد العالمي بتفشي فيروس كورونا والذي أدى الى اضطراب جوهري في الاقتصاد العالمي ومختلف قطاعات الأعمال. وبالتالي انعكس ذلك على قطاع الألبسة الذي تأثر بتعليق أنشطة الأعمال والحجر الصحي الموسع الذي تم فرضه بالإضافة الى تأثير إجراءات حكومية أخرى اتخذت لمكافحة الفيروس.

بتاريخ ١٧ آذار ٢٠٢٠، قرر رئيس وزراء حكومة المملكة الأردنية الهاشمية فرض قانون حظر التجول وتعليق كافة أنشطة الأعمال في المملكة حتى اشعار آخر كجزء من الإجراءات الاحترازية التي اتبعتها الحكومة لمكافحة انتشار فايروس كورونا. وبالتالي غالبية أنشطة الأعمال في المملكة قد تأثرت نتيجة للقرار.

ان مدى ومدة هذه الآثار غير محددة وتعتمد على تطورات مستقبلية لا يمكن التنبؤ بها بدقة في الوقت الحالي مثل معدل انتشار الفيروس ومدى فعالية الإجراءات المتخذة لاحتوائه. في ضوء الاضطراب الاقتصادي الحالي لا يمكن القيام بتقديرات موثوقة حول أثر الفيروس حتى تاريخ إقرار القوائم المالية هذه. ان التطورات المستقبلية قد تؤثر على نتائج المجموعة المستقبلية وتدفقاتها النقدية ووضعها المالي وعلى إمكانية استرداد موجوداتها.

لقد حققت شركة الزي لصناعة الألبسة الجاهزة مستوى عالي من النجاح والنمو خلال عام ٢٠١٩، فقد بلغ ربح المجموعة ٤٠٣ر٨٦٢ دينار للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٩ مقابل خسارة بلغت ٤٨٧ر١١٣ر٣ دينار للسنة المنتهية في ٣١ كانون الأول ٢٠١٨، ان هذا النمو جاء نتيجة تغيير لطبيعة المنتج وتغيير منهجية الإنتاج. والسبب الرئيسي لهذا التغيير هو تغير احتياجات ومتطلبات الأسواق العالمية والمحلية، فقد أصبح البنطال هو المنتج الأكثر طلباً لذلك قامت الشركة بالتركيز عليه في خطة الإنتاج وزيادة خطوط إنتاجه. ان التركيز على منتج البنطال أدى الى رفع كفاءة العمال في عملية الإنتاج، الامر الذي أدى الى زيادة عدد القطع المنتجة بنسبة ٨٢٪ مقارنةً بعام ٢٠١٨. قامت المجموعة بسداد ما يقارب ١ر٤ مليون دينار من حساب القروض ودفع مبلغ ٩٥٥ر١٥٥ دينار فوائد بنكية. كما وقامت الشركة بشراء معدات وماكينات جديدة للإنتاج بمبلغ ٤٩٩ر٣١٥ دينار خلال عام ٢٠١٩ سيكون لها أثر على تحسين وتسريع عملية الإنتاج.

بلغت قيمة أوامر الشراء المؤكدة في بداية عام ٢٠٢٠ ما يقارب ٣٠ مليون دولار معظمها للسوق الأمريكي والكندي. الا ان أزمة فايروس كورونا أثرت على زبائن الشركة سلباً مما أدى الى الغاء ٣٥٪ من أوامر الشراء، وبالتالي انخفضت اعداد القطع المنتجة بشكل كبير. لكن تم تغطية جزء من العجز من أوامر الشراء الأجنبية بأخرى محلية ذات ربحية عالية.

تتوقع المجموعة ان تتمكن من استخدام كافة المواد الأولية والخام الخاصة بها، وبالتالي لم تقم المجموعة بأخذ أية مخصصات إضافية خلال عام ٢٠١٩.

ان المجموعة بصدد زيادة رأس المال المصرح به ليصبح ٣٠ مليون دينار لتتمكن من تكمل خطة النمو واتوسع التي بدأت بها خلال عام ٢٠١٩، ولتخفيف عبئ الدين والفوائد المالية بالإضافة الى تمكين المجموعة من التحوط أكثر لزامات مماثلة لازمة كورونا.